

## Spis treści

|                                                               |          |
|---------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....</b>                       | <b>3</b> |
| <b>2. OPIS OGÓLNY ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....</b>            | <b>5</b> |
| 2.1. Cel opracowania.....                                     | 5        |
| 2.2. Rodzaj zamierzenia budowlanego.....                      | 5        |
| 2.3. Podstawa opracowania.....                                | 5        |
| 2.4. Lokalizacja inwestycji.....                              | 5        |
| <b>3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO...5</b> | <b>5</b> |
| <b>4. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.....</b>            | <b>5</b> |
| <b>5. WYKAZ ZMIAN NIEISTOTNYCH.....</b>                       | <b>6</b> |
| <b>6. UWAGI KOŃCOWE.....</b>                                  | <b>7</b> |
| <b>7. CZĘŚĆ RYSUNKOWA     9 - 14.....</b>                     | <b>8</b> |

## 1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/800/09w

Łódź, dnia 11 grudnia 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

**Justyna Maria Lis**

ur. 02.07.1981r. w Łasku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 29/R-191/LOOIA/09**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.**

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech- .....
2. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter- .....
3. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka- .....
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk- .....
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański- .....
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński- .....

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Justyna Lis  
Czestków B 11, 98-113 Buczek
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów  
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

W dniu 13.09.2009r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

mgr inż. arch. Andrzej Piech  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
ŁÓDZKIEJ  
Okręgowej Izby Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Justyna Maria Lis**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/R-191/LOOIA/09**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0659**.

Członek czynny od: 29-04-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-01-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LO-0659-2A82-Y86B-F4C4-AY1F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## **2. OPIS OGÓLNY ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.**

### **2.1. Cel opracowania.**

Celem opracowania jest zaktualizowanie dokumentacji projektowej rozbudowy, przebudowy i termomodernizacji (docieplenia) budynku świetlicy wiejskiej w Woli Wężykowej.

Aktualizacja polega na określeniu:

- robót budowlanych, które zostały już wykonane na podstawie prawomocnego pozwolenia na budowę;
- robót budowlanych, które będą stanowiły przedmiot przetargu;
- wprowadzenie zmian nieistotnych w projekcie w celu zaktualizowania funkcjonalności lub estetyki;
- aktualnych kosztów dalszych robót budowlanych – aktualizacja kosztorysu.

### **2.2. Rodzaj zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja polegająca na rozbudowie, przebudowie i dociepleniu budynku świetlicy wiejskiej w Woli Wężykowej.

### **2.3. Podstawa opracowania.**

- zlecenie Gminy Sędziejowice;
- zatwierdzony projekt budowlany dla planowanego zamierzenia;
- kosztorys;
- inwentaryzacja wykonanych prac;

### **2.4. Lokalizacja inwestycji.**

Wola Wężykowa 8A, działka nr 129/1 i 130/2 łączna powierzchnia 4187 m<sup>2</sup>.

## **3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

- |                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| • Pow. zabudowy                 | - 562,80 m <sup>2</sup>  |
| • Pow. użytkowa                 | - 390,80 m <sup>2</sup>  |
| • Pow. całkowita                | - 1464,88 m <sup>2</sup> |
| • Wysokość budynku              | - 8,90 m                 |
| • Długość budynku               | - 38,51 m                |
| • Szerokość budynku             | - 21,01 m                |
| • Liczba kondygnacji naziemnych | - 1                      |
| • Kubatura budynku              | - 2476 m <sup>3</sup>    |

## **4. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.**

1. Obudowano schody techniczne na poddasze nieużytkowe.
2. Zamontowano 4 okna w elewacji południowej i wschodniej.

## 5. WYKAZ ZMIAN NIEISTOTNYCH.

Pozostałe prace opisane w projekcie budowlanym należy wykonać uwzględniając następujące wytyczne:

