

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO

ADRES OBIEKTU: ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1
UL. DYGASIŃSKIEGO 14
84-300 LĘBORK
DZIAŁKA NR 194
OBRĘB NR 7 [0007]
LĘBORK [220801_1.0007.194]

INWESTOR: ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1
UL. DYGASIŃSKIEGO 14
84-300 LĘBORK

NR EGZ.
22-32

1

2

3

4

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA PODPIS
OPRACOWANIE	mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/0279/09	sierpień 2022r.
OPRACOWANIE	mgr inż. Agnieszka Pieper	sierpień 2022r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| 1. Strona tytułowa opracowania | str. 1 |
| 2. Spis treści i rysunków | str. 2 |
| 3. Opis techniczny | str. 4-12 |

ZAŁĄCZNIKI DO CZĘŚCI OPISOWEJ

- | | |
|---|--------------|
| 4. Informacja BLOZ | str. 13-14 |
| 5. Oświadczenie projektantów | str. 15 |
| 6. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia z izby | str. 16 - 17 |

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. AZ-1 Projekt zagospodarowania terenu
- Rys. A-1 Rzut fundamentów
- Rys. A-2 Rzut przyziemia
- Rys. A-3 Rzut dachu
- Rys. A-4 Przekrój
- Rys. A-5 Elewacje
- Rys. A-6 Rzut więźby dachowej
- Rys. E-1 Rzut przyziemia – instalacje elektryczne

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestorów,
- wizja lokalna,
- podkład sytuacyjno-wysokościowy działki w skali 1: 500,
- obowiązujące przepisy i normy budowlane;

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt budowy terenu rekreacyjnego dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Stefana Żeromskiego w Lęborku na działce nr 194 w obrębie nr 0007.

W ramach inwestycji planuje się:

- renowację ogrodu;
- oczyszczenie, wykarczowanie i wyrównanie terenu, podcięcia sanitarne drzew i krzewów;
- wykonanie instalacji elektrycznych, wstawienie skrzynki elektrycznej;
- rozbiórka masztów;
- wybudowanie dwóch wiat drewnianych;
- wykonanie utwardzeń z kostki brukowej;
- wymiana klap do schronów;
- wykonanie ścieżek szerokości 3,00m i 1,50m o nawierzchni mineralnej z obrzeżami betonowymi;
- montaż elementów małej architektury: scena mobilna, latarnie, ławki i kosze parkowe, ławostoly, tablice informacyjne;
- zasianie trawy i zasadzenie drzew i krzewów;
- montaż systemu monitoringu.

3. Stan zagospodarowania terenu

Działka nr 194 znajduje się w pobliżu centrum miasta Lębork, na terenie zabudowy mieszkaniowej i usług. Przy północno-wschodniej granicy jest zabudowana budynkiem szkoły o wymiarach w rzucie 85,23x35,30m. Dojazd do budynku od strony północno-wschodniej - działki drogowej nr 195, ulicą Dygasińskiego. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych znajdują się przy budynku szkoły.

Działka jest częściowo utwardzona i ogrodzona. Za budynkiem szkoły znajduje się teren zielony, niezagospodarowany z licznymi nasadzeniami drzew i krzewów oraz historyczne schrony podziemne.

Dla omawianego terenu nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zagospodarowanie działki obejmuje:

- 1) elementy małej architektury;
- 2) ścieżki i dojścia, utwardzenia;

- 3) ogrodzenie;
- 4) wiaty i scenę mobilną;
- 5) lampy i instalacje elektryczne, monitoring;
- 6) zieleń niską i wysoką;

4. Bilans terenu

Powierzchnia projektowanych ścieżek mineralnych –	1000m ² ;
Powierzchnia utwardzona z kostki brukowej -	186,40m ² ;
Powierzchnia terenu przeznaczona do zasiania trawą -	3712m ² ;
Długość ogrodzenia do renowacji -	305m;
Długość łączna obrzeży betonowych -	713m.

5. Projektowane elementy zewnętrznej infrastruktury technicznej

Omawiana działka jest uzbrojona. Budynek jest podłączony do sieci wodociągowej, elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, ciepłowniczej i teletechnicznej oraz instalacji odgromowej.

Na potrzeby projektowanych lamp oraz systemu monitoringu projektuje się wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej, podłączonej do istniejącej instalacji elektrycznej w budynku szkoły.

ARCHITEKTURA

1. Opis projektowanych elementów małej architektury

Montaż nowych elementów małej architektury należy wykonać w przewidzianych na planie miejscach, ściśle wg. instrukcji producenta oraz zgodnie z polską normą dotyczącą montażu elementów małej architektury.

Wszystkie urządzenia muszą być trwałe i stabilnie związane z gruntem zapewniając bezpieczeństwo użytkownikom.

Uwaga: wykorzystane w projekcie gotowe materiały oraz urządzenia i elementy wyposażenia sugerujące konkretnych producentów stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie ogólnych parametrów i cech produktu. Dopuszcza się stosowanie zamienników dowolnego producenta o parametrach nie gorszych niż zaproponowane.

1.1. Renowacja ogrodzenia

Renowacja ogrodzenia oznaczonego na planie zagospodarowania terenu o długości 305m. Ogrodzenie składa się z podmurówki oraz słupków murowanych z cegły pełnej, malowanej na kolor brązowy oraz metalowej siatki malowanej na kolor zielony. Furtki w konstrukcji metalowej. Od wschodniej strony znajduje się wjazd na działkę z bramą i ogrodzeniem metalowym długości 10,5m. Wysokość ogrodzenia poniżej 2,20m.

