

Błonie, dnia 27.11.2023 r.

WZP.271.25.2023

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 21.300.000,00 PLN

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Tak.

Pytanie nr 2

Prosimy o informację, czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Tak.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, czy na umowie kredytowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź na pytanie nr 3:.

Tak.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Nie.

Pytanie nr 5

Jeżeli na pytanie nr 4 odpowiedź TAK, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 6

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu (data);

b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na pisemny wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Dopuszczamy.

Pytanie nr 7

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy:

a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;

b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Nie dotyczy - kredyt przeznaczony jest na sfinansowanie deficytu.

Pytanie nr 8

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Tak.

Pytanie nr 9

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym Wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025 roku w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? (Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy).

Odpowiedź na pytanie nr 9:

TAK, z zastrzeżeniem, że w roku zmiany alternatywna stawka bazowa nie może wzrosnąć w stosunku do obowiązującej ostatniej ogłoszonej stawki bazowej o więcej niż 1%.

Pytanie nr 10

Czy wyrażają Państwo zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)?

(Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub

określi wprost alternatywną stawkę bazową}.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Tak.

Pytanie nr 11

Prosimy o wskazanie czy:

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?

Jeżeli tak to prosimy o szczegóły.

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

Jeżeli tak to prosimy o szczegóły.

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f. posiadają Państwo podpisane umowy ugody lub pisemne ustalenia z ZUS i US?

Jeżeli tak to prosimy o szczegóły.

g. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

h. w okresie ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący (nie dotyczy sytuacji, gdy powołano komisarza rządowego na skutek zdarzenia losowego np. nagła śmierć wójta/burmistrza/prezydenta).

Odpowiedź na pytanie nr 11:

- a. Nie
- b. Nie
- c. Nie
- d. Nie
- e. Nie
- f. Nie
- g. Nie
- h. Nie

Pytanie nr 12

Prosimy o podanie:

a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:

- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?

- jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?

- jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?

- jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
- na jaką kwotę, na jaki okres i jakiemu podmiotowi udzielono poręczenia?
- czy zobowiązania są spłacane przez JST, jeżeli tak to prosimy o szczegóły?
- czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 13

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach (na ostatni dzień zamkniętego miesiąca) w formie załączonej na przedostatniej stronie formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

W załączeniu.

Pytanie nr 14

Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 i 2021 roku oraz w 2022 roku;
- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 i 2021 roku oraz w 2022 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

- a. Bez istotnego wpływu.
- b. Nie dotyczy.
- c. Nie.

Pytanie nr 15

Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych \ w 2021 i 2022 roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach RB.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

RB 27s dz. 758 rozdz. 75814 § 2750:

2021 - 3.238.490,-

2022 - 465.870,-

Pytanie nr 16

Prosimy o wskazanie kwoty środków - dodatkowych dochodów w 2022 roku z tytułu udziału we

wpływach z podatku PIT oraz w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach RB.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

RB 27s dział 756 rozdz. 75621 § 0010:

2021 - 2.665.703,-

2022 - 0

Pytanie nr 17

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN).

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 18

Jakie są przyczyny:

- a. niewielkiego wzrostu dochodów bieżących w 2023 roku?*
- b. spadku dochodów bieżących w 2024 roku?*
- c. wzrostu dochodów majątkowych w 2023 roku w porównaniu do roku 2022?*
- d. wzrostu wydatków bieżących w 2023 roku w porównaniu do 2022 roku?*
- e. spadku wydatków bieżących w 2024 i 2025 roku?*
- f. wzrostu dochodów majątkowych w 2023 roku w porównaniu do roku 2022?*

Odpowiedź na pytanie nr 18:

- a. Brak wypłat, a więc dotacji na program 500+.
- b. Dochody lat 2024-2038 nie były aktualizowane w trakcie 2023 roku.
- c. Pozyskanie w 2023 dofinansowania do realizowanych inwestycji.
- d. Inflacja, wzrost minimalnego wynagrodzenia.
- e. Wydatki lat 2024-2038 nie były aktualizowane w trakcie 2023 roku.
- f. Lit. c.

