

## SPIS TREŚCI

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

#### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia
- 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych
  - 1.1.1. Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do wykonania
  - 1.1.2. Parametry techniczne zasadniczych obiektów i robót przewidzianych do zaprojektowania i wykonania w ramach inwestycji
- 1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  - 1.2.1. Uwarunkowania dotyczące ochrony środowiska
  - 1.2.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem
- 1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe
- 1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe
- 2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, obejmujący warunki projektowania i wykonania poszczególnych obiektów budowlanych
  - 2.1 Cechy obiektów budowlanych dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych
  - 2.2 Dokumenty Wykonawcy
    - 2.2.1 Skład Dokumentów Wykonawcy
    - 2.2.2 Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy
  - 2.3 Specyfikacje na projektowanie
  - 2.4 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
    - 2.4.1 Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
    - 2.4.2 Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

### II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 3. Przepisy prawa i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
  - 3.1 Przepisy prawa
  - 3.2 Wytyczne, instrukcje i standardy i normy
- 4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

### III. ZAŁĄCZNIKI

#### Załączniki wpięte do PFU

- 1.1. Plan orientacyjny planowanej inwestycji – rys. nr 1
- 1.2. Plan sytuacyjny przedstawiający zakres planowanej inwestycji – rys. nr 2.1-2.2
- 1.3. Przekroje normalne – rys. nr 3

#### Załączniki nie wpięte do PFU

- 1.4. Kosztorys inwestorski
- 1.5. Przedmiar robót

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1.1. Zakres i usytuowanie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn:

**"BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ OD M. ŚWIEBODZIN DO M. SZCZANIEC  
NA ODCINKU OD M. ŚWIERBODZIN DO M. KUPIENINO"**

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na budowę oraz wybudowanie i oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.

W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz zbudować i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu funkcjonalno - użytkowego.

Dokumenty zawarte w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).

Finalna weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego następuje zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacjach na projektowanie. Taka weryfikacja nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń, zezwoleń i decyzji administracyjnych.

Wszystkie materiały, informacje i dokumenty, które Zamawiający posiada i udostępnia w niniejszym PFU jako załączniki Wykonawca otrzymuje w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

Planowana inwestycja obejmuje budowę ścieżki rowerowej Świebodzin – Szczaniec na odcinku od m. Świebodzin do m. Kupienino na terenie gminy Świebodzin, powiat świebodziński, województwo lubuskie. Początek trasy zaprojektowano w miejscowości Świebodzin na ul. Poznańskiej (na wysokości posesji ul. Poznańska 52), koniec przed przejazdem kolejowych w m. Kupienino. Ścieżka rowerowa biegnie przez miejscowości Świebodzin i Kupienino.

Przewiduje się budowę ścieżki rowerowej o długości ok. 4758m.

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ 365/2; 363/4; 615/1; 615/2; 610 – obręb 0002 Świebodzin, jedn. Świebodzin miasto, powiat świebodziński
- ✓ 148/1; 150/1; 150/5 – obręb 0019 Rzeczycza, jedn. Świebodzin obszar wiejski, powiat świebodziński
- ✓ 5; 6; 7; 8; 9; 10 – obręb 0010 Lubinicko, jedn. ewidencyjna Świebodzin obszar wiejski, powiat świebodziński

- ✓ **83/4; 163; 164; 170; 169/12; 169/11; 169/6 – obręb 0009 Kupienino, jedn. ewidencyjna Świebodzin obszar wiejski, powiat świebodziński**

Podkreślono działki do przewidywanego podziału.

*Nie wyklucza się potrzeby zajęcia innych nieruchomości w związku z realizacją inwestycji, co zostanie ustalone na etapie opracowania projektu budowlanego.*

---

### **Błędy lub opuszczenia**

*PFU nie rości sobie praw do miana dokumentu wyczerpującego pod względem wszystkich wymagań oraz przywołanych przepisów i Wykonawca winien to wziąć pod uwagę przy wykonywaniu projektów i planowaniu budowy oraz kompletując dostawy sprzętu i wyposażenia. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów.*

*Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w niniejszym PFU, do uchylenia się od wykonania odpowiedniej dokumentacji projektowej oraz właściwego wykonania robót czy dostaw, a o ich wykryciu, winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.*

*Wykonawca wykona obiekt w pełni funkcjonalny i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

## **1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

### **1.2.1. Zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania**

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy ścieżki rowerowej od m. Świebodzin do m. Kupienino. W ramach inwestycji przewiduje się w szczególności roboty budowlane w branżach:

