

STRONA TYTUŁOWA

egz. 1 / 5

Temat: Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego
na działce nr 60/2 obręb Żabów, gmina Pyrzyce.

Faza: Projekt budowlany i wykonawczy.

Inwestor: Gmina Pyrzyce
Plac Ratuszowy 1
74-200 Pyrzyce



Autor projektu:

branża architektoniczna - IARP Rafał Pawłowski upr. nr Wa-236/01

Zespół projektowy:

branża elektryczna - mgr inż. Dawid Furmaniak
nr uprawnień WKP/0192/POOE/17

mgr inż. Dawid Furmaniak
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr upraw. WKP/0192/POOE/17

Jednostka projektowa:

Artur Pióro E-Technika
ul. Rembielińska 20 lok. 179
03-352 Warszawa

ARTUR PIÓRO
mgr inż. w specjalności Instalacje i urządzenia elektryczne
Nr uprawnień WKP/1340/17

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria VIII – inne budowle
Kategoria XXVI – sieci

Spis zawartości projektu:

Tom I. Projekt zagospodarowania terenu.
Tom II. Projekt oświetlenia.

Branża: architektoniczno - budowlana, elektryczna

Data wykonania: sierpień 2022

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

egz. 1/5

Temat: Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego
na działce nr 60/2 obręb Zabów, gmina Pyrzyce.

Faza: Projekt budowlany i wykonawczy.

Inwestor: Gmina Pyrzyce
Plac Ratuszowy 1
74-200 Pyrzyce

Autor projektu:

branża architektoniczna - IARP Rafał Pawłowski upr. nr Wa-236/01



Jednostka projektowa:

Artur Pióro E-Technika
ul. Rembielińska 20 lok. 179
03-352 Warszawa



Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria VIII – inne budowle

Branża: architektoniczno - budowlana

Data wykonania: sierpień 2022

SPIS TREŚCI :

SPIS TREŚCI :	3
1. INFORMACJE WSTĘPNE.....	4
1.1. Podstawa i przedmiot opracowania	4
1.1.1. Podstawa opracowania	4
1.1.2. Przedmiot opracowania.....	4
1.2. Materiały wyjściowe	4
2. WIADOMOŚCI OGÓLNE	4
2.1. Lokalizacja	4
2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu	5
2.2.1. Komunikacja i nawierzchnie	5
2.2.2. Uzbrojenie terenu.....	5
2.2.3. Zieleń istniejąca.....	6
2.2.4. Wyposażenie.....	6
2.3. Pomiary geodezyjne	7
2.4. Przedmiot inwestycji . Bilans powierzchni	7
3. ZAKRES PRAC I WYTYCZNE	9
3.1. Roboty przygotowawcze i pomiarowe	9
3.2. Prace rozbiórkowe	9
3.3. Roboty ziemne	9
3.4. Nawierzchnie	9
3.5. Odwodnienie	12
3.6. Mała architektura	12
3.7. Altany ogrodowe	18
3.8. Urządzenia siłowni plenerowej - 3 sztuki	20
3.9. Stół do tenisa – 1 sztuka	20
3.10. Wyposażenie placów zabaw	20
3.11. Oświetlenie	28
3.12. Prace ogrodnicze	28
3.13. Uwarunkowania prawne	30
4. INFORMACJA B.I.O.Z.....	33
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	34
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	35
6. KOPIE DOKUMENTÓW.....	36

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1. Podstawa i przedmiot opracowania

1.1.1. Podstawa opracowania

Umowa nr GKSiR.271.13.2022 z dnia 11.04.2022 r. zawarta między Gminą Pyrzyce a E-Technika Artur Pióro , ul. Rembielińska 20 lok. 179 , 03-352 Warszawa

1.1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem umowy jest projekt zagospodarowania części działki nr 60/2 w Żabowie na cele rekreacyjne . Planowane roboty budowlane nie wymagają pozwolenia na budowę.

Zakres zadania obejmuje :

- utwardzenie powierzchni gruntu piaskiem kwarcowym z obrzeżeniem rollborderami- nawierzchnia bezpieczna
- utwardzenie powierzchni gruntu kruszywem obrzeżonym rollborderami
- utwardzenie powierzchni gruntu kostką betonową z obrzeżem trawnikowym
- montaż gotowych elementów małej architektury
- montaż gotowych elementów ogrodzeń modułowych z furtkami i bramą
- montaż gotowych urządzeń wyposażenia placu zabaw
- demontaż i ponowny montaż w innej lokalizacji trzech istniejących gotowych urządzeń wyposażenia siłowni plenerowej
- demontaż i ponowny montaż w innej lokalizacji istniejącego stołu do tenisa
- posadowienie trzech gotowych altan ogrodowych o wymiarach w podstawie 3x6 m.
- prace ogrodnicze
- prace rozbiórkowe niewymagające uzyskania pozwolenia na rozbiórkę
- budowa oświetlenia terenu – objęta odrębnym opracowaniem branżowym będącym nieodłączną częścią dokumentacji projektowej .

1.2. Materiały wyjściowe

- Wytyczne z w/w umowy
- Zalecenia Inwestora wynikające z treści zamówienia publicznego
- Wizja lokalna i pomiary terenowe
- Zaktualizowana mapa do celów projektowych oraz terenowe pomiary geodezyjne.
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Pyrzyce

2. WIADOMOŚCI OGÓLNE

2.1. Lokalizacja

Teren opracowania obejmuje fragment działki ewidencyjnej nr 60/2 obręb Żabów .



mapa lokalizacji , źródło internet

2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Obecnie działka nr 60/2 pełni funkcję terenu zieleni rekreacyjnej z trzema nowoczesnymi urządzeniami siłowni plenerowej oraz stołem do ping-ponga o blacie betonowym . Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Pyrzyce działka nr 60/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem US , na którym realizowane mają być usługi sportu i rekreacji .

2.2.1. Komunikacja i nawierzchnie

Obiekt objęty projektem znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie dróg lokalnych i nie posiada żadnych ciągów komunikacji pieszej ani jezdnej .

2.2.2. Uzbrojenie terenu

Teren opracowania nie jest uzbrojony w podziemne sieci infrastruktury technicznej. Na sąsiadujących działkach drogowych znajdują się instalacje :

- odcinki sieci teletechnicznej
- odcinki sieci elektrycznej niskiego napięcia
- odcinki kanalizacji
- odcinki gazociągu

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie kolidują z istniejącą infrastrukturą techniczną ponieważ wszystkie projektowane prace budowlane będą prowadzone w miejscach gdzie nie ma infrastruktury technicznej .
Projekt nie przewiduje obniżenia niwelety terenu .
Szczegółowe informacje o układzie uzbrojenia terenu przedstawia mapa geodezyjna.

2.2.3. Zieleń istniejąca.

Zieleń istniejącą na terenie objętym projektem składa się wyłącznie z trawników .
Szczegółowe informacje na temat gospodarki zielenią istniejącą zawarto w dziale „ Prace ogrodnicze”

2.2.4. Wyposażenie

Obiekt posiada wyposażenie dostosowane do sposobu użytkowania :

- urządzenia siłowni plenerowej w dobrym stanie technicznym przewidziane do przeniesienia w miejsce wskazane w projekcie zagospodarowania terenu :
 - orbitrek
 - prasa ręczna i nożna na jednym pylonie
 - wahadło i stepper na jednym pylonie
- stół do tenisa w dobrym stanie technicznym przewidziany do przeniesienia w miejsce wskazane w projekcie zagospodarowania terenu .



zdjęcia wyposażenia ,źródło autor

Podczas inwentaryzacji stwierdzono , że na terenie opracowania nie ma pojemników na odpadki , stojaków na rowery i innych elementów małej architektury .

2.3. Pomiary geodezyjne

W kwietniu 2022 r. wykonano pomiary geodezyjne i aktualizację mapy do celów projektowych .

2.4. Przedmiot inwestycji . Bilans powierzchni .

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest :

- wykonanie utwardzenia powierzchni gruntu , w tym :
 - o chodników i podjazdu technicznego na teren obiektu z kruszywa frakcji 0-31,5 mm układanego na geowłókninie, obrzeżonych rollborderami z tworzywa sztucznego o wysokości 10 cm .
 - o nawierzchni bezpiecznej placów zabaw i siłowni plenerowej z piasku oczyszczonego 0-31,5 mm , układanego na geowłókninie, obrzeżonej rollborderami z tworzywa sztucznego o wysokości 10 cm .
 - o placu i nawierzchni pod altanami z kostki betonowej ozdobnej układanej na podsypce cementowej i warstwie odsączającej z piasku , z obrzeżami betonowymi trawnikowymi 8x30 cm ustawianymi na ławie betonowej z oporem .
- montaż gotowych elementów małej architektury , w tym :
 - o ławek z oparciem o konstrukcji metalowej oraz siedziskach i oparciach z drewna , przystosowanych do montażu w podłożu na fundamentach betonowych
 - o koszy na odpadki , o konstrukcji stalowej , przystosowanych do montażu w podłożu na fundamentach betonowych
 - o ławostółów o konstrukcji metalowej z siedziskami z drewna i blatem z blachy perforowanej , przystosowanych do montażu w podłożu na fundamentach betonowych .
 - o montażu gotowego grilla ogrodowego z elementów betonowych prefabrykowanych z blatami roboczymi , przystosowanego do montażu w podłożu na fundamencie betonowym .
- montaż ogrodzeń modułowych z paneli metalowych , wraz z trzema furtkami i bramą przystosowanych do montażu w podłożu na fundamentach betonowych.
- posadowienie 3 gotowych altan drewnianych o wymiarach podstawy 3x6 metrów , przystosowanych do montażu konstrukcji w podłożu na fundamentach betonowych .
- montaż gotowych urządzeń zabawowych placów zabaw , w tym :
 - o zjeżdżalni linowej długości 25 metrów o konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych
 - o zestawu wielofunkcyjnego o konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych
 - o zestawu typu triglav o konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych
 - o huśtawki wahadłowej podwójnej o konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych
 - o dwóch huśtawek wagowych o konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych

- piaskownicy o około 30 centymetrowej bortnicy drewnianej i wymiarach zewnętrznych około 270 x270 cm , wypełnionej piaskiem oczyszczonym z wyłożeniem dna geowłókniną separacyjną
- karuzeli o konstrukcji metalowej i średnicy zewnętrznej około 2,5 metra z ławami do siedzenia i min. 3 miejscami do ustawienia wózków inwalidzkich , zakotwionej w gruncie na fundamentach betonowych
- trampoliny montowanej na nawierzchni ze skrzynią metalową zabezpieczoną nawierzchnią gumową (np. SBR) o wymiarach zewnętrznych około 2x2 m.
- demontaż istniejących urządzeń, przeniesienia i powtórnego montażu w fundamentach:
 - stołu do tenisa
 - orbitreka
 - prasy ręcznej i nożnej zamontowanych na jednym pylonie
 - wahadła i steppera zamontowanych na jednym pylonie
- wykonanie miejsca na ognisko o średnicy zewnętrznej 2 metry , na podłożu gruntowym , obrzeżonego kostką kamienną granitową na ławie betonowej
- wykonanie oświetlenia terenu w postaci latarni parkowych z przyłączem - zgodnie z odrębnym opracowaniem branży elektrycznej .
- prace ogrodnicze , w tym :
 - posadzenie drzew i krzewów ozdobnych w przygotowanych dołkach
- prace rozbiórkowe nie wymagające uzyskania pozwolenia na rozbiórkę , polegające na usunięciu fundamentów istniejących urządzeń , które zostaną przeniesione w inne miejsca wskazane na projekcie zagospodarowania terenu

Obiekt , ze względu na swój charakter i planowane funkcje , będzie użytkowany w okresie wiosennym , letnim i jesiennym .

Bilans powierzchni:

Powierzchnia całkowita terenu objętego opracowaniem wynosi 3233,30 m² .
 Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu objętego pracowaniem wynosi 79,29% .

Bilans powierzchni - stan projektowany:

1. Rodzaj powierzchni nieczynnych biologicznie	pow. pola brutto
- nawierzchnia z kostki betonowej ozdobnej	207,00 m ²
- nawierzchnia z kruszyw frakcji 0-31,5 mm	462,50 m ²
2. Rodzaj nawierzchni biologicznie czynnych	
- nawierzchnia trawiasta	1768,10 m ²
- nawierzchnia bezpieczna z piasku oczyszczonego	792,50 m ²
- nawierzchnia gruntowa (ognisko)	3,20 m ²

Obrzeża projektowane :

- obrzeża trawnikowe betonowe o wymiarach 8x30 cm	65,00 mb
- rollbordery z tworzywa sztucznego , wysokości 10 cm	434,60 mb

3. ZAKRES PRAC I WYTYCZNE

3.1. Roboty przygotowawcze i pomiarowe

- oznaczenie terenu jako placu budowy, ustawienie tablicy informacyjnej
- zabezpieczenie terenu budowy przed wtargnięciem na teren prac dzieci i osób niepowołanych
- pomiary geodezyjne
- wytyczenie elementów zagospodarowania terenu
- zabezpieczenie istniejących obiektów narażonych na zniszczenie w trakcie trwania prac budowlanych, transportu lub składowania materiałów.

3.2. Prace rozbiórkowe

Zakres inwestycji obejmuje roboty polegające na rozbiórce i usunięciu fundamentów istniejących urządzeń siłowni plenerowej i stołu do tenisa .

Elementy nawierzchni podlegające rozbiórce i usunięciu z terenu opracowania	ilość i jednostka miary
- fundamenty betonowe	ca 1,10 m ³

Uwaga !

W ramach prowadzonych prac Wykonawca ma obowiązek prawidłowo składować a następnie usunąć z terenu posesji i poddać utylizacji wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki .

Koszty składowania , transportu i utylizacji materiałów rozbiórkowych należy uwzględnić w przedmiarze robót i kosztorysie .

3.3. Roboty ziemne .

Roboty ziemne obejmują:

- profilowanie spadków nawierzchni
- wykonanie wykopów na podbudowy i nawierzchnie

Łączna objętość gruntu rodzimego przeznaczonego do przemieszczenia i usunięcia (w wyniku korytowania pod nawierzchnie) wynosi 363,15 m³

3.4. Nawierzchnie

Nawierzchnia z piasku oczyszczonego – powierzchnia łączna 792,50 m²

Projektuje się nawierzchnię bezpieczną placów zabaw i siłowni plenerowej z piasku oczyszczonego . Nawierzchnię piaskową należy oddzielić od sąsiadujących trawników przy użyciu 10 cm rollborderów z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym Grubość warstwy bezpiecznej z piasku obliczono na podstawie normy PN-EN 1176-1 : 2009. i przyjęto następujące założenia :

1. dla nawierzchni pod zjazdem linowym , gdzie maksymalna wysokość upadku nie przekracza 2 metrów grubość warstwy bezpiecznej wynosi 20 cm
2. dla nawierzchni wokół zgrupowania elementów zabawowych składającego się z huśtawki wahadłowej , piaskownicy i zestawu wielofunkcyjnego , gdzie

maksymalna wysokość upadku nie przekracza 2 metrów grubość warstwy bezpiecznej wynosi 20 cm

3. dla nawierzchni wokół zgrupowania elementów zabawowych składającego się z huśtawek wagowych , triglavu , trampoliny , karuzeli oraz urządzeń siłowni plenerowej, gdzie maksymalna wysokość upadku przekracza 3 metry grubość warstwy bezpiecznej wynosi 30 cm
4. przy założeniu użycia materiału sypkiego , należy dodać 100 mm do głębokości minimalnej, aby zrekompensować przemieszczenie piasku podczas użytkowania .

