

**UMOWA NUMER ..... PROJEKT**

z dnia ..... r. zawarta pomiędzy:

**Celowym Związkiem Gmin R-XXI** w Nowogardzie, Pl. Wolności 5, 72-200 Nowogard reprezentowanym przez:

1. Jacka Chrzanowskiego – Przewodniczącego Zarządu Związku
2. Andrzeja Wyganowskiego – Członka Zarządu

przy kontrasygnacie Skarbnika – Kazimierza Lembasa

zwanym dalej **Zamawiającym**:

**a:**

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

Niniejszą umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym z zastosowaniem ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, zwaną dalej Pzp), zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz złożoną ofertą, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

**§ 1**

Wykonawca zobowiązuje się do dostawy mieszanki betonowej (betonu C20/25) do produkcji prefabrykatów betonowych, na zasadach określonych w umowie.

**§ 2**

Strony ustalają :

1. Sukcesywna dostawa mieszanki betonowej (betonu C20/25) do produkcji prefabrykatów betonowych przez Wykonawcę, odbywać się będzie na zgłoszenie telefoniczne lub e-mailowe Zamawiającego, według danych określonych w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający zakłada realizację zamówienia w zakresie podstawowym w ilości 800 m<sup>3</sup>.
3. Zakres objęty prawem opcji wynosi maksymalnie 120 m<sup>3</sup>.
4. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego będzie mógł skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenie z tego tytułu. Decyzja o realizacji zamówienia objętego prawem opcji uzależniona będzie od decyzji Zamawiającego, podczas gdy na Wykonawcę nałożony zostaje obowiązek realizacji zamówienia do ustalonego w ramach opcji poziomu maksymalnego.
5. Prawo opcji realizowane będzie na następujących zasadach:
  - a) Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w sytuacji, gdy wykorzystane zostaną gwarantowane ilości przedmiotu zamówienia podstawowego w okresie nie przekraczającym terminu, na którym została zawarta umowa;
  - b) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
  - c) cena jednostkowa za 1 m<sup>3</sup> w ramach opcji będzie identyczna jak zamówienia podstawowego , określona w formularzu oferty złożonych przez wykonawcę;
  - d) warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie przez zamawiającego oświadczenia o woli skorzystania z prawa opcji.

## Załącznik nr 4 do SWZ

6. Dostawy będą realizowane transportem i na koszt Wykonawcy, do siedziby Celowego Związku Gmin R-XXI RZGO w Słajsinie nie później niż w terminie .... godzin od złożenia zamówienia (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
7. Dostawy mieszanki betonowej (betonu C20/25) do produkcji prefabrykatów betonowych będą odbywały się od godz. 8.00 do godz. 15.00.
8. Sukcesywna dostawa mieszanki betonowej (betonu C20/25) do produkcji prefabrykatów betonowych będzie dostarczana w ilości zgodnej z zamówieniem telefonicznym, e-mailowym.
9. Ewentualne reklamacje ilościowe dot. zamówienia powinny być złożone niezwłocznie w dniu dostawy.
10. Realizacja każdej dostawy będzie potwierdzona każdorazowo na podstawie dokumentu WZ zawierającego ilość dostarczonego towaru.
11. Wykonawca dostarczy na żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni od wezwania certyfikaty jakości (deklarację zgodności) na dostarczany beton o wymaganych parametrach. Ponadto Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni od wezwania dostarczy Zamawiającemu okresowe wyniki badań badanej partii materiału sporządzanego na podstawie receptury dla której uzyskał certyfikację.

### § 3

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według cen jednostkowych (brutto) podanych w jego ofercie z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 7
2. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Strony obowiązują ww. termin zapłaty, niezależnie od terminu płatności określonego przez Wykonawcę na fakturze VAT.
4. Jako datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.
5. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza do jakichkolwiek cesji płatności.
7. Kwota wynagrodzenia jaką otrzyma Wykonawca w związku z realizacją zamówienia podstawowego wynosi ..... zł netto (słownie..... 00/100 )), **podatek VAT.....zł, kwota brutto.....(słownie:.....)**
8. Strony uznają, że nie osiągnięcie w okresie obowiązywania umowy maksymalnej kwoty wynagrodzenia określonej w niniejszym paragrafie ust. 7 umowy nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia o zapłatę pozostałej części wynagrodzenia ani żadnego innego roszczenia z tytułu odszkodowania.