- drogowej,
- mostowej,
- elektryczna – oświetlenie przejazdów dla rowerów,
- konstrukcyjno - budowlanej – mała architektura,

*Ponadto, we wszystkich koniecznych przypadkach, w tym m.in. w przypadkach wskazanych w niniejszym PFU należy wykonać roboty branżowe związane z usunięciem kolizji ścieżek rowerowych z infrastrukturą podziemną i naziemną taką jak:*

- sieć wodociągowa,
- linie energetyczne doziemne (niskiego i średniego napięcia),
- linie energetyczne napowietrzne (niskiego i średniego napięcia),
- linie telekomunikacyjne napowietrzne,
- linie telekomunikacyjne doziemne,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,

Zamiarem Zamawiającego jest uzyskanie dla przedmiotowej inwestycji braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych, pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2008r. nr 193 poz.1194).

### **1.2.2. Parametry techniczne obiektów i robót przewidzianych do zaprojektowania i wykonania w ramach inwestycji**

W zależności od warunków miejscowych projektowana ścieżka rowerowa składać się będzie z trzech odcinków:

#### **ODCINEK „A”**

- wydzielona ścieżka rowerowa o szer. 2,0m i orientacyjnej długości odcinka 2+902,88m
- przebieg w pasie drogowym dróg: gminnych, wojewódzkiej i krajowej (przewidywana przebudowa i rozbudowa dróg)
- ścieżka odsunięta od jezdni
- nawierzchnia bitumiczna

#### **ODCINEK „B”**

- ścieżka rowerowa o szer. 2,0m i orientacyjnej długości odcinka 0+972,75m
- przebieg w pasie drogowym dróg: gminnych (przewidywana przebudowa drogi)
- ścieżka odsunięta od jezdni lub usytuowana bezpośrednio przy jezdni
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej

#### **ODCINEK „C”**

- ścieżka rowerowa o szer. 2,0m i orientacyjnej długości odcinka 0+881,75m
- przebieg w pasie drogowym dróg: gminnych i powiatowych (przewidywana przebudowa dróg)
- ścieżka usytuowana bezpośrednio przy jezdni
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej

Ponad to, inwestycja wymagać będzie przeprojektowania fragmentów jezdni dróg gminnych i powiatowych, nawierzchniowych prac rozbiórkowych, budowy/rozbudowy przepustów oraz budowy solarnego oświetlenia przejazdów rowerowych.

Podane parametry mają charakter poglądowy, a wszelkie różnice jakie wynikną w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego nie będą miały wpływu na Cenę Kontraktową oraz Czas na ukończenie robót.

### **Przebudowa kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej**

W obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

- sieć wodociągowa,
- linie energetyczne doziemne (niskiego i średniego napięcia),
- linie energetyczne napowietrzne (niskiego i średniego napięcia),
- linie telekomunikacyjne napowietrzne,

- linie telekomunikacyjne doziemne,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,

Ewentualna przebudowa urządzeń obcych w niezbędnym zakresie zostanie przeprowadzona na podstawie warunków technicznych wydanych przez ich właścicieli na etapie projektu budowlanego, po ustaleniu ostatecznego przebiegu w planie przebudowywanej drogi.

Podane dane do przebudowy mają charakter poglądowy, a wszelkie różnice jakie wynikną w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego nie będą miały wpływu na Cenę Kontraktową oraz Czas na ukończenie robót.

Ponadto niezależnie od wymagań określonych powyżej, w związku z budową ścieżki należy wykonać:

- regulację wysokościową studzienek i zaworów urządzeń podziemnych znajdujących się w
- wymianę na nowe zniszczonych włączów i obudów studzienek urządzeń podziemnych oraz pierścieni odciażających i dystansowych,
- przebudowę (zmianę lokalizacji) słupów energetycznych (w tym oświetleniowych) i telekomunikacyjnych pozostających w skrajni rowerowej

W załącznikach do PFU – w przedmiarze robót przedstawiono orientacyjne ilości robót niezbędne do wykonania. Podane ilości mają charakter poglądowy i nie uwzględniają kompletnego asortymentu robót niezbędnych do wykonania w ramach przebudowy/ rozbudowy, w związku z czym Wykonawca powinien je interpretować na własne ryzyko. Wszelkie różnice jakie wynikną w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego nie będą miały wpływu na Cenę Kontraktową oraz Czas na ukończenie robót. Ilości niemożliwe do określenia na etapie opracowania PFU – będą wynikać z rozwiązań projektowych przyjętych przez Wykonawcę.