W związku z powyższym zaprojektowano warstwę gr. od 300 do 400 mm z piasku wymywanego, wolnego od cząstek gliny i mułu, o ziarnach wielkości 0,2 do 2 mm . Koryto należy wyprofilować tak aby powstał spadek , od środka placu w kierunku jego obrzeży , o nachyleniu około 1% .

Wyrównane i zagęszczone dno koryta należy wyłożyć geowłókniną separacyjną w celu odcięcia od podsiąkających wód gruntowych niosących materiał organiczny mogący zanieczyścić piasek .

materiały	ilości
- piasek oczyszczony o ziarnach od 0,2 do 2mm	285,10 m ³
- geowłóknina separacyjna polipropylenowa , igłowana , 250g/m ² (zakładki 10%)	c.a. 872 m ²
- szpilki do ustabilizowania geowłókniny (4 szt. na m ²)	3488 szt.

W celu wykonania nawierzchni z piasku należy zebrać i wywieźć wierzchnią warstwę gruntu na głębokość od około 30 do 40 cm .

Objętość gruntu do usunięcia w wyniku robót ziemnych związanych z wykonaniem nawierzchni z piasku – 285,10 m³

Uwaga !

Rollbordery należy ustawiać po ułożeniu warstwy piasku grubości około 25 cm (lub 35 cm na placu w sąsiedztwie karuzeli , triglavu i siłowni plenerowej) . Piasek zagęścić , ustawić i ustabilizować rollbordery przy użyciu dedykowanych szpilek i dosypać piasek do wymaganej grubości warstwy bezpiecznej . Górna krawędź rollborderów powinna się znajdować około 3 cm powyżej otaczającego gruntu .

Przykładowe zdjęcia :



Nawierzchnia z kruszywa – powierzchnia łączna 462,50 m²

Projektuje się nawierzchnię chodników i ciągów pieszo-jezdných z kruszywa granitowego frakcji 0-31,5 mm (warstwa 10 cm) układanego na geowłókninie separacyjno-filtrującej. Nawierzchnię należy oddzielić od sąsiadujących trawników przy użyciu 10 cm rollborderów z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym.

Koryto należy wyprofilować tak aby powstał spadek, od środka placu w kierunku jego obrzeży, o nachyleniu około 1%.

Wyrównane i zagęszczone dno koryta należy wyłożyć geowłókniną separacyjną w celu odcięcia od podsiąkających wód gruntowych niosących materiał organiczny mogący zanieczyścić piasek.

materiały	ilości
- kruszywo granitowe frakcji 0-31,5 mm	46,25 m ³
- geowłóknina separacyjna polipropylenowa, igłowana, 250g/m ² (zakładki 10%)	c.a. 509 m ²
- szpilki do ustabilizowania geowłókniny (4 szt. na m ²)	2036 szt.

W celu wykonania nawierzchni z kruszywa należy zebrać i wywieźć wierzchnią warstwę gruntu na głębokość około 10 cm.

Objętość gruntu do usunięcia w wyniku robót ziemnych związanych z wykonaniem nawierzchni z kruszywa – 46,25 m³

Uwaga !

Rollbordery należy ustawiać po ułożeniu warstwy kruszywa grubości około 3 cm. Kruszywo zagęścić, ustawić i ustabilizować rollbordery przy użyciu dedykowanych szpilek a następnie dosypać kruszywo do grubości warstwy 10 cm. Górna krawędź rollborderów powinna się znajdować około 3 cm powyżej otaczającego gruntu z murawą.

Rollbordery do obrzeżenia nawierzchni z kruszywa i nawierzchni z piasku

materiały	ilości
- rollbordery wys. 10 cm	434,60 mb
- szpilki do rollborderów (4 szt. na mb)	c.a. 1740 szt.

Nawierzchnia z kostki – powierzchnia łączna 207,00 m²

Projektuje się ułożenie nawierzchni z kostki betonowej prostokątnej bezfazowej gr. 8 cm, ozdobnej, w kolorze ceglastym, z obrzeżami trawnikowymi 8x30 cm.

Podbudowa nawierzchni:

- podsypka cementowo-piaskowa - warstwa 4 cm
- piasek – warstwa 10 cm

Obrzeża osadzać na 10 cm ławie z betonu chudego C12/15 z oporem.

Górna krawędź obrzeży betonowych powinna się znajdować około 3 cm powyżej otaczającego gruntu z murawą.

materiały	ilości
- kostka betonowa prostokątna bezfazowa gr 8 cm	207,00 m ²
- obrzeże betonowe 8x30x100 cm grafitowe	65,00 mb

- ława pod obrzeża z betonu C12/15	2,80 m ³
- podsypka cementowo-piaskowa – war. 4 cm	8,30 m ³
- piasek – warstwa 10 cm	20,70 m ³

Przykładowe zdjęcie kostki i wzoru układania :



W celu wykonania nawierzchni z kostki należy zebrać i wywieźć wierzchnią warstwę gruntu na głębokość około 22 cm .

Objętość gruntu do usunięcia w wyniku robót ziemnych związanych z wykonaniem nawierzchni z kostki – 31,80 m³

3.5. Odwodnienie

Ze względu na wysoką przepuszczalność nawierzchni z piasku i tłucznia oraz chłonność gruntu nie zachodzi potrzeba wykonywania dedykowanego odwodnienia . Wody opadowe z kostki betonowej odprowadzane będą na sąsiadującą zieleń i nawierzchnie przepuszczalne ze spadkiem jednostronnym lub dwustronnym o nachyleniu około 1% .

Wody z projektowanych nawierzchni nie są wodami zanieczyszczonymi i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie ma konieczności ich oczyszczania oraz odprowadzania do kanalizacji deszczowej . Ponadto przepisy wymagają od Projektantów i Inwestorów stosowania rozwiązań , które nie zakłócają stosunków wodnych , wykorzystują naturalną retencję i pozwalają zachować jak największą ilość wód w granicach działki .

3.6. Mała architektura.

1. ławki z oparciem - sztuk 30 (w tym po 4 w każdej altanie)

Ławka o prostej formie wykonana z materiałów wysokiej jakości.

Stelaż :

- profil stalowy 30x50 mm
- malowany proszkowo na kolor RAL 9007 mat,
- mocowania za pomocą śrub ze stali nierdzewnej w jednorodnej kolorystyce,
- pochylony w części siedziska w kierunku tyłu ławki

Siedzisko :

- drewniane szczepliny o długości około 1700 mm i przekroju prostokątnym
- Oparcie:
- szczepliny o długości około 1700 mm i przekroju prostokątnym

Wszystkie elementy wykonane z materiałów odpornych klasy I: np. resysty (kompozytu), drewna egzotycznego lub akacjowego (bez sęków, o jednolitej barwie i równomiernym, prostoliniowym usłojeniu). Kolor palisander .
Szczepliny szlifowane i fazowane na krawędziach zewnętrznych.
Zaokrąglenie krawędzi najwyższej szczepliny oparcia i siedziska zgodne jest z kształtem profilu stelaża.

Wymiary ogólne (tolerancja wymiarów: $\pm 5\%$):

- długość – około 1700 mm,
- wysokość z oparciem – około 800 mm,
- szerokość u podstawy - 650 mm,

Nogi ławek zakotwione w gruncie do czterech fundamentów betonowych 30x30x20cm za pomocą prętów gwintowanych M8 , kołków rozporowych lub zgodnie ze zaleceniami producenta.



rysunek poglądowy ,źródło internet

2. kosze na odpadki – sztuk 17

Kosz o prostej formie z okrągłym otworem do wrzucania odpadów .
Konstrukcja wykonana ze stali czarnej lub nierdzewnej, a pojemnik ze stali ocynkowanej. Okładziny zewnętrzne ze szczepelin drewnianych malowanych na kolor palisander . Elementy metalowe malowane na kolor szary - RAL 9007 mat.

Wymiary ogólne:

- wysokość – około 650 mm,
- średnica – około 500 mm
- pojemność – około 60 litrów.

Dopuszczalna tolerancja wymiarów: $\pm 5\%$.

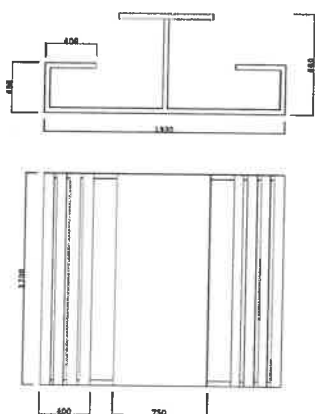
Kosze zakotwione w gruncie do fundamentów betonowych 50x50x20cm za pomocą prętów gwintowanych M8 , kołków rozporowych lub zgodnie z zaleceniami producenta.



zdjęcia poglądowe ,źródło internet

3. ławostoły z dwoma siedziskami - sztuk 6

- konstrukcja z profilu metalowego 40x60 mm i 40x40 mm malowanego proszkowo na kolor szary- RAL 9007 mat.
- blat z blachy stalowej perforowanej , ocynkowanej i pomalowanej proszkowo na kolor szary- RAL 9007 mat.
- siedziska ze szczepelin drewnianych o przekroju prostokątnym , malowanych na kolor palisander
- wysokość blatu około 80 cm powyżej poziomu nawierzchni
- szerokość całkowita około 190 cm
- długość całkowita około 170 cm
- ramy wyposażone w stopy umożliwiające montaż do czterech fundamentów betonowych 50x50x30 cm za pomocą prętów gwintowanych M8 , kołków rozporowych lub zgodnie z zaleceniami producenta.



zdjęcia poglądowe ,źródło internet

4. ogrodzenie

Planuje się ogrodzenie obiektu ogrodzeniem prefabrykowanym panelowym o wysokości 153 cm – długość łączna 225 mb.

Słupki z profilu stalowego 5x5 cm o długości całkowitej 210 cm , z czego około 60 cm zabetonowane w fundamencie z betonu klasy C12/16 o wymiarach 50x50x80 cm. Słupki przykryte kapturkami z tworzywa sztucznego . Rozstaw słupków – około 260 cm.

Panele o wysokości około 153 cm , z prętów zgrzewanych fi 5 mm z potrójnym przetłoczeniem i oczkami 5x20 cm .

Panele długości około 250 cm montowane do słupków za pomocą dedykowanych obejm , skręconych śrubami .

Słupki i panele pokryte emalią do metalu z podkładem w kolorze RAL 9005 .



rysunek i zdjęcie poglądowe ,źródło internet

Materiały i ilości :

materiały	ilości
beton klasy C12/15 na fundamenty słupków 50x50x80 cm	15,80 m ³
słupki z profilu stalowego ocynkowanego 50x50 mm o dł. 210 cm	79 szt.
panele z prętów zgrzewanych fi 5mm o wym. 153x250 cm	87 szt.
obejmy montażowe z kompletem śrub (po 3 na słupek)	237 szt.
kapturki z tworzywa sztucznego na słupki	79 szt.

5. furtki – sztuk 3

Ogrodzenie należy wyposażyć w furtki o wymiarach :

- wys. 150 cm ,
- szer. 100 cm ,

Konstrukcja na ramie z profili stalowych ocynkowanych 30x40 mm z wypełnieniem siatką z prętów zgrzewanych fi 5mm o oczkach 5x20 cm , z potrójnym przetłoczeniem .

Furtki powinny posiadać dedykowane słupki z profilu stalowego 60x60 mm z kapturkami, zawiasami regulowanymi oraz zamkiem z klamkami i wkładką na klucz .

Elementy metalowe pokryte emalią do metalu z podkładem w kolorze RAL 9005.

Uwaga !
Furtki otwierane do wewnątrz .

Materiały i ilości :

materiały	ilości
beton klasy C12/15 na fundamenty słupków 50x50x80 cm	1,20 m ³
kapturki z tworzywa sztucznego na słupki	6 szt.
furtki systemowe o wymiarach 100x150 cm z kompletem wyposażenia i słupkami z profilu 60x60 mm	3 szt.

6. brama – sztuk 1

Ogrodzenie należy wyposażyć w bramę dwuskrzydłową o wymiarach :

- wys. 150 cm ,

- szer. 500 cm ,

Konstrukcja na ramie z profili stalowych ocynkowanych 40x60 mm z poprzeczkami z profilu 40x40mm , wypełnienie siatką z prętów zgrzewanych fi 5mm o oczkach 5x20 cm , z potrójnym przetłoczeniem .

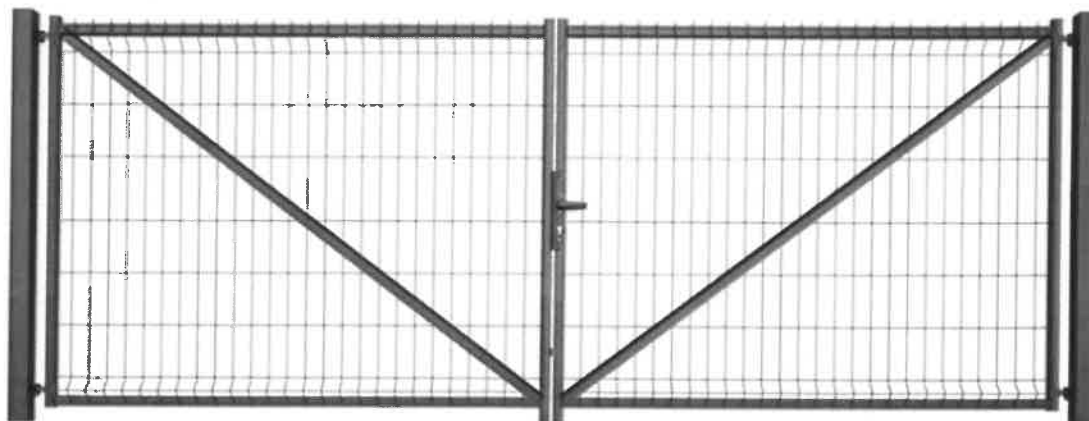
Brama z dedykowanymi słupkami z profilu stalowego 80x80 mm z kapturkami, zawiasami regulowanymi , zamkiem , klamkami , wkładką na klucz i ryglami.

Elementy metalowe pokryte emalią z podkładem w kolorze RAL 9005.

Słupki zamontować w fundamentach betonowych 50x50x100 cm .

Materiały i ilości :

materiały	ilości
beton klasy C12/15 na fundamenty słupków 50x50x100 cm	0,50 m ³
kapturki z tworzywa sztucznego na słupki	2 szt.
brama systemowa rozwierna o wymiarach 150x500 cm z kompletem wyposażenia i słupkami z profilu stalowego 80x80 mm	1 szt.



zdjęcia poglądowe ,źródło internet

Uwaga !
Brama otwierana do wewnątrz .

7. grill ogrodowy – sztuk 1

Zaplanowano montaż gotowego grilla ogrodowego o konstrukcji betonowej , wyposażonego w blaty robocze do przygotowania posiłków.

Podstawowe parametry :

- konstrukcja z betonu o wysokiej klasie wytrzymałości (zalecana C35/45)
- konstrukcja betonowa wzmocniona prętami stalowymi żebrowanymi
- palenisko wykonane z blachy pomalowanej farbą żaroodporną
- ruszt ze stali nierdzewnej z regulowaną wysokością nad paleniskiem
- elementy betonowe malowane dwukrotnie – podkład i farba na kolor biały i grafitowy
- wymiary całkowite nie przekraczające :
 - wysokości z kominem – 180 cm
 - szerokości z blatami roboczymi – 220 cm
 - głębokości – 100 cm



zdjęcia poglądowe ,źródło internet

Grill należy posadzić na płytach betonowych chodnikowych szarych o wymiarach 35x35x5 cm , ułożonych w kształcie prostokąta o wymiarach około 70 x 220 cm , bezpośrednio na projektowanej nawierzchni z kruszywa (uprzednio wyrównanej i zagęszczonej) . Między płytami należy zachować odstępy około 1 cm i wypełnić je drobnym kruszywem z nawierzchni .

Materiały i ilości :

materiały	ilości
płyty betonowe chodnikowe szare 35x35x5 cm	12 szt.
grill ogrodowy , zestaw kompletny do montażu	1 szt.

8. miejsce na ognisko – sztuk 1

Planuje się przygotowanie miejsca na ognisko w kształcie okręgu o średnicy zewnętrznej 2 metrów obrzeżonego kostką granitową 15/17 cm . Kostkę należy układać jednym rzędem po okręgu na 20 cm ławie z betonu chudego z oporem . Pod ławą ułożyć i zagęścić ręcznie 10 cm warstwę odsączającą z piasku. Szczeliny między kostkami wypełnić zaprawą cementowo-piaskową .

Materiały i ilości :

materiały	ilości
beton chudy , ława o przekroju 20x20 cm	0,25 m ³
kostka granitowa szara 15/17	39 szt.
zaprawa cementowo-piaskowa	4,9 kg
piasek – pas szerokości 20 cm , warstwa 10 cm	0,13 m ³

9. stoły na wyposażenie altan – 6 sztuk

W projektowanych altanach należy zamontować po 2 stoły o blatach drewnianych, prostej ramie i formie zbliżonej do projektowanych ławostolów i ławek .

Podstawowe parametry :

- konstrukcja z profili metalowych, 50x50 mm , 40x60 mm , 40x40 mm lub zbliżonych , malowanych proszkowo na kolor szary- RAL 9007 mat.
- blat z drewna litego lub klejonego , pomalowanego proszkowo na kolor palisander .
- wysokość blatu około 80 cm powyżej poziomu nawierzchni
- szerokość całkowita około 80 cm
- długość całkowita około 170 cm
- ramy wyposażone w elementy umożliwiające montaż za pomocą śrub bezpośrednio do podłoża



zdjęcia poglądowe ,źródło internet

3.7. Altany ogrodowe

Na terenie opracowania planuje się posadowienie trzech gotowych altan ogrodowych o następujących parametrach :

- rozstaw zewnętrzny słupów: 300x600 cm (powierzchnia zabudowy: 18 m.kw.)
- rzut zadaszenia: 350x650 cm (powierzchnia zadaszenia: 22,75 m.kw.)
- dach czterospadowy kopertowy
- kąt nachylenia dachu około 25 stopni
- dach kryty dachówką bitumiczną w kolorze grafitowym
- dach wykonany jest desek profilowanych o grubości min. 17 mm, łączonych metodą pióro-wpust
- konstrukcja na 6 słupach o przekroju 12x12 cm
- wysokość słupów około 220 cm
- wysokość okapu około 205 cm,

- wysokość w szczycie około 280 cm
- konstrukcja z drewna litego lub klejonego
- elementy drewniane strugane i szlifowane
- zabudowa ścian bocznych i tylnej balustradą z wypełnieniem przęseł kantówką zamontowaną w kształcie litery X
- elementy drewniane zabezpieczone przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych oraz szkodnikami
- elementy drewniane pomalowane na kolor biały
- ukryty montaż konstrukcji nośnej - brak widocznych wkrętów, śrub i kątowników ciesielskich
- montaż w podłożu na stalowych kotwach zabetonowanych w fundamentach 50x50x80 cm lub zgodnie z wytycznymi producenta
- dach wyposażony w rynny i rury spustowe z PVC

Transport i montaż altan należy powierzyć wyspecjalizowanemu wykonawcy posiadającemu doświadczenie zawodowe i dysponującemu odpowiednimi narzędziami oraz fachowym personelem .

Ze względu na możliwość zakupienia przez Inwestora lub Wykonawcę altan z gotowych modułów oferowanych na rynku dopuszcza się tolerancje w zakresie +/- 5% w stosunku do podanych w opisie wymiarów , pod warunkiem przedstawienia alternatywnych rozwiązań do akceptacji przez Projektanta .

Materiały i ilości :

materiały	ilości
beton na fundamenty altan 50x50x80 cm (pod 18 słupów)	3,6 m ³





zdjęcia poglądowe ,źródło internet

Uwaga!

Dopuszcza się zastosowanie materiałów , produktów i rozwiązań równoważnych w stosunku do przedstawionych w Dokumentacji projektowej , pod warunkiem zachowania podstawowych parametrów i tolerancji opisanych w Dokumentacji projektowej , Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zasad opisanych w dziale „ Uwarunkowania prawne ” .

3.8. Urządzenia siłowni plenerowej - 3 sztuki .

Istniejące urządzenia siłowni plenerowej należy przenieść w miejsce wskazane w projekcie .

W tym celu należy urządzenia zdemontować , usunąć fundamenty i zamontować ponownie w miejscach docelowych . Montaż i fundamenty należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta .

3.9. Stół do tenisa – 1 sztuka .

Istniejący stół do tenisa należy przenieść w miejsce wskazane w projekcie .

W tym celu należy urządzenie zdemontować , usunąć fundamenty i zamontować ponownie w miejscu docelowym . Montaż i fundamenty należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta .

3.10. Wyposażenie placów zabaw .

Na terenie obiektu projektuje się urządzenia placów zabaw przeznaczone dla dzieci i młodzieży w różnym wieku i różnym poziomie aktywności .

Urządzenia należy zakupić od producenta posiadającego wymagane certyfikaty oraz zamontować zgodnie z wytycznymi producenta .

Dopuszcza się niewielkie zmiany miejsca posadowienia elementów zabawowych pod warunkiem zachowania ich stref bezpieczeństwa .

Urządzenia powinny posiadać certyfikat, potwierdzający zgodność z normą EN 1176-1:2017.

Uwaga !

Wszystkie urządzenia należy montować zgodnie z wytycznymi producenta . Projekt nie przewiduje rozwiązań w zakresie montażu .