### § 4

1. Strony ustalają następujące kary umowne, mogące być naliczone:
  - 1) gdy Zamawiający rozwiąże umowę zgodnie z §5 z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia brutto wskazanej w §3 ust.7 umowy;
  - 2) gdy Zamawiający rozwiąże umowę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność zobowiązuje się do zapłaty kary umownej Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia brutto wskazanej w §3 ust.7 umowy;
  - 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 0,2% wartości przedmiotu zamówienia brutto wskazanej w § 3 ust. 7 umowy za każdy dzień opóźnienia. Dopisać kare odnośnie nienależytego wykonania umowy
2. Zamawiający naliczy karę umowną za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu zamówienia brutto wskazanej w § 3 ust. 7 umowy za każdy przypadek
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości przedmiotu zamówienia wskazanej w §3 ust.7 umowy;
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną w przypadku gdy powstała szkoda przewyższa wartość zamówienia, oraz w innych przypadkach, nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**§ 5**

W przypadku nienależytej realizacji umowy przez Wykonawcę, wynikającej w szczególności z niedotrzymywania terminów Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia.

**§ 6**

Umowa zawarta zostaje na czas określony **do dnia 31.12.2023 r.**

**§ 7**

1. Zmiana umowy wymagana w formie pisemnej, uzależniona jest od zgody Zamawiającego i może nastąpić tylko w następujących przypadkach:

- 1) gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne zdarzenia lub okoliczności, które uniemożliwią zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób, w zakresie i w terminie przewidzianym w ofercie; zmiana ograniczy się do niezbędnego minimum i będzie zmierzała do zapewnienia wykonania umowy w możliwie najbardziej zbliżonych do pierwotnych warunkach, przy zachowaniu w miarę możliwości pierwotnej równowagi ekonomicznej;
- 2) w przypadku udokumentowanej zmiany cen przez producenta tj. obniżki lub wyżki na oferowane produkty skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia wykonawcy z tytułu zawartej umowy; zmiana obejmie te elementy umowy, na które bezpośrednio wpływają wskazane zmiany cen;
- 3) w przypadku nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami lub groziłoby, co najmniej jednej ze stron rażąca stratą, a czego strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu umowy. zmiana obejmie te elementy umowy, na których modyfikacja zapewni zbliżenie się do pierwotnych warunków realizacji umowy;
- 4) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w szczególności dotyczy obniżenia ceny (wynagrodzenia);
- 5) zmiana jest nie istotna;
- 6) zmiany umowy niewymagające przeprowadzenia nowego postępowania, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp:

2. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

- 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207),
- 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 46)
- 4) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 2 może dotyczyć tylko wysokości wynagrodzenia na przyszłość. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2.

4. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w ust. 2 pkt 1 - 3 mają wpływ na koszt wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy. W przypadku powyższych zmian Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, lub minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 2 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką, będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu

## Załącznik nr 4 do SWZ

uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia z uwagi na okoliczności wskazane w ust. 2 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy.

8. Wykonawca złoży powyższy wniosek z co najmniej 30 - dniowym wyprzedzeniem wobec postulowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia.

9. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt 4), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę dokumentu zawierającego:

1) wyliczenie wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzonych zmian i propozycję zmian wynagrodzenia umownego,

2) wyjaśnienie wpływu zmian określonych w ust. 2 pkt 1-3 na koszty wykonywania zamówienia.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania innych dokumentów poza wskazanymi w ustępach powyżej, jeżeli ich złożenie w jego ocenie będzie konieczne do wykazania wysokości wzrostu kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

11. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 4) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

12. Zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach przewidzianych w ustawie Pzp.

13. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.

14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy we wszystkich jej zakresach (w tym w zakresie terminu realizacji, wynagrodzenia wykonawcy, zakresu przedmiotowego, sposobu płatności) także w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

1) trwania wojny napastniczej przeciwko Rzeczypospolitej Polskiej lub działań zbrojnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, terytorium państwa członkowskiego Unii Europejskiej, terytorium Państwa Strony Traktatu Północnoatlantyckiego albo na terytorium innego państwa graniczącego z Rzeczpospolitą Polską lub okupacji na tych terytoriach lub

2) obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu klęski żywiołowej, stanu wyjątkowego albo stanu wojennego, strony umowy dopuszczają zmianę umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2, jeśli powyższe okoliczności mają wpływ na należyte wykonanie umowy.

15. Strony umowy wzajemnie informują się o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 14 na należyte wykonanie umowy potwierdzając ten wpływ oświadczeniami lub dokumentami.

16. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności, o których mowa w ust. 14 na należyte wykonanie tej umowy.

17. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności, o których mowa w ust. 14, wpływają na należyte wykonanie umowy, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mogą mieć zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Spory zaistniałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla Zamawiającego.

3. Za wiążące uznaje się dane kontaktowe stron, wskazane poniżej:

a) Zamawiający ..... (tel./e-mail)

b) Wykonawca ..... (tel./e-mail)

### § 9

Zamawiający zastrzega konieczność spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków jakościowych określonych w PN dla zamówionych towarów: Certyfikat CE oraz zastosowania technologii przyjaznych dla środowiska, zgodnie z PN.

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**§ 10**

Integralną część umowy stanowią:

- a) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia
- b) Załącznik nr 2 – Formularz oferty

**§ 11**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**§ 12**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....  
(podpis)

.....  
(podpis)