### **1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

#### **1.3.1. Uwarunkowania dotyczące ochrony środowiska.**

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 60; 86 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.

W związku z powyższym należy przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania na środowisko.

**Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów podlegających ochronie przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tj.:

- a) w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 – PLH080001 „Dolina Leniwej Obry”,
  - b) w sąsiedztwie obszaru chronionego krajobrazu „Rynny Obrzycko – Obrzańskie”,
- Inne formy ochrony obszarowej przyrody w pobliżu inwestycji nie występują.

## **Wymagania dotyczące ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji**

### Ochrona powierzchni ziemi

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi należy osiągnąć poprzez taką organizację placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostawały resztki materiałów budowlanych, które mogłyby powodować zanieczyszczenie gruntu. Gospodarka odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami ochrony środowiska. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy magazynować czasowo w miejscach do tego przeznaczonych., związane na terenie budowy należy używać urządzenia i maszyny budowlane w należyłym stanie technicznym, co ma na celu zminimalizowanie ryzyka wycieku substancji niebezpiecznych takich jak oleje czy benzyna.

Po zakończeniu przedmiotowej inwestycji wykonawca robót jest zobowiązany do pełnej rekultywacji terenów adoptowanych na plac budowy.

### Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych

Zaplecza budowy wraz z bazami sprzętu maszyn, materiałów budowlanych itp. należy wyposażyć w przenośne sanitariaty. W okresie robót budowlanych należy liczyć się ze zwiększoną okresową dostawą zawiesin do wód i gruntów, które będą odbiornikiem spływów z nawierzchni tymczasowo utwardzanych np. parku maszyn. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić bieżącą kontrolę sprawności parku maszynowego, by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków zanieczyszczeń ropopochodnych (smarów, olejów, ropy). W przypadku awarii należy niezwłocznie usunąć usterki lub wymienić urządzenia.

Zaplecze budowy i magazyny materiałów budowlanych i sprzętu nie należy zlokalizować na obszarze chronionym.

### Ochrona przed hałasem

Baz sprzętowych nie należy zlokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej. Roboty należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

### Ochrona powietrza atmosferycznego

Prace powinny być prowadzone odcinkami, stąd uciążliwość placu budowy ograniczy się tylko do tych odcinków, które przesuwają się będą w miarę postępowania prac budowlanych.

### Ochrona awifauny

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na awifaunę wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia. W sytuacji, gdy wycinka okaże się konieczna w sezonie lęgowym, należy dokonać jej pod nadzorem ornitologicznym.

### Zabezpieczenie drzew nie przeznaczonych do wycinki oraz znajdujących się w sąsiedztwie planowanych prac budowlanych

Tymczasowe zabezpieczenie drzew, które pozostaną w terenie po zakończeniu robót drogowych, a są narażone na uszkodzenia w czasie robót budowlanych, wymaga wykonania wszystkich czynności:

- w sposób uniemożliwiający uszkodzenie mechaniczne drzew,
- tylko ręcznie w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa,

W zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa (lub w strefie 4 × 4 m wokół drzewa) nie powinno dopuścić się do:

- wykonania placów składowych i dróg dojazdowych,
- poruszania się sprzętu mechanicznego,
- składowania materiałów budowlanych,
- zmian poziomu gruntu.

W strefie do 10 m od pnia drzewa nie składować cementu, kruszywa, olejów, paliw i lepiszcz.

Czasowe wykopy instalacyjne wykonywane w strefie korzeniowej drzew powinny być wykonywane wyłącznie ręcznie. Za deskowaniem czasowego wąskiego wykopu powinno się wykonać osłonę korzeni w formie szczeliny o szerokości  $0,3 \div 0,5$  m i głębokości  $1,5 \div 2,0$  m wypełnionej kompostem i torfem. Z osłon takich można zrezygnować pod warunkiem wykonania robót instalacyjnych poza okresem wegetacji roślin.

Zabezpieczenie drzewa na okres budowy drogi powinno obejmować:

- owinięcie pnia matami słomianymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi. Oszalowanie powinno być otoczone opaskami z drutu lub taśmy stalowej,
- przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi,
- podlewanie drzewa wodą w ilości około  $20 \text{ dm}^3$  na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych.

Po zakończeniu robót należy wykonać demontaż zabezpieczenia drzewa, obejmujący:

- rozebranie konstrukcji zabezpieczającej drzewo,
- usunięcie materiałów zabezpieczających,
- lekkie spulchnienie ziemi w strefie korzeniowej drzewa.

### **1.3.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem**

Nie wyłączając zobowiązań określonych w innych miejscach niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, przy przygotowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać następujących wytycznych i uwarunkowań.

#### **Ogólne uwarunkowania projektowe i realizacyjne**

- Uzyskanie map do celów projektowych,
- Ewentualne wznowienie/ustalenie/wydzielenie granic pasów drogowych drogi w ramach inwestycji, znajdujących się w liniach rozgraniczających inwestycji,
- Wykonanie badań geotechnicznych,
- Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane 2017 (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165 i 1250) lub ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 687)
- Dla kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej opisanych w PFU należy wykonać projekty przebudowy lub zabezpieczenia, uzgodnić je z zarządcami infrastruktury oraz wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie. Projekty oraz przebudowę lub zabezpieczenie urządzeń infrastruktury technicznej muszą spełniać obowiązujące przepisy i normy.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzgodnienia i realizacji projektów organizacji ruchu na czas budowy, uzgodnionych z odpowiednimi władzami. Projekt organizacji ruchu musi uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu.

- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu i przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.
- Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego:
  - wszystkie warunki techniczne, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem,
  - niezbędne decyzje administracyjne,

### **Przygotowanie terenu budowy**

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, Wykonawca w ramach Ceny Oferty oraz obowiązującego Czasu na Ukończenie wykona:

- wycinkę drzew i usunięcie karpin po dokonanej wycince,
- usunie i odwiezie na odkład humus pozyskany z obszaru robót ziemnych i będzie go przechowywać w celu wykorzystania w końcowym etapie budowy (przy urządzeniu skarp nasypów i wykopów i rowów),
- brakującą ilość humusu, niezbędną do zagospodarowania terenów zieleni drogowej, Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt,
- zabezpieczy przed uszkodzeniami drzewa na terenie budowy i w bezpośrednim sąsiedztwie rejonu robót,

### **Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy**

Należy podejmować wszelkie niezbędne działania celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu budowy oraz na terenach przyległych do placu budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie wykonywania robót.

Stosując się do tych wymagań, należy mieć szczególny wzgląd na:

- lokalizację zaplecza budowy oraz dróg dojazdowych - w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, po zakończeniu prac - porządkowanie terenu;
- zachowanie środków ostrożności oraz zabezpieczenie terenu przed możliwością powstania pożaru, zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeń zbiorników wodnych i cieków substancjami ropopochodnymi lub toksycznymi;
- zabezpieczenie miejsc wyznaczonych do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowych stacji obsługi samochodów i maszyn budowlanych w obrębie bazy, poprzez wyłożenie terenu materiałami izolacyjnymi do czasu zakończenia budowy;
- przy wyjazdach z budowy na drogę publiczną utwardzoną, należy zapewnić stanowiska do czyszczenia kół pojazdów.

Przy organizacji zaplecza budowy należy zapewnić:

- organizowanie robót w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
- przygotowanie pomieszczeń sanitarnych dla zaplecza budowy, przy uwzględnieniu braku możliwości czasowego podłączenia do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej poprzez wyposażenie go w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane lub odprowadzanie ścieków bytowych do tymczasowych zbiorników bezodpływowych, a następnie ich wywożenie do oczyszczalni ścieków, zapewnienie pojemników na odpady stałe;
- tankowanie maszyn i urządzeń paliwem płynnym na przewidywanym placu postoju maszyn przy zapleczu budowy, w sposób nie dopuszczający do skażenia gruntu lub cieków wodnych (zalecane jest wykorzystanie istniejących stacji paliw w sąsiedztwie).

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn. zm.), a w szczególności zapewnić segregację i składowanie odpadów w



wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty.

#### **1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe**

##### ***Ogólna charakterystyka terenu objętego inwestycją i istniejący stan zagospodarowania***

Teren, na którym planuje się realizację przedmiotowej inwestycji częściowo stanowi pas drogowy następujących dróg:

- drogi powiatowe (Powiat Świebodziński)
- drogi gminne (Gmina Świebodzin)
- drogi wojewódzkiej nr 303,
- drogi krajowej nr 92,

Ponadto inwestycja będzie realizowana:

- w terenie zabudowanym/niezabudowanym – również po działkach stanowiących obecnie grunty rolne oraz łąki,

Przewidywany teren wyznaczony pod ścieżkę rowerową pokazano w części rysunkowej PFU – na planach sytuacyjnych.

##### ***Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe ścieżek rowerowych***

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 r. Nr 80 poz. 721 z późn. zm.) oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Efektem końcowym ma być wybudowana ścieżka rowerowa objęta niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym.

