

Bydgoszcz, 28.12.2023 r.

BKZ. 4120.21.2.13.2023

Wasz znak: WAB. II.6741.72.2023. SD

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. c, art. 19 ust.1 pkt 2, art.22 ust. 5 pkt 2, art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) art. 106 i 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775) art. 39 ust. 3 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz Porozumienia pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Bydgoszczy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Miastu Bydgoszcz z późn. aneksami w związku z wystąpieniem Wydziału Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Bydgoszczy

w sprawie uzgodnienia prac związanych z całkowitą rozbiórką budynku mieszkalnego znajdującego się na nieruchomości przy ulicy Toruńskiej 53 ( działka nr ewid. 22/4 w obrębie 0163) usytuowanego przy granicy z sąsiednimi działkami ( nr ewid. 23 i 25 w obrębie 0163)

### postanawiam

**uzgodnić** prace związane z całkowitą rozbiórką budynku mieszkalnego znajdującego się na nieruchomości przy ulicy Toruńskiej 53 ( działka nr ewid. 22/4 w obrębie 0163) usytuowanego przy granicy z sąsiednimi działkami ( nr ewid. 23 i 25 w obrębie 0163) zgodnie z projektem rozbiórki autorstwa mgr inż. Mariana Podsiodło z 1 sierpnia 2023 roku

## UZASADNIENIE

Do Biura Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Wydziału Administracji Budowlanej, znak: WAB.II.6741.72.2023.SD w sprawie uzgodnienia prac związanych z całkowitą rozbiórką budynku mieszkalnego znajdującego się na nieruchomości przy ulicy Toruńskiej 53 ( działka nr ewid. 22/4 w obrębie 0163) usytuowanego przy granicy z sąsiednimi działkami ( nr ewid. 23 i 25 w obrębie 0163) zgodnie z projektem rozbiórki autorstwa mgr inż. Mariana Podsiodło z 1 sierpnia 2023 roku.

Zgodnie z obowiązującymi na tym terenie zapisami prawa lokalnego, tj. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Babia Wieś-Brda-Toruńska” w Bydgoszczy przyjętego UCHWAŁĄ Nr L/1046/17 RADY MIASTA BYDGOSZCZY z dnia 25 października 2017 r. po szczegółowej analizie i z racji usytuowania budynku w granicach terenów dróg publicznych 16KDG ( przeznaczenie - teren drogi publicznej - ulica klasy głównej) oraz 4 MW-U dopuszcza się rozbiórkę ww. budynku.

W związku z powyższym w oparciu art. 6 ust. 1, pkt 1 c), art. 19 ust. 1 pkt 2, art. 22 ust.5 pkt 2, art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U.2022, poz. 840 ze zm. ) postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

## Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 w związku z art. 144 Kpa).

Otrzymuję:

1. WAB w.m.

2. . aa

Do wiadomości:

1. „ADM” sp. z o.o., reprezentowana przez p. Andrzeja Szachowa .

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Sławomir Marcysiak  
Miejski Konserwator Zabytków