1. linarium

Zabawka typu zjazd na linie z ruchomym orczykiem o długości 25 m. Lina rozciągnięta między dwoma stalowymi wieżami. Urządzenie zawiera: siedzisko, linę, dwie stalowe wieże.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 29 x 4,5 x 4,5 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 29,0 x 4,5 m
- maksymalna wysokość upadku nie większa niż : 2 m
- konstrukcja z rur stalowych, malowanych proszkowo
- platforma startowa z blachy ryflowanej lub tworzywa
- drabinka wejściowa na platformę ze stali
- stalowa lina,
- siedzisko wykonane z gumy EPDM lub tworzywa na łańcuchu ze stali
- element jezdny ze stali nierdzewnej,
- odbijak metalowy.
- kolor konstrukcji grafitowy i szary , kolor siedziska czarny.

Przykładowe zdjęcie :



2. huśtawka wahadłowa

Huśtawka wahadłowa, dwusiedziskowa o stylistyce nawiązującej do kształtów ślimaka z dwoma siedziskami w formie deseczki, zawieszonymi na łańcuchu.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 3,90 x 2,20 x 2,60 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 3,20 x 7,50 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 2 m

- konstrukcja z rur stalowych, malowanych proszkowo
- siedzisko wykonane z gumy EPDM lub tworzywa na łańcuchu ze stali
- kolor konstrukcji grafitowy i szary , kolor siedziska czarny.

Przykładowe zdjęcie :



3. huśtawki wagowe – sztuk 2

Huśtawka wagowa z dwoma siedziskami o stylistyce nawiązującej do kształtów ślimaka.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 2,70 x 0,55 x 0,90 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 4,70 x 2,50 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 2 m
- konstrukcja z rur ze stali nierdzewnej lub malowanych proszkowo
- odbojniki z gumy lub tworzywa
- siedzisko pokryte gumą lub tworzywem
- kolor konstrukcji szary , kolor siedzisk żółty.

Przykładowe zdjęcie :



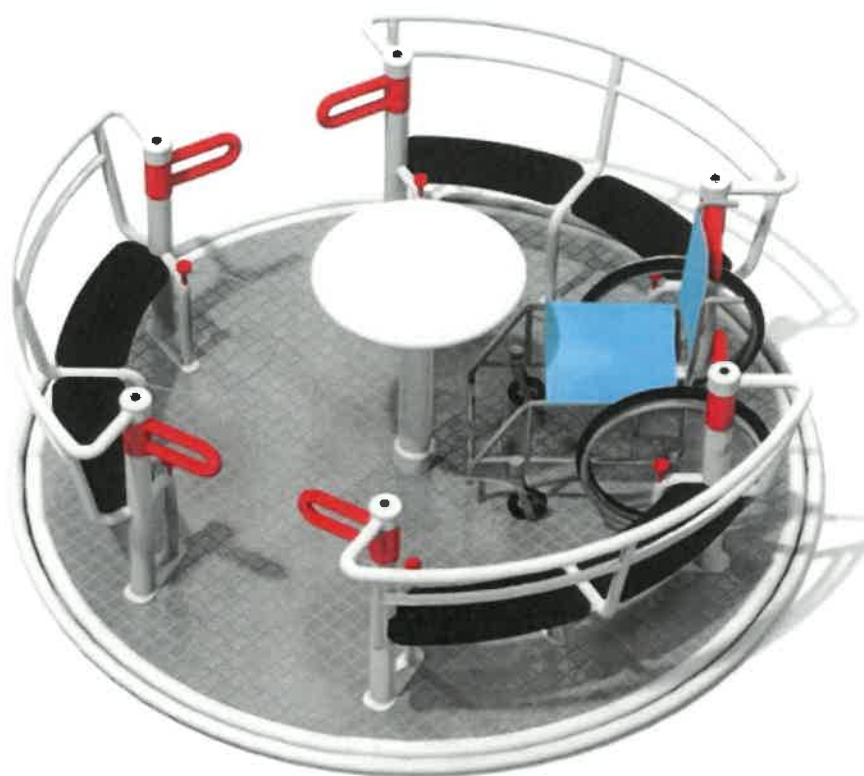
4. karuzela

Karuzela umożliwiającą jednoczesne korzystanie przez maksymalnie 3 osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich oraz maksymalnie 6 osób siedzących na ławeczkach. Urządzenie wyposażone w : furtki wejściowe , które w pozycji otwartej blokują obrót karuzeli , hamulec odśrodkowy zabezpieczający przed zbyt szybkim obracaniem się karuzeli ,talerzyk napędowy umieszczony w centralnej części karuzeli służący do jej poruszania .

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 2,6 x 2,6 x 0,90 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 6,60 x 6,60 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 2 m
- konstrukcja z rur ze stali nierdzewnej lub malowanych proszkowo
- siedziska z drewna, tworzyw lub PE
- platforma z blachy ryflowanej
- kolor konstrukcji szary , kolor siedzisk czarny a zabezpieczeń czerwony.

Przykładowe zdjęcie :



5. trampolina

Trampolina kwadratowa przeznaczona do stosowania na placach zabaw o intensywnym użytkowaniu , z matą do skakania wykonaną z bardzo wytrzymałych lamelek.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxW): 2,0 x 2,0 m
- głębokość posadowienia – około 40 cm
- wymiary maty trampoliny około 1,5x1,5 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 5,5 x 5,5 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 2 m
- konstrukcja w postaci kwadratowej, metalowej skrzyni, wykonanej ze stali ocynkowanej.
- skrzynia pokryta od góry SBR
- kolor lamelek pomarańczowy , kolor zewnętrzny SBR/EPDM - czarny

Przykładowe zdjęcie :



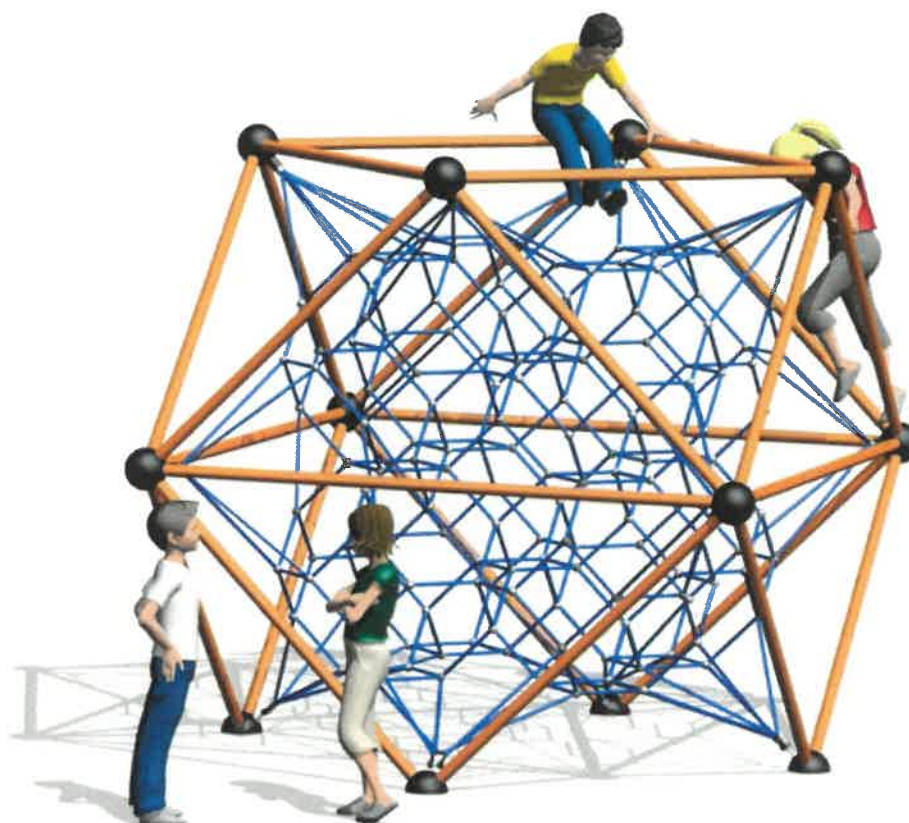
6. zestaw typu triglav

Przestrzenna konstrukcja wspinaczkowa w kształcie diamentu. Konstrukcja zbudowana jest z połączonych ze sobą stalowych rur i opiera się na czterech punktach podparcia, schodzących się do wewnątrz bryły.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 3,0 x 3,0 x 3,0 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 7,3 x 7,3 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 3 m
- konstrukcja wykonana jest ze stalowych rur, malowanych proszkowo, połączona jest stalowymi kulami, wewnątrz których znajduje się mechanizm naciągowy sieci.
- sieć wykonana ze zbrojonych lin
- kolor lin niebieski , kolor konstrukcji - pomarańczowy