Nawierzchnie ścieżki rowerowej i jezdni (warstwy bitumiczne) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami szczegółowymi, między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430 ze zm.),
- Wymagania Techniczne WT 2010 rekomendowane przez Ministra Infrastruktury wydane przez IBDiM.

#### **1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe**

Nie dotyczy inwestycji polegających na budowie ścieżek rowerowych wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

Zapis umieszczony w Rozdziale 4, § 18, ust. 2, pkt. 4. jak również przywołana tam Polska Norma PN-ISO 9836:1997 dotyczą obiektów kubaturowych.

## 2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, OBEJMUJĄCY WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

### 2.1. Cechy obiektów budowlanych dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych

Podstawowe parametry techniczne ścieżek rowerowych tj. wymaganą minimalną szerokość i orientacyjną długość podano w pkt. 1.2.2 PFU.

Ścieżki rowerowe w terenie niezabudowanym należy sytuować za linią drzew, a niweletę należy wynosić na wysokość min. 0,15m i jeśli to możliwe max. 0,50m (przy zachowaniu normatywnych spadków) powyżej terenu istniejącego.

Odwodnienie powierzchniowe – w przyległy teren w obrębie działek objętych opracowaniem.

Na trasie sieci ścieżek zaplanowano budowę miejsc przeznaczonych do odpoczynku i postoju użytkowników ścieżkę w miejscach wskazanych na planach sytuacyjnych (ostateczną lokalizację należy uzgodnić z Zamawiającym).

Miejsca odpoczynku posiadać będą nawierzchnię z betonowej kostki brukowej na 5 cm podsypce cementowo – piaskowej lub miałe kamiennym. Przewidziano montaż: drewnianych stołów z drewnianymi ławkami, koszy na odpady, stojaków na rowery, tablic informacyjnych z przebiegiem ścieżki, zadaszenia i ewentualnego ogrodzenia.

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania następujących konstrukcji nawierzchni ścieżek rowerowych i jezdni:

#### A. Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej – odcinek „A”:

- ✓ Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego – gr. 4 cm,
- ✓ Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 15 cm,
- ✓ Ewentualna warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm,

#### B. Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej – odcinek „B” i „C”:

- ✓ Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej szarej – gr. 8 cm,
- ✓ Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 5cm,
- ✓ Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 15 cm,
- ✓ Ewentualna warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm,

#### C. Konstrukcja nawierzchni przejazdów przez ścieżkę rowerową

- ✓ Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej czerwonej – gr. 8 cm,
- ✓ Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 5cm,
- ✓ Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 15-20cm,
- ✓ Ewentualna warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm,

Dopuszcza się odstępianie od wykonania warstwy odsączającej w przypadku zalegania w podłożu gruntowym gruntów niespoistych, przepuszczalnych, o wskaźniku piaskowym min. 35.

Obramowanie nawierzchni wykonać z obrzeża betonowego 30x8 cm lub krawężników betonowych 22x15cm/30x15cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

#### D. Konstrukcja odcinków nawierzchni dróg wymagające przebudowy/ remontu

- ✓ Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego – gr. 5 cm

- ✓ Warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego – min. 4 cm
- ✓ Frezowanie profilujące istniejącej nawierzchni

lub

- ✓ Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego – 5 cm
- ✓ Podbudowa z betonu asfaltowego – gr. 7cm
- ✓ Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie – 20 cm,

Odcinki dróg lub skrzyżowań, które przewiduje się do remontu/ przebudowy pokazano w części rysunkowej PFU – na planach sytuacyjnych.

W przypadkach uzasadnionych technicznie, za zgodą Zamawiającego możliwe jest odstąpienie od wykonania warstwy wyrównawczej.

#### Zjazdy na drogi wewnętrzne, zjazdy publiczne i zjazdy indywidualne

Budowa ścieżek rowerowych nie może powodować ograniczeń w dostępie do przyległych nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest do przebudowy/ budowy nawierzchni wszystkich istniejących zjazdów na drogi wewnętrzne, zjazdów publicznych i zjazdów indywidualnych. Szczegółowa lokalizacja tych oraz rodzaj nawierzchni zostanie ustalona na etapie opracowania projektu budowlanego.

#### E. Konstrukcja nawierzchni zjazdów indywidualnych

- ✓ Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej czerwonej – gr. 8 cm,
- ✓ Podsyпка cementowo – piaskowa 1:4 – 5cm,
- ✓ Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 15-20cm,
- ✓ Ewentualna warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm,

Dopuszcza się odstąpienie od wykonania warstwy odsączającej w przypadku zalegania w podłożu gruntowym gruntów niespoistych, przepuszczalnych, o wskaźniku piaskowym min. 35.