Pytanie nr 19

Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie założenia wartości nadwyżki bieżącej w latach 2025-2038.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Nadwyżki założone w tych latach są na poziomie spłat zobowiązań przyjętych w kolejnych latach. Faktycznie mogłyby być wyższe, gdyż nie określono (poza nielicznymi przypadkami) konkretnych inwestycji, jednakże założono, że inwestycje będą realizowane w każdym z lat objętych WPF.

Pytanie nr 20

Prosimy o wyjaśnienie niskiego wykonania wydatków majątkowych na koniec 2021 i 2022 roku.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Są to lata obowiązywania pandemii, gdzie gmina z ostrożnością zawierała umowy inwestycyjne. Poza tym większość umów zawartych w tych latach swoje zakończenie ma w 2023 i 2024r, a to oznacza, że największy finansowy przerób następuje w końcowych etapach realizacji inwestycji.

Pytanie nr 21

Prosimy o wyjaśnienie niskiego wykonania dochodów i wydatków majątkowych na dzień

30.09.2023 r.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Na 30.09. każdego roku inwestycje nie są zaawansowane w takim stopniu, który nie daje Wykonawcom podstaw do wystawienia faktur, a tym samym nie ma dokumentów do wypłaty dofinansowania. Sytuacja zmienia się diametralnie w IV kwartale.

Pytanie nr 22

Co stanowią pozostałe należności wymagalne (pozycja N 4.2. w sprawozdaniu Rb-N) na dzień 30.09.2023 r.?

Jakie są podejmowane działania w celu odzyskania tych należności?

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Pozostałe należności w sprawozdaniu RB-N 4.2 są to podatki i opłaty należne gminie, dla których termin zapłaty tychże należności już upłynął (zaległości).

Działania egzekucyjne przewidziane przepisami ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Pytanie nr 23

Na jakim poziomie (kwota) na dzień 06.11.2023 r. jest dochód ze sprzedaży majątku?

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Wykonanie – 2.250.898,60 zł

Pytanie nr 24

Czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2023 roku:

a) został jednoznacznie określony?

b) został wyceniony?

Odpowiedź na pytanie nr 24:

a). Tak

b). Tak

Pytanie nr 25

Na jaką łączną minimalną kwotę są planowane przetargi na sprzedaż majątku w 2023 roku?

Odpowiedź na pytanie nr 25:

500.000,-

Pytanie nr 26

Jaka jest łączna kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej w 2023 roku?

Odpowiedź na pytanie nr 26:

2.689.680,-

Pytanie nr 27

Czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku? Jeżeli tak to ile razy?

Odpowiedź na pytanie nr 27:

TAK, dwukrotnie

Pytanie nr 28

Czy dochody majątkowe z dotacji założone w latach 2023-2025 mają pokrycie w podpisanych umowach lub złożonych wnioskach o dotację?

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Tak.

Pytanie nr 29

Czy Gmina posiada umowy o odroczonej płatnościach? Jeżeli tak to do kiedy i w jakich kwotach.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Nie.

Pytanie nr 30

Prosimy o informację czy uwagi Składu Orzekającego, które zostały zawarte w opinii RIO w sprawie projektu budżetu na rok 2023 zostały uwzględnione przez Państwa i usunięte przy podejmowaniu uchwały budżetowej na rok 2023 przez Radę Miejską w Błoniu?

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Tak.

Pytanie nr 31

Prosimy o podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z JST wraz z podaniem: nr regon i % udziałów w kapitałach.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

W Załączniku do Zarządzenia Burmistrza Nr 21.2023 (w załączeniu).

Pytanie nr 32

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Nie.