Przykładowe zdjęcie :



7. zestaw wielofunkcyjny

Zestaw zabawowy 4-wieżowy z dwoma zjeżdżalniami prostymi, trzema mostkami, oraz drabinkami wejściowymi.

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 6,2 x 6,9 x 2,90 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 11,0 x 10,0 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 2 m
- konstrukcja oraz elementy dodatkowe (poręcze, uchwyty, wsporniki itp.) wykonane ze stali nierdzewnej
- ślizg i poręcze zjeżdżalni wykonane ze stali nierdzewnej
- podest wykonany z płyty HPL , tworzyw lub blachy o fakturze antypoślizgowej
- dach, trap wejściowy, fragmenty burt zjeżdżali oraz ścianka wspinaczkowa wykonane z kolorowych tworzyw
- kolor podestu szary , kolor konstrukcji szary , pozostałe elementy różnokolorowe

Przykładowe zdjęcie :



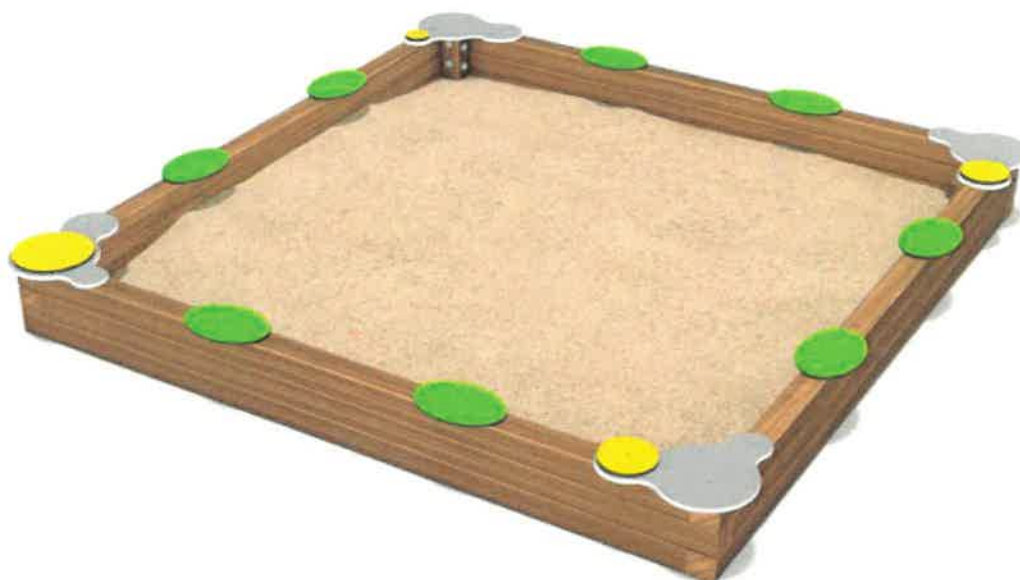
8. piaskownica

Piaskownica z bortnicami z kantówki drewnianej .

Podstawowe dane :

- maksymalne wymiary urządzenia (LxWxH): 2,7 x 2,7 x 0,35 m
- strefa bezpieczeństwa nie większa niż : 5,8 x 5,8 m
- wysokość swobodnego upadku nie większa niż : 0,35 m
- konstrukcja wykonana z drewna litego lub klejonego i zabezpieczona przeciwwilgociowo
- elementy ozdobne wykonane z miękkich tworzyw
- kolor bortnicy - naturalne drewno , pozostałe elementy różnokolorowe

Przykładowe zdjęcie :



3.11. Oświetlenie .

Przewidziano wykonanie oświetlenia terenu w postaci latarni parkowych z przyłączem – zgodnie z odrębnym opracowaniem branży elektrycznej stanowiącym nieodłączną część dokumentacji projektowej inwestycji .

3.12. Prace ogrodnicze .

Projektowany zakres prac ogrodniczych obejmuje posadzenie roślinności drzewiastej i krzewiastej pełniącej funkcje izolacyjną i ozdobną oraz dającej cień użytkownikom .

Roślinność krzewiasta

Technika wykonania podłoża i sadzenia.

Glebę w którą posadzimy krzewy liściaste należy usunąć na głębokość około 20 cm , zastąpić ziemią urodzajną , przekopać na głębokość szpadla , zasilić obornikiem suszonym w ilości 0,5 litra na 1m² powierzchni i wymieszać wierzchnią warstwę gleby z obornikiem na głębokość około 10 cm .

Krzewy iglaste sadzić w dołek o podwójnej średnicy bryły korzeniowej, wypełnić go do połowy gotowy podłożem do sadzenia roślin iglastych zmieszany z ziemią ogrodową lub żyzną ziemią i po włożeniu rośliny zasypać takim samym podłożem .

Krzewy sadzić jesienią . Sadzonki z gołym korzeniem moczyć przez około 10 godzin, pozostałe podlewać, aby bryła namokła. Dół powinien być dwa razy większy niż średnica bryły korzeniowej , aby korzenie nie uległy zagięciu. Bardzo ważna jest odpowiednia głębokość, im dołek głębszy tym lepiej, powinien mieć co najmniej 0,5 m.

Po posadzeniu i uciśnięciu gleby wokół rośliny, obficie podlewać i uformować miski, aby woda nie spływała na boki.

Do obliczeń ilości materiałów przyjęto dołki 35x35x50 cm .

Materiały i ilości :

Materiał	Ilość
obornik suszony (tylko rośliny liściaste)	7,75 litra
ziemia urodzajna dla krzewów liściastych	3,80 m ³
gotowe podłoże do sadzenia roślin iglastych	1,40 m ³
ziemia urodzajna do sadzenia roślin iglastych	1,40 m ³

Roślinność drzewiasta

Technika wykonania podłoża i sadzenia.

Przed sadzeniem należy przekopać grunt na szerokość dwa razy większą od szerokości bryły korzeniowej (min. 80 cm) i usunąć chwasty. Minimalna głębokość dołków powinna wynosić 60 cm .

Bryłę korzeniową na kilka godzin przed sadzeniem trzeba dobrze zmoczyć.

Rośliny balotowane wstawić do wiadra z wodą .

Rośliny w donicach - umieścić drzewko w dołku, bryłę korzeniową ustawić na kopczyku urodzajnej ziemi, przysypać i udeptać podłoże.

Rośliny balotowane- tkaninę , którą była owinięta bryła korzeniowa, rozwinąć i rozłożyć na dnie dołka.

