

Mikołajki Pomorskie, dn. 11.09.2023 r.

Zamawiający:
Gmina Mikołajki Pomorskie
ul. Dzierżgońska 2
82-433 Mikołajki Pomorskie
Znak sprawy: ZP.271.13.2023.BP

Do wszystkich Wykonawców

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy: „POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu:

„W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża gody na powyższe oraz informuje, że zgodnie z SWZ:

I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ

Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapis ten nie ma zastosowania do limitów odpowiedzialności ustalonych w programie ubezpieczenia oraz klauzulach brokerskich, tzn. Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej do tych limitów odpowiedzialności.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SWZ i programu ubezpieczenia.

Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem ubezpieczenia bez względu na jego wiek, termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych lub udokumentowanie posiadania lub przyjęcia mienia na podstawie, np. umowy, rachunku, faktury; mienie stanowiące własność lub będące w posiadaniu samoistnym lub zależnym (szczególnie na podstawie umów najmu, dzierżawy

użytkowania, leasingu lub umów pokrewnych).

Sumy ubezpieczenia określone w Specyfikacji i załącznikach zawierają podatek VAT – o ile nie wskazano inaczej. Ubezpieczyciel wypłaca odszkodowanie wraz z podatkiem VAT.

Wszystkie limity odpowiedzialności / sumy ubezpieczenia na I ryzyko / sumy gwarancyjne w programie ubezpieczenia oraz klauzulach dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia i ulegają automatycznemu odnowieniu w kolejnym dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 2:

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie samodzielnie wyliczyć wartości PML. Zamawiający jednocześnie informuje, że wartości poszczególnych lokalizacji zostały określone w SWZ.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że od 1997 r. w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się ziemi? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że w powyższym okresie nie występowały szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się ziemi.

Pytanie nr 4:

W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 5:

Prosimy o podanie wartości kolektorów słonecznych, wskazanych w wykazie Szkoły Podstawowej im. Rodziny Szreiber w Mikołajkach Pomorskich, instalacji solarnej na budynku ZOZ (poz.6 wykazu UG) i instalacji solarnej na budynku mieszkalnym w Cieszymowie (poz.18 wykazu UG)

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że wartość kolektorów ustalona została na podstawie kosztorysu wykonawcy, tj. 29 76,60 zł za jeden komplet.

Pytanie nr 6:

Prosimy o podanie ilości imprez, jaką rocznie organizuje Zamawiający. Jaki to rodzaj imprez?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że liczba imprez rocznych: 3, głównie imprezy kulturalno-rozrywkowe (koncerty muzyczne, dożynki, imprez typu Dzień dziecka).

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający potwierdza. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zatrudnieni personel posiada uprawnienia do udzielania I pomocy. W razie potrzeby w placówce oświatowej odpowiednia osoba udziela pierwszej pomocy a następnie wzywa pogotowie ratunkowe i rodziców/osoby spokrewnione. Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację, czy i jakie remonty planowane są przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia w jednostkach objętych ubezpieczeniem.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że planowana jest budowa windy w GCKB.

Pytanie nr 11:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być (jeśli tak, prosimy o wskazanie):

- składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów/PSZOK.
- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych. nie
- Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki-
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkałe (m.in. Pustostany)
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków
- budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej
- budowle hydrotechniczne (np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki),
- księgozbiory, storodruki i inkunabuły,
- instalacje OZE w obiektach publicznych,
- sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne), sprzęt pływający, nie
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek,
- mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin,
- mienie darowane mieszkańcom JST (np. Granty PPGR)

Odpowiedź na pytanie nr 11:

- składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów/PSZOK- TAK- w ryzyku OC.
- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych- NIE.
- Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki- NIE.
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkałe (m.in. Pustostany)- ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 6 DO SWZ (TABELA BUSYNKI I BUDOWLE).
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)- TAK- zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ Namioty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe na pierwsze ryzyko na SU 10 000,00 zł.
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków- TAK- pozycja nr 17 w tabeli budynki i budowle w załączniku nr 6 do SWZ.
- budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej- NIE.
- budowle hydrotechniczne (np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)- NIE.
- księgozbiory, storodruki i inkunabuły- NIE.
- instalacje OZE w obiektach publicznych- TAK- zgodnie z załącznikiem nr 6 z tabelą nr 3 do SWZ.
- sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne), sprzęt pływający- NIE.
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek- NIE.
- mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin- NIE.
- mienie darowane mieszkańcom JST (np. Granty PPGR)- NIE.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informację, czy Zamawiający przeprowadza regularne lustracje dróg i zadrzewienia przy drogach oraz czy w najbliższym czasie przewidziane są remonty dróg .

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 15:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź na pytanie nr 15: nie

Zamawiający informuje, że w momencie odpowiedzi na powyższe pytanie nie posiada takiej wiedzy.

Pytanie nr 16:

Klauzula nr 7 (komunikacja) klauzula funduszu prewencyjnego. Prośba o modyfikację zapisu- zapis oczekiwany(...) Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 17:

Klauzula nr 8 (komunikacja)- gwarantowanej sumy ubezpieczenia – prośba o dodanie zapisu Klauzula dotyczy (...), pojazdów zakupionych jako fabrycznie nowe w salonie dealerskim na terenie RP; wartość pojazdu na dzień zawarcia umowy ustalona zostaje na podstawie systemów eksperckich lub aktualnej wyceny niezależnego rzeczoznawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ.