

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Utwardzenie drogi gminnej na odcinku od ul. Koziej 1b do 3 w Świebodzinie.**
2. Lokalizacja i przebieg: zadanie realizowane będzie na niżej wymienionych nieruchomościach:
 - działki o nr ewidencyjnym 66, 68/4, 83 i 96 obręb 0003 Świebodzin - miasto, działki o nr ewid. 242/22 i 243 obręb 0004 Świebodzin - miasto.
3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę Usługi Inżynierskie Wojciech Prochera, Nowa Wioska 5B, 66-218 Lubrza, na którą uzyskano w dniu 27 maja 2022 r. zaświadczenie o braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych, polegających na utwardzeniu drogi gminnej na odcinku od ul. Koziej 1b do 3 w Świebodzinie.
4. W ramach ww. zadania wykonane zostaną następujące roboty budowlane:
 - wycięcie drzew kolidujących z drogą *[Uwaga: Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględziny drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.]*,
 - wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne,
 - ułożenie warstwy wyrównawczej (z piasku),
 - ułożenie podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego,
 - ułożenie dwóch rzędów płyt betonowych PDTP zbrojonych na podsypce cementowo – piaskowej,
 - wykonanie pobocza z kruszywa łamanego wzdłuż całego odcinka utwardzonej drogi,
 - wypełnienie przestrzeni między płytami z kruszywa łamanego,
 - wykonanie skrzyżowania z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego,
 - ułożenie krawężnika najazdowego,
 - odmulenie mechaniczne cieków,
 - wykonanie umocnienia otwartego rowu płytami ażurowymi,
 - zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół inwestycji,
 - wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości 4szt. gatunku drzewa liściastego o obwodzie pni min. 15cm na wysokości 100cm, wraz z pielęgnacją w okresie gwarancyjnym.
5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 100 dni od dnia przekazania placu budowy.**
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
7. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
 - a) okres gwarancyjny dla nasadzeń (drzewa) wraz z pielęgnacją wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
9. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
10. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
11. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
12. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - b) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;
 - c) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
 - d) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - e) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
 - f) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
 - g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
 - i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;
 - j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - k) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
 - l) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej drogi;
 - m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - n) oddanie do użytkowania wybudowaną drogę.
13. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:
 - a) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;

- b) materiał w postaci dłużyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stosy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 2,0 km) – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
 - c) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.
14. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz zapisami SWZ.