Następnie sadzonkę ustawić pionowo i szczelnie obsypać urodzajną ziemią (dla roślin liściastych) lub gotowym podłożem dla roślin iglastych . Podłoże mocno udeptać.

Wokół rośliny uformować zagłębienie, w którym będzie się gromadzi woda w czasie podlewania. Sadzonki opalikować .

Materiały i ilości :

Materiał	Ilość
ziemia urodzajna do sadzenia roślin liściastych	0,38 m ³
podłoże do sadzenia roślin iglastych	0,77 m ³

Lista roślinności projektowanej

Krzewy liściaste

L.p.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Sztuk
1	Philadelphus coronarius	Jaśminowiec wonny	2
2	Physocarpus opulifolius „Diabolo”	Pęcherznica kalinolistna „Diabolo”	7
3	Physocarpus opulifolius „Luteus”	Pęcherznica kalinolistna „Luteus”	13
4	Sambucus nigra „ Black Lace”	Bez czarny „Black Lace”	2
5	Spiraea japonica „ Macrophylla”	Tawuła japońska „ Macrophylla”	13
6	Syringa meyeri „Palibin”	Lilak Meyera „ Palibin”	10
7	Syringa vulgaris „Profesor Hoser”	Lilak pospolity „Profesor Hoser”	3
8	Weigela florida „Nana Purpurea”	Krzewuszką cudowna „Nana Purpurea”	12

Krzewy iglaste

L.p.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Sztuk
9	Juniperus chinensis „Blue Alps”	Jałowiec chiński „ Blue Alps”	7

10	Pinus mugo „Mughus”	Sosna kosodrzewina „Mughus”	13
11	Thuja occidentalis „Brabant”	Żywotnik zachodni „Brabant”	3
12	Thuja occidentalis „Rheingold”	Żywotnik zachodni „Rheingold”	13
13	Thuja plicata „Kórnik”	Żywotnik olbrzymi „Kórnik”	10

Krzewy liściaste szczepione na pniu

L.p.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Sztuk
14	Salix integra „Hakuro-nishiki”	Wierzba całolistna „Hakuro-nishiki”	4
15	Prunus cerasifera „Pissardi”	Sliwa wiśniowa „Pissardi”	3

Uwaga !

Krzewy szczepione na pniu o wysokości minimum 2 metrów .

Drzewa iglaste

L.p.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Sztuk
16	Picea pungens „Glauca”	Świerk kłujący „Glauca”	2

Uwaga !

Sadzonki świerków wysokości minimum 1,2 metra . Nie stosować sadzonek z odkrytym korzeniem.

Drzewa liściaste

L.p.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Sztuk
17	Fagus sylvatica „Atropunicea”	Buk pospolity „Atropunicea”	1

Uwaga !

Sadzonka buka wysokości minimum 1 metr . Nie stosować sadzonek z odkrytym korzeniem.

Rośliny sadzić zgodnie z załącznikiem graficznym do projektu przedstawiającym wymiarowanie projektowanej roślinności .

3.13. Uwarunkowania prawne

1. Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska w związku z tym nie ma konieczności wystawiania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach .
2. Zgodnie z DYREKTYWĄ PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko nie ma konieczności przeprowadzania takiej oceny ponieważ planowana inwestycja nie jest ujęta na liście przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 4 ust 1 i 2 Dyrektywy.
3. Projektowanie zagospodarowanie terenu nie wprowadza naruszenia interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
4. Inwestycja spełnia niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.
5. Inwestycja nie ma wpływu na ryzyko powodziowe .
6. Teren opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską.
7. Teren opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego .
8. Na terenie opracowania nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów .

10. Projektowane obiekty zaliczane są do kategorii geotechnicznej I.
 11. Na terenie projektowanego obiektu panują warunki gruntowe proste .
 12. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia mieści się w całości w granicach działek objętych opracowaniem i został on określony w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Kierowano się także zapisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .
Przepisy szczegółowe :
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - § 19. punkt 1, podpunkt 2
 - § 40 punkt 3
 - § 14 punkt 1
 - § 16 punkt 1
 - § 22 punkty 1,2,3,4
 - § 23 punkt 1
 - § 39 punkt 1
 - § 40 punkty 1,2,3
 - Rozdział 9 ogrodzenia
 - Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.- § 5 ,ustęp 1, punkt 9Obszar oddziaływania przedsięwzięcia zamyka się w granicach działki objętej opracowaniem . Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji nie będą zanieczyszczone w związku z tym mogą być odprowadzane do gruntu. Obiekt nie będzie generował zanieczyszczeń . Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
13. Ochrona przeciwpożarowa - zgodnie z § 3. 1. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej projektowane zamierzenie nie kwalifikuje się do obiektów istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem. W związku z tym projekt budowlany nie wymaga uzgodnienia w tym zakresie .
14. Teren opracowania nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego
15. Planowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami .

16. Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ale wymaga zgłoszenia robót zgodnie z Art. 29 Ustawy Prawo budowlane .
17. Inwestycja nie wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy ponieważ nie prowadzi do zmiany obecnego sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu. Obiekt znajduje się na działce zagospodarowanej jako teren sportowy i rekreacyjny na której istnieje boisko , urządzenia siłowni plenerowej i urządzenia do rekreacji , mała architektura i podstawowa infrastruktura techniczna . Inwestycja obejmuje jedynie doposażenie istniejącego obiektu w elementy służące rekreacji . Ponadto działka , na której przewidziano inwestycję znajduje się na obszarze usług sportu i rekreacji przewidzianych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Pyrzyce .
18. Materiały , produkty i rozwiązania równoważne.
Zgodnie art. 99 ust. 4,5 i 6 Prawo zamówień publicznych przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.
Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
Jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5, zamawiający wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

4. INFORMACJA B.I.O.Z.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia (Dziennik Urzędowy nr 151 poz. 1256), nie ma konieczności opracowania planu BiOZ dla projektowanych robót .



5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 5.1. Projekt zagospodarowania terenu .
- 5.2. Wymiarowanie nawierzchni i elementów zagospodarowania terenu.
- 5.3. Projekt zieleni .
- 5.4. Schematy nawierzchni .

Warszawa 31.08. 2022

Projektant : IARP Rafał Pawłowski

Adres: ul. Koszykowa 1 m. 29, 00-564 Warszawa

Nr uprawnień : Wa-236/01

Nr członkowski izby zawodowej : MA-0623

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.)

oświadczam, że projekt budowlany :

Nazwa projektu budowlanego :

Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjnego na działce nr 60/2 obręb Żabów , gmina Pyrzyce .

Adres zamierzenia budowlanego:

działka nr 60/2 , Żabów

Dane ewidencyjne działek :

dz. nr 60/2, obręb Żabów .

Data sporządzenia projektu :

sierpień 2022

Branża :

architektoniczno-budowlana

Dla:

Gmina Pyrzyce
Plac Ratuszowy 1
74-200 Pyrzyce

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .



.....
podpis Projektanta

6. KOPIE DOKUMENTÓW

Warszawa, dnia 22 października 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid. uprawnień: Wa-236/01

DECYZJA Nr 436/U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż.arch. Rafała Piotra Pawłowskiego na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

**Panu magistrowi inżynierowi architektowi
Rafałowi Piotrowi Pawłowskiemu
ur. dnia 08 lutego 1968 r. w Warszawie**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż.arch. Rafała Piotra Pawłowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKTURA I NADZÓR BUDOWLANY
Barbara Łasinska
mgr inż. arch. Barbara Łasinska



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Piotr PAWŁOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-236/01**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0623**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-09-2022 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0623-C899-3189-8559-41AC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.