Pytanie nr 33

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą?*
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów?*
- c) ochronę przed powodzią?*
- d) ochronę przed podtopieniami?*
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody?*

Odpowiedź na pytanie nr 33:

- a) NIE
- b) NIE
- c) NIE DOTYCZY
- d) NIE DOTYCZY

e) NIE

Pytanie nr 34

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE?*
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne?*
- c) termomodernizacje budynków?*
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii?*
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu?*
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura?*
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków?*
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu?*

Odpowiedź na pytanie nr 34:

- a) TAK
- b) TAK
- c) TAK
- d) TAK
- e) TAK
- f) NIE DOTYCZY
- g) NIE DOTYCZY
- h) TAK

Pytanie nr 35

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej)?*
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.)?*
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej)?*
- d) włączanie grup marginalizowanych?*
- e) wyrównywanie nierówności społecznych?*

Odpowiedź na pytanie nr 35:

- a) TAK
- b) nie dotyczy
- c) TAK
- d) Nie dotyczy
- e) TAK

Pytanie nr 36

Czy spłata kapitału będzie miesięcznie do 25-go dnia każdego miesiąca, począwszy od 25.01.2024 r., a ostatnia rata do dnia 27.12.2038 r.? (25.12.2038 r. – jest dniem nieroboczym).

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Tak.

Pytanie nr 37

Czy spłata odsetek będzie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca w całym okresie kredytowania, począwszy od 25.01.2024 r., natomiast ostatnia rata odsetek płatna z ostatnią planowaną ratą kapitału?

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Tak.

Pytanie nr 38

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem wypłaty I transzy kredytu było przedstawienie przez Zamawiającego pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu?

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Tak.

Pytanie nr 39

Czy ewentualna prowizja od kredytu będzie płatna najpóźniej do dnia 25.01.2024 r., jeżeli nie to w jakim terminie?

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Rozłożona na raty, płatna razem z odsetkami od kolejnych rat.

Pytanie nr 40

Prosimy o wyjaśnienie/doprecyzowanie lub usunięcie zapisu z SWZ pkt 3.18. „Kwota odsetek od kredytu uwzględnia również przewidywaną kwotę prowizji za udzielenie kredytu - termin płatności prowizji wraz z ratami odsetkowymi”, gdyż: „Kwota odsetek od kredytu uwzględnia również przewidywaną kwotę prowizji za udzielenie kredytu”

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Odsetki, czyli WIBOR 3M + marża, a prowizja to są dwie odrębne rzeczy/parametry i odsetki nie mogą uwzględniać ewentualnej prowizji, albo prowizja jest od kredytu albo jej nie ma. Preferujemy brak prowizji, natomiast jeżeli miałyby być to płatna w sposób opisany w odp. 39.

Pytanie nr 41

W związku z brakiem możliwości podzielenia kwoty kredytu 21.300.000,00 PLN na równe 180 rat, zwracamy się z prośbą o możliwość zastosowania w umowie zapisu, że 179 rat kapitałowych równych w wysokości 118.333,33 zł i ostatnia rata kapitałowa wyrównująca w kwocie 118.333,93 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Tak.

Pytanie nr 42

Wykaz zaangażowań

Odpowiedź na pytanie nr 42:

W załączeniu wykaz kredytów i spłat na dzień 20 listopada 2023 r.

Pytanie nr 43

- Prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:*
- 1. Opinia RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu – jeśli został już wydana*
 - 2. Zmiany do uchwały budżetowej na 2023 rok wraz z załącznikami - po dniu 09.10.2023 – jeśli*

nastąpiły (tylko zmiany w formie uchwał Rady Miejskiej).

3. Ostatnia zmiana do uchwały WPF na lata 2023-2038 wraz z załącznikami i objaśnieniami - po dniu 30.10.2023 – jeśli nastąpiła.