Planowana renowacja polegać ma na usunięciu zniszczonych cegieł i uzupełnienia ubytków w murze. Dodatkowo oczyszczenie wszystkich elementów metalowych ogrodzenia, w tym również furtek i bram oraz malowanie ogrodzenia (elementów metalowych oraz muru)

na kolor podobny do obecnego. Malowanie farbami dostosowanymi do konkretnych nawierzchni, odpornymi na czynniki atmosferyczne, uszkodzenia mechaniczne.

1.2. Wiata drewniana

Wiata drewniana, na rzucie prostokąta o wymiarach 4,00x8,75m i wysokości 3,76m. Dach wielospadowy o kącie nachylenia 25°. Konstrukcja drewniana jętkowa, oparta na słupach. Słupy zakotwione w stopach fundamentowych 25x25x100cm.

– Konstrukcja drewniana

Krokwie w rozstawach maksymalnie co 90cm. Łaty drewniane w rozstawie zgodnym z zaleceniami producenta pokrycia dachowego. Stosować gwoździe i łączniki kątowe stalowe.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed bezpośrednim kontaktem z elementami betonowymi (np. papą). Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi np. „Fobos” oraz środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną np. „Deimos”. Na konstrukcję zastosować drewno klasy min C24 impregnowane środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi przed zamontowaniem w konstrukcji.

Przekroje konstrukcji drewnianej:

- Krokwie 6,3x16cm co max 90cm;
- Jętki 2x8x20cm;
- Murlaty 16x16cm;
- Słupy 16x16cm;
- Miecze 16x16cm;

– Pokrycie dachowe

Gont bitumiczny w kolorze grafitowym. Powierzchnia dachu ~54m². Pokrycie dachowe montować do deskowania o maksymalnie 15% wilgotności.

– Fundamenty

Stopy fundamentowe z betonu C16/20 o wymiarach 30x30x100cm, posadowione na chudym betonie (C8/10) grubości 10cm. Nominalna grubość otulenia prętów zbrojeniowych 4cm. Zbrojenie prętami stalowymi Ø12 ze stali klasy A-III (34GS) strzemiona Ø6 co maksymalnie 20cm ze stali A-0 (St0S-b). Do stóp fundamentowych mocować słupy drewniane. Styk stóp ze słupami zabezpieczyć papą. Słupy kotwić do fundamentów poprzez kotwy stalowe oraz wkrety lub gwoździe systemowe zgodnie z zaleceniami producenta łącznika.

1.3. Wymiana klap do schronów

Na terenie szkoły znajdują się dwa schrony podziemne. W ramach opracowania przewiduje się wymianę metalowych klap zabezpieczających wejścia do schronów. Schrony posiadają łącznie 4 klap w konstrukcji metalowej, pełnej, pokrytej blachą, z zawiasami. Schrony zamykane na kłódkę.

Wymiary klap:

- prostokątna 1,50x2,60m;
- prostokątna z załamaniem: 1,65x1,50m + 1,65x1,35m;
- prostokątna 1,60x3,00m;
- prostokątna z załamaniem: 1,65x1,60m + 1,65x1,30m;

Wymiary klap są orientacyjne i należy je sprawdzić w terenie.

1.4. Scena mobilna

Scena mobilna o wymiarach 5x8m wykonana z modułowych podestów bazowych 2x1m osadzonych na nogach teleskopowych, które pozwalają na regulację wysokości. Błat podestu wykonany ze sklejki wodoodpornej pokrytej warstwą antypoślizgową. Przystosowana do użytku na zewnątrz. W komplecie do sceny również mobilne schody, umożliwiające wejście na podest oraz balustrada z 3 stron sceny.





Rys. 1 Scena mobilna rozłożona – podest + schody



Rys. 2 Pojedynczy moduł podestu

1.5. Pozostałe elementy małej architektury

	
<p>Latarnia ogrodowa wys. 3m mocy 36W, na fundamencie betonowym zgodnie z zaleceniami producenta szt.12</p>	
	
<p>Ławka parkowa z oparciem dł. 2m, gł. 40cm, szt. 30</p>	<p>Ławka parkowa bez oparcia dł. 1,5m, gł. 45cm szt. 22 (ławki montowane w wiatach)</p>

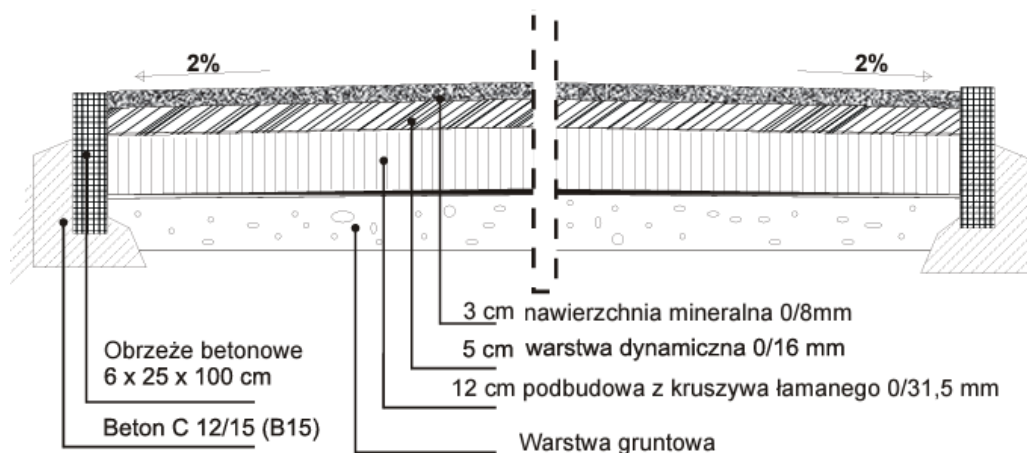
	
<p>Kosz parkowy z daszkiem szt.17</p>	<p>Tablica informacyjna wolnostojąca zewnętrzna wykonana ze stali nierdzewnej, powierzchnia tablicy 100x190cm, na tablicy zamieszczone informacje o historii szkoły, pisane również w języku Braille'a, szt. 2</p>

2. Nawierzchnie

2.1. Ścieżki parkowe

Projektuje się ścieżki parkowe z utwardzonej nawierzchni mineralnej z obrzeżami betonowymi obustronnie rozmieszczonymi, szerokości 3,00m i 1,50m, o łącznej powierzchni ścieżek 1000m². Ścieżki powinny mieć nachylenie 2% w celu swobodnego odprowadzania wody.