#### F. Konstrukcja nawierzchni zjazdów na drogi wewnętrzne i zjazdów publicznych

- ✓ Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej czerwonej – gr. 8 cm,
- ✓ Podsyпка cementowo – piaskowa 1:4 – 5cm,
- ✓ Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 15-20cm,
- ✓ Ewentualna warstwa odsączająca z piasku – gr. 10cm,

Za zgodą Zamawiającego pod warunkiem ich dobrego stanu technicznego dopuszcza się odstąpienie od robót nawierzchniowych na zjazdach lub wykonanie remontu/ przebudowy ich nawierzchni wg zasad określonych dla odcinków nawierzchni dróg wymagających remontu/ przebudowy.

#### Przepusty pod koroną drogi i przepusty pod zjazdami

Lokalizację przewidywanych przepustów wskazano w części rysunkowej PFU – na planach sytuacyjnych, co nie wyklucza konieczności zaprojektowania i wybudowania dodatkowych przepustów (nie wskazanych w części rysunkowej). Ostateczna ilość i lokalizacja przepustów pod koroną drogi i pod zjazdami będzie wynikała ze szczegółowych rozwiązań technicznych w projekcie budowlanym. Minimalna średnica przepustów pod koroną drogi – 80 cm, pod zjazdami – 60 cm. Materiał - rury betonowe lub z tworzyw sztucznych. Zamawiający wymaga umocnienia wlotów i wylotów przepustów – za pomocą ścianek czołowych betonowych, lub ukosowanie wlotu i wylotu i umocnienie kostką kamienną.

## Urządzenia bezpieczeństwa i organizacji ruchu

Dla planowanej inwestycji należy wykonać urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.).

Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu.

Oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe.

Ścieżkę rowerową zabezpieczyć odpowiednimi barierami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## Pobocza i skarpy nasypów i wykopów

Pobocza dróg należy wykonać z w-wy kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm. Przy ścieżkach rowerowych od strony terenu należy stosować odsadzki.

Odsadzki i skarpy dróg oraz tereny zielone należy humusować warstwą gr. 10 cm i obsiać mieszaną traw niskich.

## Roboty ziemne

Doprowadzić podłoże do grupy nośności G1 - usunąć warstwę humusu lub gruntów niebudowlanych oraz wykonać koryto na odpowiednią głębokość. W przypadku stwierdzenia występowania gruntów nienośnych/niebudowlanych należy przeprowadzić ich wymianę.

Nasypy należy wykonywać z gruntów niespoistych, a wskaźniku różnoziarnistości min. 3. W przypadkach koniecznych lub w wyniku wydania warunków technicznych przez poszczególnych zarządców dróg należy wykonać odbudowę/ przebudowę lub konserwację rowów przydrożnych.

## **2.2. Dokumenty Wykonawcy**

### **2.2.1. Skład Dokumentów Wykonawcy**

W ramach Ceny Oferty Wykonawca opracuje niżej wymienione projekty i dokumenty oraz nie ograniczając się do nich, wszelkie inne Dokumenty jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych,
- Ewentualne wznowienie/ustalenie/wydzielenie granic pasów drogowych drogi w ramach inwestycji, znajdujących się w liniach rozgraniczających inwestycji,
- Dokumentację geotechniczną,
- Ewentualne projekty podziału nieruchomości dla działek ulegających podziałowi,
- Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- Projekt budowlany wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- Ewentualny wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej,
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Projekty stałej organizacji ruchu,
- Projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy,

- Projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające rozwiązaniom projektu budowlanego i projektu wykonawczego,
- Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami powykonawczymi,
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu oraz kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, wznowienie granic i szkice przebiegu granic pasa drogowego, łącznie z rejestracją w powiatowym ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- Program zapewnienia jakości,

### 2.2.2. Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy

Wykonawca będzie współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bez zwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania przez Wykonawcę innych Dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Wymagania w stosunku do wykonania Dokumentów Wykonawcy są określone w Warunkach Kontraktu, odpowiednich Specyfikacjach na projektowanie oraz innych częściach niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego.