4. Uchwała składu orzekającego RIO w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej na bieżący rok budżetowy

5. Uchwała składu orzekającego RIO w sprawie opinii o projekcie wieloletniej prognozy finansowej

Odpowiedź na pytanie nr 43:

1. Zamawiający przy niniejszych odpowiedziach zamieszcza opinię RIO.
2. i 3. Zgodnie z SWZ - Uchwałę Budżetową oraz wszystkie zmiany Uchwały Budżetowej, zmiany Uchwały w sprawie WPF dostępne są na stronie www.bip.blonie.pl
<https://bip.blonie.pl/articles/134/2023?m=134>
4. 5. W załączeniu.

Pytanie nr 44

1. Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem
2. Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie
3. Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST
4. Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty)
5. Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania)
6. Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych

Odpowiedź na pytanie nr 44:

1. Załącznik do Zarządzenia Burmistrza nr 21.2023
2. Nie dotyczy
3. Nie dotyczy
4. Nie dotyczy
5. wg załącznika
6. Nie dotyczy

Pytanie nr 45 i Odpowiedź na pytanie nr 45:

Umowy zawarte przez JST:

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)			x
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			x
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego			x
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu			x

<i>klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego</i>			
---	--	--	--

Pytanie nr 46 i Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia:

Umowa wsparcia	Podmiot wspierany	Kwota wsparcia	Zadłużenie podmiotu zabezpieczonego umową wsparcia
			x
			x
Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?			
nie			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?			
Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?			
nie			

Pytanie nr 47

Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Nie dotyczy

Pytanie nr 48

Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zgodnie z RB-N. wiersz 4 - .podejmowane są czynności egzekucyjne zgodnie z przepisami ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Pytanie nr 49

Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Nie dotyczy

Pytanie nr 50

Informacje na temat wiarygodności JST:

1. Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych
2. Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty
3. Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?
4. Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?
5. Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?
6. Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?

Odpowiedź na pytanie nr 50:

1. Nie
2. Nie
3. Nie
4. Nie
5. Nie
6. Nie

Pytanie nr 51

Informacje na temat zabezpieczeń:

1. Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
2. Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
3. Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]
4. W przypadku konsorcjalnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego [o ile dotyczy]?

Odpowiedź na pytanie nr 51:

1. Tak
2. Tak
3. Nie
4. Nie

Pytanie nr 52

Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:

1. Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
2. Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?

Odpowiedź na pytanie nr 52:

1.
Plan 2.689.680,-
Wykonanie -2.250.898,60 zł
2.
500.000,- - aktualnie ogłoszony

Pytanie nr 53

Pytania dotyczące zapisów w SWZ lub w istotnych postanowieniach umowy [udzielenie

odpowiedzi jest uzależnione od szczegółowości zapisów w SWZ]

1. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:

a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?

b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?

c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?

d) czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?

e) czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?

2. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

Odpowiedź na pytanie nr 53:

1a). nie

1b). tak

1c). tak

1d). tak

1e). tak

2a). Zgodnie z SWZ:

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy kredytowej w zakresie zmiany terminu harmonogramu spłat kredytu w przypadku:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającej wpływ na realizację zamówienia;
- 2) pogorszenia sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego, w tym w przypadku zagrożenia niespełnienia przez Zamawiającego warunków określonych ustawą o finansach publicznych.

Pytanie nr 54

Informacje o wykonaniu za poprzedni rok budżetowy [o ile dane nie są ujęte w WPF]:

dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych

dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych

subwencja ogólna

dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące

pozostałe dochody bieżące

dotacje i środki przeznaczone na inwestycje

wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji

wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)

wydatki inwestycyjne

wydatki bieżące ponoszone w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19

ubytek w dochodach będący skutkiem wystąpienia COVID-19

Odpowiedź na pytanie nr 54:

WPF i RB-27s

Pytanie nr 55

Informacje dot. COVID-19: jak pandemia wpłynęła na sytuację finansową JST? Czy JST planuje wprowadzać zmiany do aktualnie obowiązującej WPF, a jeżeli tak, to w jakim zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Pandemia nie spowodowała istotnych zmian w budżecie gminy.

Ewentualne zmiany wynikać będą ze zmian w budżecie roku br – bez zmian na główne planowane parametry budżetu.