PRZEKRÓJ - ALEJKA Z OBRZEŻAMI BETONOWYMI



Rys. 3 Przekrój przez ścieżkę parkową

Kolejność wykonania ścieżek:

- Wyznaczenie przebiegu ścieżek;
- Wykonanie wykopu (wykop powinien być szerszy o około 10cm z każdej strony niż zaplanowana szerokość ścieżki);
- Ułożenie geowłókniny;
- Montaż obrzeży betonowych;
- Wykonanie podbudowy, warstwy dynamicznej i nawierzchni mineralnej ze spadkiem 2%.

– Nawierzchnia

Nawierzchnię ścieżek zaprojektowano jako mineralną, wodoprzepuszczalną, w kolorze beżowo-złotym z wysokogatunkowych surowców, takich jak: kamień naturalny, łupki wysokogórskie oraz ekologiczne lepiszcze wiążące. Materiał stosowany na ścieżki powinien być niepyłący, odporny na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych, posiadać wysoką odporność na ciężar, ścieranie, niebrudzący oraz powinien dobrze odprowadzać wodę.

Wierzchnia warstwa grubości 3cm z kruszywa 0/8mm, warstwa dynamiczna grubości 5cm z kruszywa 0/16mm na podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 12cm, zagęszczona. Pod podbudową należy ułożyć geowłókninę w celu uniemożliwienia przerastania chwastów.

– Obrzeża betonowe

Obrzeża betonowe o wymiarach 6x25x100cm, na równi ze ścieżką, umożliwiając swobodne odprowadzanie wody. Krawężniki osadzić należy po obu stronach ścieżki na 10cm warstwie półsuchego betonu C12/15.

2.2. Utwardzenia z kostki brukowej

Projektowane utwardzenia - nawierzchnie utwardzone kostką betonową grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej (1:4) grubości 5cm oraz podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 10cm ze spadkiem 2%. Obrzeża betonowe 6x25x100cm, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5cm i ławie betonowej z betonu B-15.

2.3. Nawierzchnia trawiasta

Nawierzchnię trawiastą wykonujemy po montażu elementów małej architektury oraz po wykonaniu ścieżek i zasadzeniu drzew i krzewów. Powierzchnia nawierzchni trawiastej 3712m².

Etap prac:

- Oczyszczenie terenu – wykonanie cięć sanitarnych (wystające gałęzie drzew, usunięcie krzewów przy skarpach), usuwanie kamieni, gruzu, chwastów, gałęzi, liści i korzeni po wyciętych roślinach.
- Przekopanie ziemi na głębokość 20-30cm – usunięcie kamieni i chwastów. Ziemię spulchnić, następnie wyrównać powierzchnię poprzez plantowanie i wałowanie ciężkim wałem w celu uzyskania równej powierzchni.
- Wyrównanie teren pod trawnik – grabiami rozbić grudy ziemi. Teren powinien być płaski. Powierzchnię należy zagęścić.

- Tydzień przed planowanym siewem nasion trawy glebę należy zasilić nawozem do trawników. Wierzchnią warstwę gleby wymieszać z nawozem startowym wieloskładnikowym (zawierającym azot, zwiększoną ilość fosforu i potasu), zagrabić.
- Sianie nasion trawy (najlepiej wykonać podczas bezwietrznej, ciepłej i wilgotnej pogody). Bezpośrednio przed siewem należy wierzchnią warstwę gleby lekko wzruszyć grabiami nie powodując żadnych zagłębień ani nierówności. W ten sposób tworzy się lepsze warunki dla przykrycia nasion. Nasiona należy siać równomiernie na wcześniej przygotowanym podłożu (powinno być lekko wilgotne), ręcznie lub przy pomocy siewnika. Powierzchnię trawnika należy zagrabić tak, aby przykryć nasiona cienką warstwą ziemi (około 1 cm), a następnie zwałować i podlać rozproszonym strumieniem wody (aby nie wypłukać nasion). Dopóki nasiona nie wykiełkują, należy dbać aby podłoże było stale wilgotne.

2.4. Zieleń wysoka

Wzdłuż alejek oraz przy wiacie zaprojektowano zieleń wysoką w postaci krzewów ozdobnych oraz drzew. Przewiduje się zasadzenie:

- 6 szt. klonów czerwonych;
- 16 szt. jaśminowców wonnych;
- 12 szt. krzewuszek cudownych;
- 20 szt. berberysów thunberga ERECTA (w formie żywopłotów co 35cm)

2.4.1. *Sadzonki drzew i krzewów powinny posiadać następujące cechy:*

- roślina powinna być min. dwukrotnie szkółkowana,
- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- sadzonki drzew i krzewów wyłącznie balotowane (z bryłą korzeniową) lub w pojemnikach,
- u roślin sadzonych z bryłą korzeniową, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana, zwarta i nie uszkodzona, w przypadku drzew o obwodzie pow. 14cm zabezpieczona siatką drucianą,
- pędy szkieletowe korony drzewa powinny być dobrze wykształcone i równomiernie rozmieszczone oraz występować w ilości uzależnionej od gatunku i odmiany, jednak nie mniejszej niż 4,
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące, np. u form kulistych,
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte, dopuszcza się 4 niecałkowicie zarośnięte blizny na przewodniku w II wyborze, u form naturalnych drzew.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,

- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- niewłaściwe proporcje korony w stosunku do pnia, tzw. korona wybujała,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- źle zarośnięte odmiany szczepionej z podkładką.