1. Korekta ustawienia miejsc parkingowych przed budynkiem.
2. Należy bezwzględnie zabezpieczyć elementy stalowe konstrukcji stropu nad parterem farbą do R30 , przy czym słupy stalowe na sali malować natryskowo w celu uzyskania możliwie najestetyczniejszego wyglądu.  
Wykonanie tych zabezpieczeń wymaga usunięcia sufitu podwieszanego na sali głównej.
3. W celu kontynuacji zabezpieczeń stropu należy wykonać klapy pożarowe EI60 na każdym istniejącym przewodzie wentylacji nawiewno-wywiewnej przebijającym strop, zamontować w płaszczyźnie stropu lub tuż nad stropem.
4. Dodatkowo należy wykonać serwis i wymianę filtrów w istniejącej centrali wentylacyjnej.
5. Ocieplenie stropu -zaprojektowano 30cm ocieplenia, z czego istn. warstwę stanowi 10cm (należy założyć, że wełna do pozostawienia pokrywa jedynie 1/3 pow. budynku) oraz zapewnić paroizolację układaną na stropie (pod wełną istniejącą jest ułożona).
6. Zmiana szerokości wyjść ewakuacyjnych w skrzydle zachodnim na drzwi szerokości 120cm w świetle przejścia (jedno lub dwuskrzydłowe) z wymianą nadproża.
7. W toaletach proponuje się zmianę na miski ustępowe wiszące, które pozwalają w obiektach użyteczności publicznej na łatwiejsze utrzymanie pomieszczeń w czystości, w związku z tym korekcie ulegają wymiary kabin i przedsionków – pow. użytkowa bez zmian. Należy zachować odległość 1,3m szerokości przejścia wzdłuż kabin oraz wymiary minimalne kabin 1,1m długość i 1m szerokość.
8. Wykonać całkowite wypełnienie murowane łukowej wnęki przy bocznym zachodnim wejściu w celu uniknięcia nawiewania śniegu pod zadaszenie, ocieplić, otynkować jak pozostałą część elewacji.
9. Zapewnić nawiewy do pom. wentylowanych grawitacyjnie ciśnieniowymi nawiewnikami okiennymi montowanymi w ramach okiennych (10 sztuk).
10. Na elewacjach rezygnuje się ze sztukaterii i boniowań styropianowych, zachować wnęki w zamurowywanych łukach, WYTWORZYĆ cokół do +0,3m ponad poziom terenu przy wejściu głównym i wytynkować tynkiem żywicznym w kolorze ciemnym. Do tynkowania elewacji użyć tynku silikonowego barwionego w masie.  
**UWAGA! Kolory elewacji skonsultować z Inwestorem.**
11. Nad wejściem do pom. na odpadki zmiana daszka łukowego na wnękę zadaszoną głębokości 1m.
12. Stolarka okienna i drzwiowa zmiany wg zestawienia.

13. W ramach remontu posadzek z płytek, zaplanowanego w pomieszczeniach skrzydła zachodniego (nr 6 – 14 ), należy przewidzieć skucie płytek i posadzki betonowej i wykonanie nowej posadzki według warstw:

2 cm gres  
10cm wylewka zbrojona siatką  
izolacja przeciwwilgociowa  
15cm izolacja styropianem podłogowym  
izolacja przeciwwilgociowa  
10 cm wylewka betonowa  
warstwy istniejące

## 6. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania odpowiednim zakresem robót. Roboty wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP określonymi w **Inf. dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**.

**Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi.**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Justyna Lis

## **7. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

**9 - 14**

Aktualizacje i zmiany nieistotne naniesiono na rysunkach projektu budowlanego

|     |                                 |       |
|-----|---------------------------------|-------|
| 001 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 |
| 002 | Rzut parteru                    | 1:100 |
| 003 | Przekrój                        | 1:100 |
| 004 | Wykaz stolarki                  | 1:50  |
| 005 | Elewacje                        | 1:150 |
| 006 | Elewacje                        | 1:150 |