EG.221.7.2024 Wrocław, 12.05.2025 r.

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu**

**ZAPROSZA DO ZŁOŻENIA OFERTY**

na podstawie § 6 ust. 2 Uchwały Nr XX / 467 / 12 Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lutego 2012r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem wojewódzkim

**1. PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO**

1. przedmiotem postępowania jest najem w trybie przetargu, powierzchni do 50 m2, zlokalizowanej na dachu budynku 1A na ul. H. Kamieńskiego 73a we Wrocławiu z przeznaczeniem na działalność niemedyczną uzupełniającą, niekonkurencyjną dla działalności szpitala z przeznaczeniem na umieszczenie masztu telefonicznego wraz z niezbędną infrastrukturą telekomunikacyjną. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony do 10 lat,
2. wynajmujący załączył do zaproszenia projekt umowy określającej warunki wynajmu przedmiotowej przestrzeni

**2. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA PROPOZYCJI CENOWEJ (OFERTY)**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20.05.2025 r. za pośrednictwem wiadomości e-mail na adres: malgorzata.lutomska@wssk.wroc.pl lub Platformy Zakupowej.
2. Wyniki zostaną ogłoszone w dniu 20.05.2025 r.
3. Oferta złożona po terminie składania ofert nie będzie rozpatrywana
4. Przewidywana data podpisania umowy: nie później niż w terminie do 30 dni licząc od dnia następnego po powiadomieniu oferentów o wyborze Wykonawcy.
5. Osobą wyznaczona do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: Małgorzata Lutomska

**3. OPIS KRYTERIÓW WYBORY WYKONAWCY**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | cena za deklarowaną powierzchnię | 100% |  | zakres przewidywanego remontu | 0% |
|  | koncepcja zagospodarowania | 0% |  | termin adaptacji | 0% |
|  | typ działalności | 0% |  | termin wykonania zamówienia | 0% |
|  | specjalizacja medyczna | 0% |  | doświadczenie najemcy | 0% |

**4. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Informację o udzieleniu zamówienia Wynajmujący przekaże niezwłocznie po zawarciu umowy oferentom, którzy odpowiedzieli na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej.

Wybrany najemca przed podpisaniem umowy zobowiązany zostanie do dostarczenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ekonomicznych i prawnych umożliwiających wstąpienie w stosunek najmu.

**5. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Pani Małgorzata Lutomska pod numerem telefonu 669 985 959 oraz adresem email: malgorzata.lutomska@wssk.wroc.pl oraz Pan Paweł Tarasiński pod numerem telefonu 71 32 70 488 oraz adresem email: [tarasinski@wssk.wroc.pl](mailto:tarasinski@wssk.wroc.pl)

**6. ZAŁĄCZNIKI**

1. Projekt umowy

2. Formularz ofertowy