2.4.2. Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów są następujące:

- pora sadzenia – na zlecenie Zamawiającego,
- miejsce sadzenia – zgodnie z planem zagospodarowania terenu,
- dołki pod drzewa i krzewy powinny być zaprawione ziemią urodzajną i mieć wielkość: a) dla drzew liściastych – Ø 0,7 m i gł. 0,7 m, b) dla krzewów liściastych – Ø 0,3 m i gł. 0,3 m,
- roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się od 0 do 5 cm głębiej jak w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- przy sadzeniu drzew formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno dołu co najmniej jeden (dwa lub trzy) drewniany palik o wymiarach Ø 7 cm i wys. 200cm nad poziomem gruntu,
- korzenie roślin zasypywać sypką ziemią, a następnie prawidłowo ubić, uformować misę śr. 80 cm dla drzew oraz 50cm dla krzewów o głębokości 5-7 cm,
- rośliny należy podlać używając od 10 l do 20 l wody na jeden krzew i od 30 l do 50 l na jedno drzewo - pierwsze podlanie nie później niż po dwóch godzinach od posadzenia, a w przypadku pogody ciepłej i słonecznej nie później niż po 30 minutach po posadzeniu,
- przysypać warstwą ściółki (kora lub zrąbki) o gr. 5-7 cm,
- drzewa formy piennej należy przywiązać do palika tuż pod koroną przy użyciu elastycznej taśmy nośnej o szer. min. 3 cm,
- wysokość palika wbitego w grunt powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa,
- palik powinien być umieszczony od strony najczęściej wiejących wiatrów,
- należy usunąć uszkodzone, nadłamane gałęzie.

2.4.3. Pielęgnacja po sadzeniu

Pielęgnacja (w ciągu 24 miesięcy po posadzeniu) polega na:

- podlewaniu,
- odchwaszczaniu,
- nawożeniu,
- usuwaniu odrostów korzeniowych,
- poprawianiu misek,
- wymianie uschniętych i uszkodzonych drzew i krzewów,

- wymianie zniszczonych palików i wiązań,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące).

3. Monitoring

3.1. Instalacja monitoringu

Na przedmiotowym terenie przewidziano 6 kamer IP (30 klatkowych) do celów monitoringu. Kamery zamontowane zostaną na słupach oświetleniowych. Przewody teleinformatyczne z kamer doprowadzić do skrzynki elektrycznej przy scenie. W szafce obok gniazd elektrycznych umieścić osprzęt niezbędny do przekazania sygnału przewodem światłowodowym do budynku szkolnego. W budynku zamontować szafę rakową wraz z osprzętem i wyposażeniem instalacyjnym (monitor, rejestrator, UPS rejestratora itp.).

Stosować przewody teleinformatyczne z kamer typu zewnętrznego żelowego UTP. Przewód światłowodowy ośmiowłóknowy jednomodowy. Cztery przewody zespawane, pozostałe jako zapasowe. Przewody prowadzić w rurze ochronnej (peszel).

Schemat rozmieszczenia kamer pokazano na rysunku zagospodarowania terenu.

Instalacja będzie działała niezależnie od innych zestawów monitoringu funkcjonujących na terenie szkolnym.

Monitoring ma służyć do monitorowania całego analizowanego obszaru. Inwestycja obejmuje:

- Montaż systemu do monitoringu;
- Wgranie oprogramowania;
- Uruchomienie i sprawdzenie poprawności działania systemu, tak aby system po zakończeniu inwestycji był gotowy do użytkowania.

4. Instalacje elektryczne

Lampy należy połączyć z instalacją elektryczną kablem naziemnym YKY 5x4mm. Monitoring kablem AWG 4x2x23AWG do skrzynki elektrycznej zaś od skrzynki do szkoły – 8 włókien jednomodowych w standardzie G.625D 9/125um. Na działce zamontować skrzynkę rozdzielczą. Instalacje oświetleniowe i monitoringu zasilić nowymi obwodami z głównej rozdzielni budynku szkoły.

INFORMACJA BIOZ

BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO

INWESTOR: ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1
UL. DYGASIŃSKIEGO 14
84-300 LĘBORK

ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 194
OBREB 0007
LĘBORK [220801_1]

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA PODPIS
OPRACOWANIE	mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/0279/09	<i>sierpień 2022r.</i>
OPRACOWANIE	mgr inż. Agnieszka Pieper	<i>sierpień 2022r.</i>

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Temat opracowania dotyczy budowy terenu rekreacyjnego dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Stefana Żeromskiego w Lęborku na działce nr 194 w obrębie nr 0007.

W ramach inwestycji planuje się:

- renowację ogrodzenia;
- oczyszczenie, wykarczowanie i wyrównanie terenu, podcięcia sanitarne drzew i krzewów;
- wykonanie instalacji elektrycznych, wstawienie skrzynki elektrycznej;
- rozbiórka masztów;
- wybudowanie dwóch wiat drewnianych;
- wykonanie utwardzeń z kostki brukowej;
- wymiana klap do schronów;
- wykonanie ścieżek szerokości 3,00m i 1,50m o nawierzchni mineralnej z obrzeżami betonowymi;
- montaż elementów małej architektury: scena mobilna, lampy, ławki i kosze parkowe, ławostoly, tablice informacyjne;
- zasianie trawy i zasadzenie drzew i krzewów;
- montaż systemu monitoringu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem szkoły. Teren jest częściowo utwardzony, uzbrojony.

3. Elementy zagospodarowania działki, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

W obrębie projektowanej inwestycji nie występują elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Z uwagi na roboty budowlane nadziemne (montaż lamp, budowa wiat) wykonywane na wysokościach obowiązkowe jest poinstruowanie pracowników o możliwości zagrożenia oraz oznakowanie miejsc prowadzonych robót na wysokości. Teren robót należy wyposażyć w barierki ochronne oraz zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zabezpieczyć wykopy i umocnić skarpy.

5. Sposób oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych:

Miejsce prowadzenia robót należy oznaczyć taśmą sygnalizacyjną i zaopatrzyć w tablice ostrzegawcze oraz zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Miejsca tymczasowego składowania wyrobów i odpadów powinny zostać odpowiednio oznakowane. Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości, należy wygrodzić, jako strefę robót na wysokości - za pomocą taśmy sygnalizacyjnej oraz ustawić tablice ostrzegawcze.

6. Sposób instruktażu pracowników:

Przed przystąpieniem do prac związanych z robotami budowlano-montażowymi, oraz na wysokości, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia BHP pracowników oraz zapoznania z przygotowanym uprzednio planem dotyczącym bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dziennik budowy wraz z planem BIOZ należy przechowywać na placu budowy.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z Art. 34 ust. 3d ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami (tj. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), oświadczam, że projekt:

BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO – DZIAŁKA NR 194 OBRĘB 0007 LĘBORK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA PODPIS
OPRACOWANIE	mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/0279/09	<i>sierpień 2022r.</i>
OPRACOWANIE	mgr inż. Agnieszka Pieper	<i>sierpień 2022r.</i>

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świeżożyńska 45, 44
(3) Tel. (0-58) 824-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

syg. akt 104/POM/OKK/09

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ADAM PIOTR JELIŃSKI
magister inżynier
urodzony dnia 15.12.1978 r. w Łęborku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0110/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Pan Adam Piotr Jeliński upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie :

- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz do architektury obiektu.

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie tej specjalności.

Otrzymują:

- 1.Pan Adam Piotr Jeliński
84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 51
- 2.Okręgowa Rada Izby
- 3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-G7E-G4E-UT3 *

Pan Adam Piotr Jeliński o numerze ewidencyjnym POM/BO/0279/09
adres zamieszkania ul. Grunwaldzka 15, 84-351 Nowa Wieś Lęborska
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

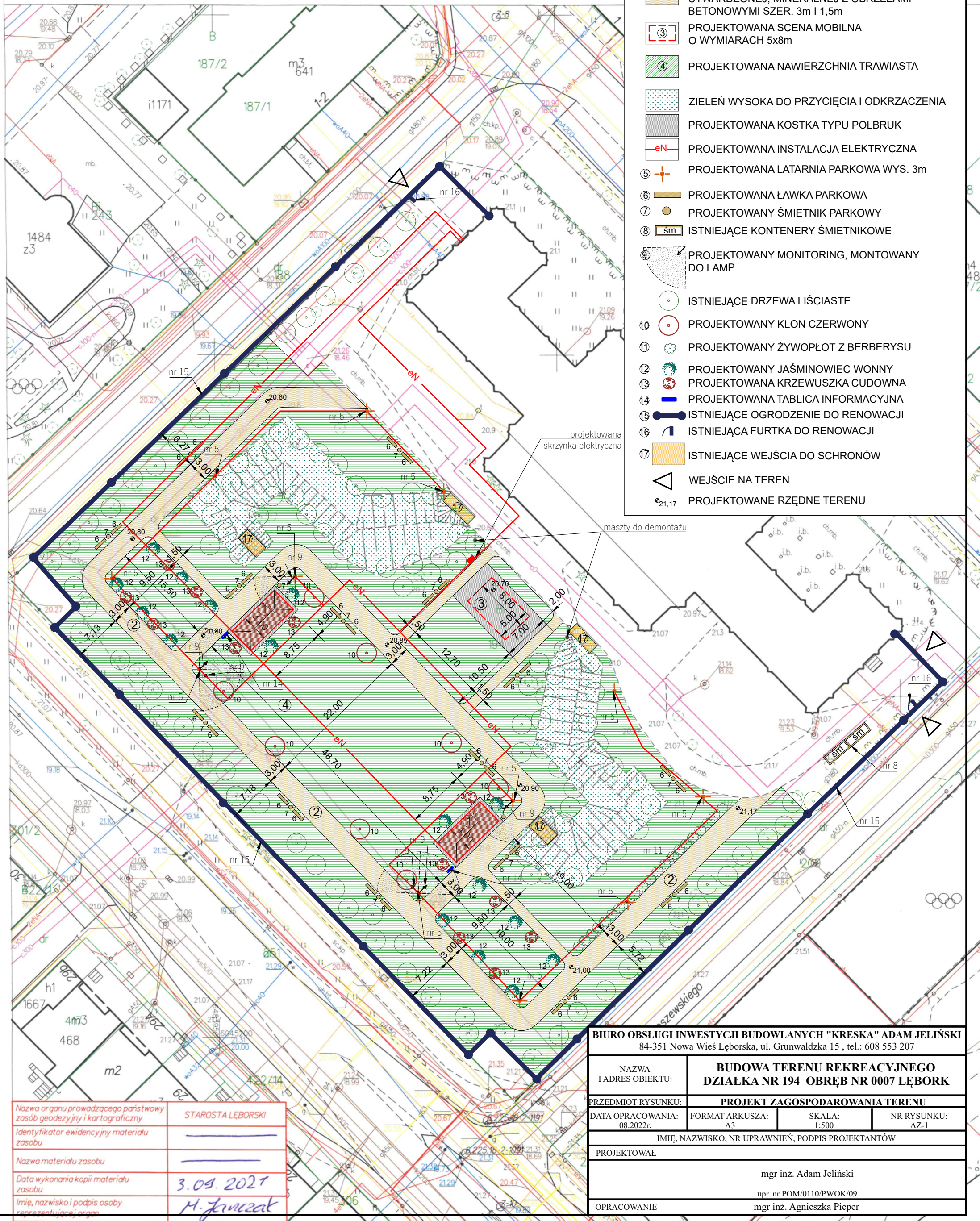
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POWIAT ŁĘBORSKI
Starostwo Powiatowe
84-300 Łębork, ul. Czołgistów 5
REGON 770979648
NIP: 8411609072PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

OZNACZENIA

- ① PROJEKTOWANA WIATA DREWNIANA 4x8,75m NA UTWARDZONYM PODŁOŻU Z KOSTKI BRUKOWEJ
- ② PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI O NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ, MINERALNEJ Z OBRZEŻAMI BETONOWYMI SZER. 3m I 1,5m
- ③ PROJEKTOWANA SCENA MOBILNA O WYMIARACH 5x8m
- ④ PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
- ☼ ZIELEŃ WYSOKA DO PRZYCIĘCIA I ODKRZACZENIA
- PROJEKTOWANA KOSTKA TYPU POLBRUK
- eN— PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- ⑤ PROJEKTOWANA LATARNIA PARKOWA WYS. 3m
- ⑥ PROJEKTOWANA ŁAWKA PARKOWA
- ⑦ PROJEKTOWANY ŚMIETNIK PARKOWY
- ⑧ sm ISTNIEJĄCE KONTENERY ŚMIETNIKOWE
- ⑨ PROJEKTOWANY MONITORING, MONTOWANY DO LAMP
- ISTNIEJĄCE DRZEWA LIŚCIASTE
- ⑩ ○ PROJEKTOWANY KLON CZERWONY
- ⑪ ○ PROJEKTOWANY ŻYWOPŁOT Z BERBERYSU
- ⑫ ○ PROJEKTOWANY JAŚMINOWIEC WONNY
- ⑬ ○ PROJEKTOWANA KRZEWUSZKA CUDOWNNA
- ⑭ PROJEKTOWANA TABLICA INFORMACYJNA
- ⑮ ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO RENOWACJI
- ⑯ ISTNIEJĄCA FURTKA DO RENOWACJI
- ⑰ ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO SCHRONÓW
- △ WEJŚCIE NA TEREN
- 21,17 PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU



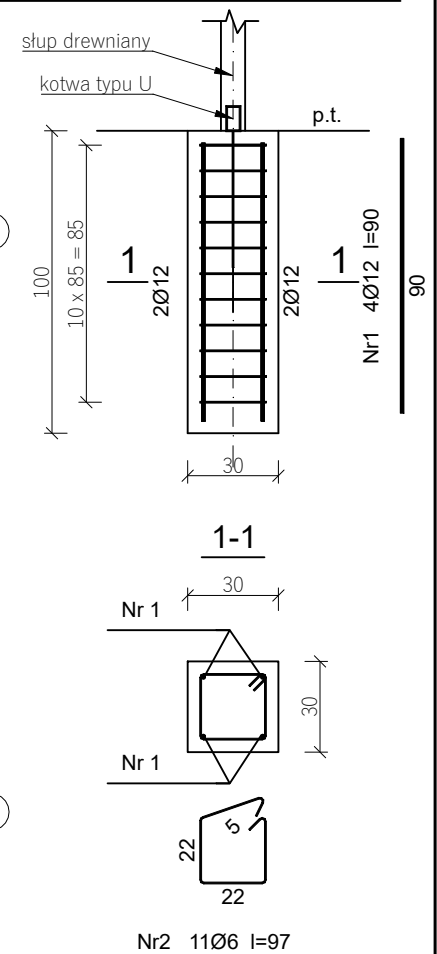
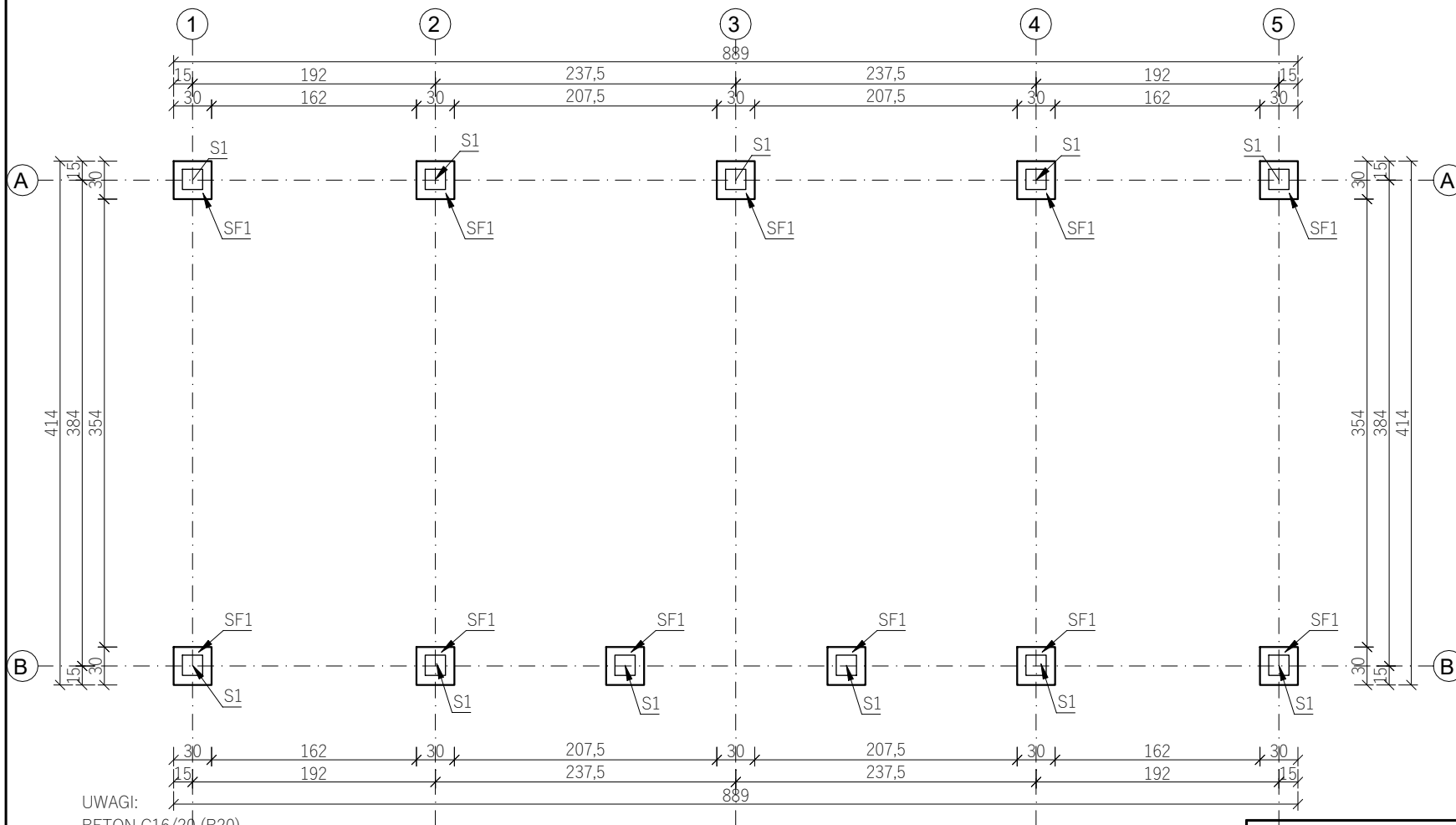
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ŁĘBORSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	_____
Nazwa materiału zasobu	_____
Data wykonania kopii materiału zasobu	3.09.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	M. Jeliński

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI
84-351 Nowa Wieś Łęborska, ul. Grunwaldzka 15, tel.: 608 553 207

NAZWA I ADRES OBIEKTU:	BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 ŁĘBORK		
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A3	SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: AZ-1
IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN, PODPIS PROJEKTANTÓW			
PROJEKTOWAŁ			
mgr inż. Adam Jeliński			
opr. nr POM/0110/PWOK/09			
OPRACOWANIE			
mgr inż. Agnieszka Pieper			

RZUT FUNDAMENTÓW

STOPA FUNDAMENTOWA SF1



UWAGI:

BETON C16/20 (B20)

STAL A-III (34GS)

A-0 (St0S-b)

OTULENIE NOMINALNE DOLNE 40mm

- Pod fundamenty wylać warstwę chudego betonu C8/10 grubości 10cm.
- Podczas prac należy stosować się również do zaleceń zawartych w badaniach geotechnicznych, jeżeli takie zostały wykonane.
- Odbioru zbrojenia dokona kierownik budowy z wpisem do dziennika budowy.
- Wszelkie zmiany geometrii i zbrojenia elementów żelbetowych należy uzgodnić z projektantem konstrukcji.
- W przypadku rozbieżności z projektem architektonicznym lub niejasności w projekcie skontaktować się z projektantem.
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych".

