*Załącznik nr 1*

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** *(uszczegółowienie)*

**I.** **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. **Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie strefy rekreacyjnej z urządzeniami siłowni plenerowej oraz stołem do gry w tenisa w ramach zadania inwestycji Miasta pn.: „Rozbudowa placu zabaw na os. Flisy (Program BBO)”, na dz. ew. nr 63, obręb 0058 przy ul. Bronikowskiego.

**Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie** **robót budowlanych, w tym:**

1. robót ziemnych i przygotowawczych *(m.in.: wyrównanie terenu, przemieszczenie ziemi, nawiezienie ziemi urodzajnej, wywóz i utylizacja nadmiaru urobku),*
2. fundamentów do wybranych zaprojektowanych urządzeń i elementów małej architektury wg dokumentacji projektowej,
3. dostawy i montażu urządzeń oraz elementów małej architektury wg dokumentacji projektowej,
4. nawierzchni z maty przerostowej wg dokumentacji projektowej,
5. robót odtworzeniowych wraz z uporządkowaniem terenu po robotach (w tym wysiewu nasion traw),
6. geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
7. uzyskanie i przedłożenie przy zgłoszeniu gotowości do odbioru obiektu, dokumentu wydanego przez akredytowaną jednostkę certyfikującą, działającą na podstawie normy PN-EN ISO 17020 lub posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzającego zgodność wykonania przedmiotu umowy (audyt po montażowy) z obowiązującymi przepisami, w tym normami.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, w zakresie objętym niniejszym postępowaniem (zakres robót zaznaczony i uszczegółowiony na rysunku PZT oraz w tabeli pn. „Podział ceny na składniki”).

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Wymagania dotyczą osób wykonujących nw. roboty budowlane:

1. demontażowe i rozbiórkowe,
2. ziemne,

3) fundamentowe,

4) betoniarskie,

5) drogowo-nawierzchniowe,

6) pielęgnacja terenów zieleni, przycięcia sanitarno-pielęgnacyjne,

przy czym dopuszcza się zatrudnianie:

- w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo
o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
- w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.

1. **Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych**

Zakres robót obejmuje budowę urządzeń siłowni oraz elementów małej architektury, wzdłuż istniejącej ścieżki mineralnej nad Kanałem Bydgoskim.

1. **Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Nieruchomością przeznaczoną pod budowę jest działka oznaczona geodezyjnie nr ew. *63
obr. 0058*, przy ul. Bronikowskiego w Bydgoszczy. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wody opadowe są rozprowadzane po powierzchni działki.

1. **Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

 W ramach przedmiotu zamówienia należy:

* wykonać roboty budowlane.

Obiekt winien być wykonany jako ogólnie dostępny, bezobsługowy, całoroczny.

1. **Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**
2. Przygotowanie terenu budowy

Teren budowy winien zostać wydzielony bezpiecznym ogrodzeniem, odpowiednio oznakowany
i zabezpieczony na czas prowadzenia robót.

Ziemia oraz grunt z wykopów może zostać wykorzystany w ramach budowy, po określeniu jego parametrów oraz stwierdzeniu przydatności, ewentualny nadmiar należy usunąć w ramach niniejszej umowy.

1. Architektura i konstrukcja

Zgodnie z dokumentacją projektową. W ramach przedmiotowego postępowania należy wykonać roboty budowlane polegające na dostawie i montażu nowych urządzeń oraz elementów małej architektury, wg dokumentacji projektowej

Instalacje

Nie przewiduje się do wykonania instalacji.

1. Zieleń

W zakres zadania wchodzi odtworzenie nawierzchni trawiastej zniszczonej podczas robót.

**Dopuszcza się elementy i urządzenia różnych producentów przy zachowaniu określonych
w przedmiocie zamówienia minimalnych wymiarów, materiałów, funkcji oraz minimalnego składu urządzeń.**

**Dopuszcza się zmianę wymiarów elementów i urządzeń o 10% w stosunku do wykonanego projektu.**

**Wszystkie urządzenia i elementy instalacyjne powinny być objęte minimum 5 letnim okresem rękojmi/gwarancji.**

**II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:
* ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(Dz.U.2023.682 j.t. z późn.zm.),*
* rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie *(Dz.U.2022.1225 j.t. z późn.zm),*
* ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych *(Dz.U.2022.1710 j.t. z późn. zm.),*
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 t.j.),
* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *(Dz.U.2023.344 j.t.),*
* rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych *(Dz.U.2012.463 z późn.zm.),*
* ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody *(Dz.U.2023.1336 j.t. z późn. zm.),*
* rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym *(Dz.U.2021.2458 j.t. z późn. Zm.),*
* rozporządzenie Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa
i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych *(Dz.U.2003.47.401),*
* ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych *(Dz.U.2021.1213 j.t. z późn. zm.),*
* inne przepisy i normy budowlane związane z planowaną inwestycją.
1. Wszystkie prace/roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.