W poniższej tabeli podano odpowiednie miejsce określenia wymagań oraz finalną ilość egzemplarzy opracowań:

L.p	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość egz.
1	Program Zapewnienia Jakości	Specyfikacja D-M-00.00.00	3
2	Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych	Specyfikacja SP.00.00.00, Specyfikacja SP. 30.10.00	2
3	Dokumentacja wznowienia granic	Specyfikacja SP.00.00.00, Specyfikacja SP. 30.10.00	6
4	Projekty podziału nieruchomości dla działek niezbędnych do wykupu	Specyfikacja SP.00.00.00, Specyfikacja SP. 30.10.00	6
5	Wypisy z rejestru gruntów i budynków dla działek objętych inwestycją	Specyfikacja SP.00.00.00, Specyfikacja SP. 30.10.00	1
6	Wykaz właścicieli nieruchomości objętych inwestycją	Specyfikacja SP.00.00.00, Specyfikacja SP. 30.10.00	1
7	Projekt budowlany łącznie z materiałami i opracowaniami towarzyszącymi	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	6
8	Wniosek do zgłoszenia robót budowlanych/zatwierdzenie projektu budowlanego /wydanie pozwolenia na budowę/zezwoleń na realizację inwestycji drogowej	Specyfikacja SP.00.00.00	2
9	Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	WWiORB D-M-00.00.00	6
10	Projekty czasowej organizacji ruchu na czas budowy	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	6
11	Projekt wykonawczy	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	4

L.p	Nazwa Dokumentu	Wymagania	Ilość egz.
12	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom projektu wykonawczego	WWIORB D-M-00.00.00 oraz odpowiednie do rodzaju Robót, Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, zawarte w punkcie 2.4 niniejszego PFU z uwzględnieniem cech obiektów budowlanych dotyczących rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych zawartych w punkcie 2.1.	4
13	Dokumentacja powykonawcza	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	3
14	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami	3
15	Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	2
16	Projekt stałej organizacji ruchu	Specyfikacja SP.00.00.00 Specyfikacja SP.10.30.00 i	3

Wszystkie zawarte w tabeli dokumenty podlegają uzgodnieniu przez Zamawiającego

Wykonawca przystępując do opracowania każdego z wyżej wymienionych Dokumentów Wykonawcy a także wszelkich innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, uzgodni z Inżynierem sposób przeprowadzenia przeglądów i uzyska akceptację Zamawiającego w zakresie sposobu postępowania w związku z przeglądami i akceptacją tych dokumentów. W szczególności Wykonawca uwzględni w harmonogramie prac projektowych terminy niezbędne na przeprowadzenie przeglądów i akceptacji, terminy na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjne organy administracyjne. Wymagania w stosunku do odbioru wyżej wymienionych Dokumentów Wykonawcy są określone w Specyfikacji SP.00.00.00 Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy oraz w odpowiednich specyfikacjach na prace projektowe.

Ponadto wraz z odbiorem opracowań projektowych od Wykonawcy, Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- a) użytkować opracowania projektowe na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
  - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
- c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
- d) zwielokrotnić opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Dokumentów Wykonawcy objętych powyższym wykazem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierające koszty uzyskania wymaganych uzgodnień, oraz uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych związanych z zatwierdzeniem dokumentacji, realizacją i przekazaniem do użytkowania jest ujęte w ramach Ceny Oferty.

### **2.3. Specyfikacje na projektowanie**

Specyfikacje na projektowanie stanowiące część niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, określają wymagania dotyczące wykonania i odbioru Dokumentów Wykonawcy przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej Umowy. PFU określa następujące specyfikacje na projektowanie.

SP.00.00.00 - Wymagania ogólne dla Dokumentów Wykonawcy

SP.10.30.00 - Projekt budowlany, Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, Projekt wykonawczy, Instrukcja obsługi i konserwacji

SP. 30.10.00 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych

### **2.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**

#### **2.4.1. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – wg odrębnego opracowania**

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB) – wg odrębnego opracowania, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu funkcjonalno-użytkowego.

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SSTWiORB).

Takie Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju Robót wynikającego z Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i po zatwierdzeniu przez Inżyniera będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru Robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

SSTWiORB będą także zawierały treści o szczególności zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST) publikowanymi przez GDDKiA.

Dla ścisłości podaje się, że OST są opracowaniami zawierającymi zbiory wymagań, niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Jeżeli po opracowaniu Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego wyniknie potrzeba wykonania Robót, na które w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym nie załączono odpowiednich WWiORB, to Wykonawca jest zobowiązany również do opracowania i przedstawienia do przeglądu i akceptacji Inżynierowi dodatkowych, niezbędnych SSTWiORB na te Roboty, zgodnych z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST) według wymagań GDDKiA, oraz wykonania tych Robót w ramach Ceny Oferty.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. UWAGI OGÓLNE**

- 1.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 1.2. Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm..).
- 1.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości, zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy związanego z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 1.4. Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.
- 1.5. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy we własnym zakresie, a po zakończeniu robót przywróci jego teren do stanu pierwotnego.

