

UMOWA nr .../PW/2024

Zawarta w dniu2024 r. w Zakopanem pomiędzy

SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Spółka z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Kasprowicza 35c, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS prowadzi akta pod numerem KRS 0000090155, REGON 490003792, NIP 736-00-06-971, kapitał zakładowy (wplacony w całości) w wysokości 52.755.600,00 zł, reprezentowana przez:

I. Prezesa Zarządu - mgr Stanisławę Czubernat

II. Członka Zarządu - mgr inż. Rafała Bireckiego

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Procedurą PQE/P/2 oraz ofertą Wykonawcy z dnia2024 roku (zał. nr 1.), zostaje zawarta umowa (zwana dalej: „Umową”) o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont nawierzchni z kostki brukowej w miejscu usuniętych awarii wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Zakopanego i Kościeliska.

§2

1. Odbudowa nawierzchni z kostki brukowej będzie wykonana na warunkach podanych poniżej:

- wykonanie podbudowy z chudego betonu na całej szerokości przekopu z korytowaniem o gr. 10cm
- wykonanie podsypki piaskowo-cementowej o gr. 3 cm
- ułożenie nawierzchni z kostki brukowej

2. Remonty nawierzchni z kostki brukowej po wykonanych remontach, przebudowach i usuniętych awariach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Zakopanego i Kościeliska zostaną wykonane z wykorzystaniem materiału z rozbiórki nawierzchni

3. Ewentualne braki kostki brukowej, krawężników, obrzeży uzupełni Wykonawca na koszt Zamawiającego

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami budowlanymi.

5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego oznaczenia i zabezpieczenia terenu zleconych robót , przyjmując pełną odpowiedzialność za nienależyte zabezpieczenie miejsca prac.

6. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za szkody mogące wyniknąć dla Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niedopełnienia obowiązku zabezpieczenia mienia przez Wykonawcę

7. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu robót do pozostawienia terenu budowy czystym i nadającym się do użytkowania

8. Zagęszczenie wykopu, wykonanie podbudowy z kruszywa przed ułożeniem kostki brukowej wykonane będzie przez Zamawiającego.

9. Zakres prac do wykonania określony zostanie każdorazowo przez Zamawiającego podczas wizji lokalnej

§3

Wykonawca wykona remont nawierzchni z kostki brukowej w ciągu 4 dni roboczych od momentu telefonicznego zlecenia robót przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, które niezwłocznie zostanie potwierdzone drogą elektroniczną na adres mail Wykonawcy:

§4

Zgodnie ze złożoną ofertą oraz przeprowadzonymi negocjacjami strony ustaliły wynagrodzenie netto za wykonanie każdego wymaganego elementu remontowanej nawierzchni z kostki brukowej :

- | | |
|--|-------------------------|
| - wykonanie podbudowy z betonu o grubości 10 cm z korytowaniem | ... zł/m ² |
| - ułożenie kostki betonowej | zł/m ² |
| - ułożenie kostki granitowej wraz ze spoiną betonową | zł/m ² |
| - ułożenie krawężnika betonowego na podbudowie z betonu | zł/mb |
| - ułożenie krawężnika granitowego na podbudowie z betonu | zł/mb |
| - ułożenie obrzeża na podbudowie z betonu | zł/mb |

Do powyższych cen zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

§ 5

Zapłata za wykonane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu, prawidłowo wystawionej faktury, do siedziby Zamawiającego.

§6

Podstawą do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru wraz z obmiarem robót, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz Zarządcę drogi.

§7

Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych są:

ze strony Zamawiającego - Daniel Kubicki, tel.

ze strony Wykonawcy – tel.

§8

1. Wykonawca udziela rocznej gwarancji na wykonane prace licząc od dnia ich odbioru.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie terminów określonych w punkcie 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszystkich usterek, które powstaną w okresie gwarancji, w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym jednak niż 48 godzin od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
4. Przyczyny uszkodzenia naprawionej nawierzchni ustali biegły rzeczoznawca powołany wspólnie przez obie strony. Obowiązkiem rzeczoznawcy będzie stwierdzenie, czy przyczyną uszkodzenia jest jakość podbudowy czy ułożonej nawierzchni.

§9

1.Strony ustaliły, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy Wykonawca zapłaci kary umowne jak niżej:

- 1.1 za zwłokę w realizacji zlecenia - 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki
1.2 za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - 500,00zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne niezwłocznie dla każdego dnia z osobna.
1.3 jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
2. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie w całości lub części lub nie usunięcie w terminie wad przez Wykonawcę, upoważnia Zamawiającego do zlecenia tych robót innemu wykonawcy bez potrzeby wzywania Wykonawcy do prawidłowego wykonania umowy, przy czym całość kosztów z tym związanych pokryje niezwłocznie Wykonawca.

§10

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres jednego roku, tj. **od05.2024 r. do05.2025 r.**
2. W okresie trwania umowy Zamawiający przewiduje na wykonanie zlecanych remontów kwotę netto nieprzekraczającą zł (słownie:)
3. W przypadku zrealizowania usług za kwotę przewidzianą w § 10 pkt 2 umowy – umowa niniejsza wygasa z chwilą osiągnięcia tej kwoty.
4. Każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego na koniec miesiąca kalendarzowego.

§11

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.

§13

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy podlegają jurysdykcji sądów polskich. Strony poddają rozstrzygnięcie tych sporów sądom właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§14

Zamawiający informuje, że w Spółce funkcjonuje Zintegrowany System Zarządzania oparty na zapisach normy PN EN ISO 9001 i 14001, którego wyrazem jest realizowana Polityka Zarządzania Jakością i Środowiskiem. Wszelkich informacji w tym zakresie udziela pełnomocnik Zarządu Spółki ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania. Natomiast informacje dotyczące działań operacyjnych i ich wpływu na jakość i środowisko naturalne w zakresie zawartej umowy są bezpośrednio uzgadniane z koordynatorem umowy.

§15

Administratorem Państwa danych osobowych jest SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o., z siedzibą ul. Kasprowicza 35 c, 34-500 Zakopane. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej SEWIK TKGK Sp. z o.o. pod adresem: www.sewik.com.pl oraz w siedzibie Administratora.

§16

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:
1.Oferta z dn..