### **2. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z WYKONANIEM PRZEBUDOWY**

Cena oferty powinna zawierać:

- a) koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o program funkcjonalno – użytkowy, przepisy techniczno – budowlane, normy i wytyczne w tym zakresie,
- b) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
- c) koszty robót przygotowawczych (w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonu, dozoru budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
- d) koszty ubezpieczenia budowy
- e) koszty badań i pomiarów określone w Programie funkcjonalno-użytkowym, SSTWiORB oraz w obowiązujących przepisach,
- f) koszty opracowania projektów czasowej i stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tymi projektami,
- g) koszty obsługi geodezyjnej,
- h) koszty sprawowania nadzoru autorskiego,
- i) koszty pośrednie obejmujące m.in.: prace personelu i kierownictwa budowy, koszty zarządu jednostki gospodarczej, koszty badań, pomiarów, koszty działalności laboratorium, koszty urządzenia,



eksploatacji i likwidacji zaplecza (w tym zapewnienie energii, wody, łączności itp.), koszty oznakowania i zabezpieczenia robót, wydatki na BHP i Ppoż., należności za usługi obce na rzecz budowy,

j) koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu – wersja elektroniczna w formacie gis/cad dostarczona na nośniku CD oraz wersja papierowa,

k) koszty usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi za wady,

l) koszty zagospodarowania ziemi z wykopów oraz koszty transportu i utylizacji gruzu betonowego i materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego wykorzystania – zgodnie z obowiązującymi przepisami,

m) koszty utylizacji odpadów i materiałów nie nadających się do ponownego użytku,

n) koszty transportu materiałów rozbiórkowych, z demontażu lub innych wskazanych przez Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia, nadających się do ponownego wykorzystania, które pozostają własnością Zamawiającego, na wskazane składowisko na odległość do 10 km,

o) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót, w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,

p) koszty wykonania rozpoznania pod kątem występowania niewybuchów i niewypalów oraz związane z tym koszty oczyszczenia terenu budowy,

q) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,

r) koszty związane z usunięciem drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem planowanego zadania,

s) koszty regulacji istniejących studni oraz ewentualnego uszczelnienia wszystkich studni kanalizacji,

t) koszty pozyskania wszelkich materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

u) koszty rozbiórki kolidujących elementów infrastruktury technicznej i wywiezienia ich do magazynu wskazanego przez Zamawiającego na odległość do 10 km,

v) podatek VAT w wysokości 23% (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT).

#### **Załączniki:**

1. Mapa orientacyjna 1:25000 – rys. nr 1.0,
2. Plany sytuacyjne z zakresem planowanych robót – skala 1:1000,
3. Szacunkowe zestawienie kosztów.

### **3. PRZEPISY PRAWA I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

#### **3.1. Przepisy prawa**

1. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.)/Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.);
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.);
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.);
6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.);
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie;
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953, z późn. zm.);
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401, z późn. zm.);
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.);
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.);
14. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.);
15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 237, poz. 2375, z późn. zm.);
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497, z późn. zm.);
17. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz.

- 2041 z późn. zm.);
18. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287, z późn. zm.);
  19. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);
  20. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U.2012.1247)
  21. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455, z późn. zm.);
  22. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572, z późn. zm.);
  23. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm.);
  24. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
  25. Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 12 poz. 651, z późn. zm.);
  26. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663, z późn.zm.);
  27. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981, z późn. zm.);
  28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno - inżynierskiej (Dz. U. Nr 291, poz. 1714, z późn. zm.);
  29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. Nr 288, poz. 1696, z późn. zm.);
  30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie sposobu i zakresu wykonywania obowiązku udostępniania i przekazywania informacji oraz próbek organom administracji geologicznej przez wykonawcę prac geologicznych (Dz. U. Nr 153, poz. 1781, z późn. zm.);
  31. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
  32. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.);
  33. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.);
  34. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220, z późn. zm.);
  35. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z późn. zm.);
  36. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.);
  37. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21)

38. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206, z późn. zm.);
39. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie warunków, w których uznaje się, że odpady są niebezpieczne (Dz. U. Nr 128, poz. 1347, z późn. zm.);
40. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.);
41. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (. zm.);
42. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.);
43. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170, poz. 1393, z późn. zm.);
44. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.);
45. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.);
46. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
47. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.);
48. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 90 poz. 631, z późn. zm.);
49. Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych

### **3.2. Wytyczne, instrukcje, standardy i normy**

Normy wymienione w Warunkach Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.