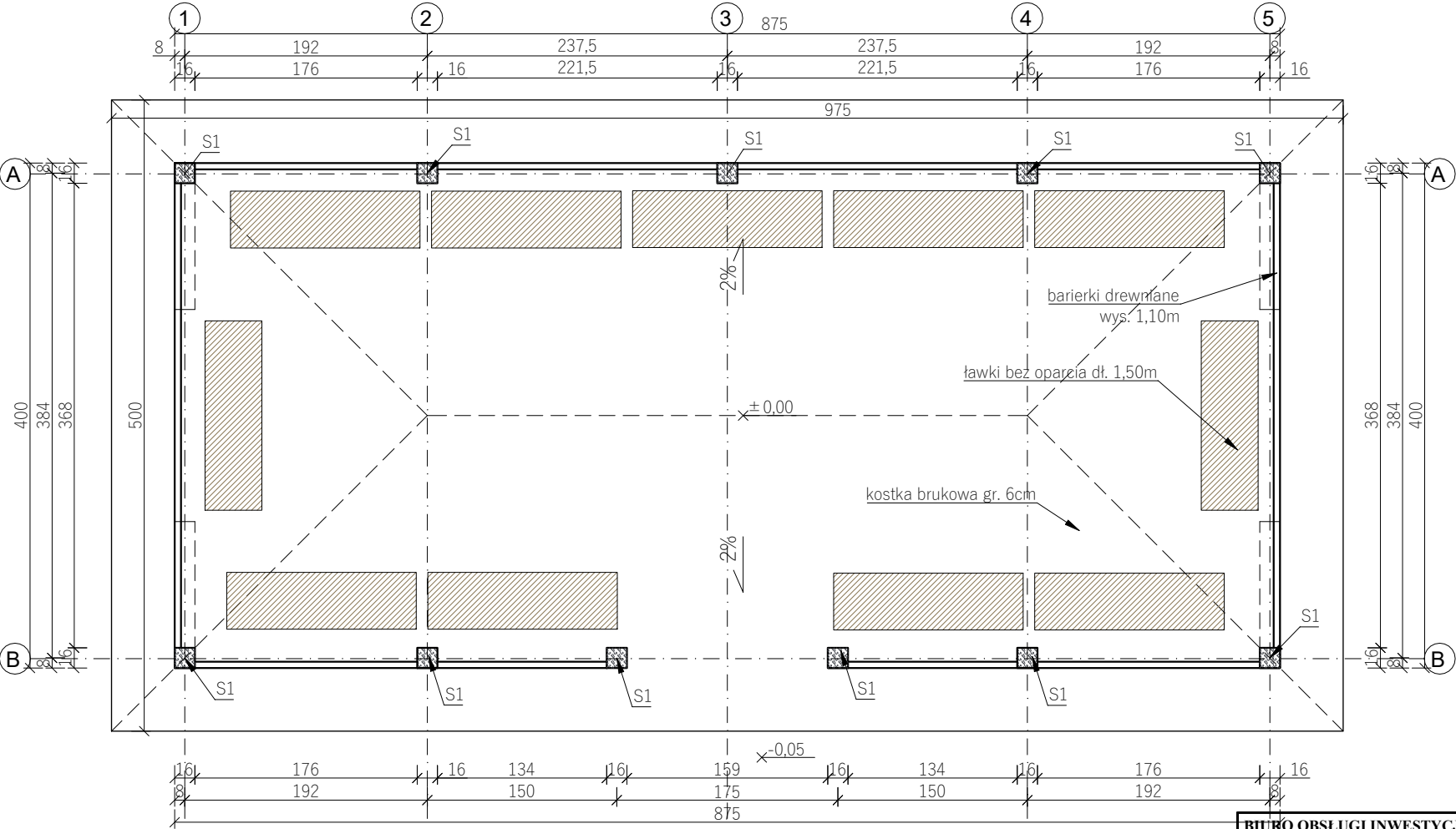
Wykaz zbrojenia

Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość całkowita [m]	
				St0S-b	34GS
				Ø6	Ø12
dla jednej stopy fundamentowej					
1	12	90	4		3,60
2	6	97	11	10,67	
Długość całkowita wg średnic [m]				10,7	3,6
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				2,4	3,2
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				2,4	3,2
Masa całkowita [kg]				6	

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI
84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15, tel.: 608 553 207

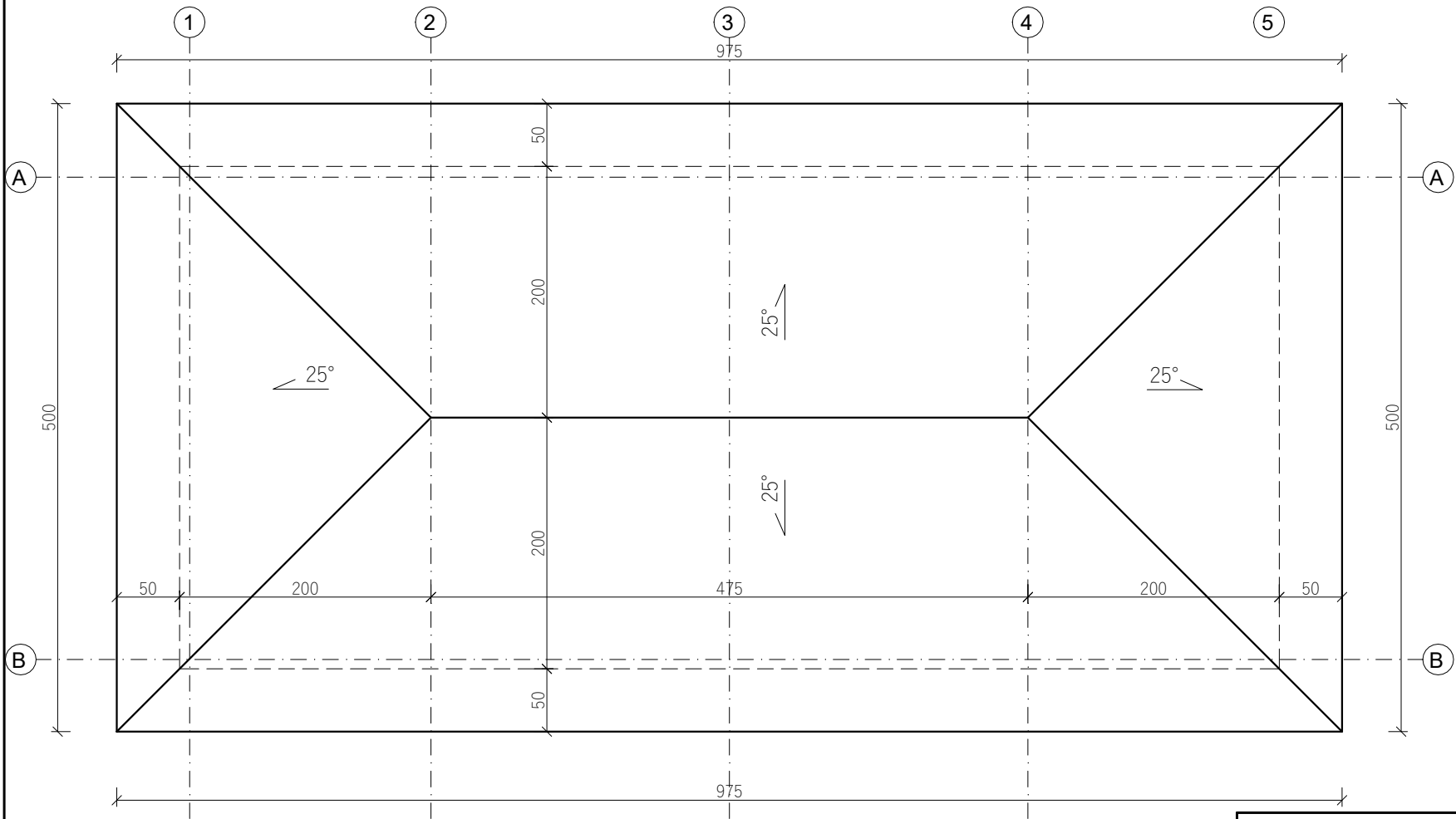
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK	
PRZEDMIOT RYSUNKU:		RZUT FUNDAMENTÓW	
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-1
IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI, PODPIS			
PROJEKTOWAŁ			
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POBB nr POM/BO/02/79/09			
OPRACOWAŁ:		mgr inż. Agnieszka Pieper	

RZUT PRZYZIEMIA



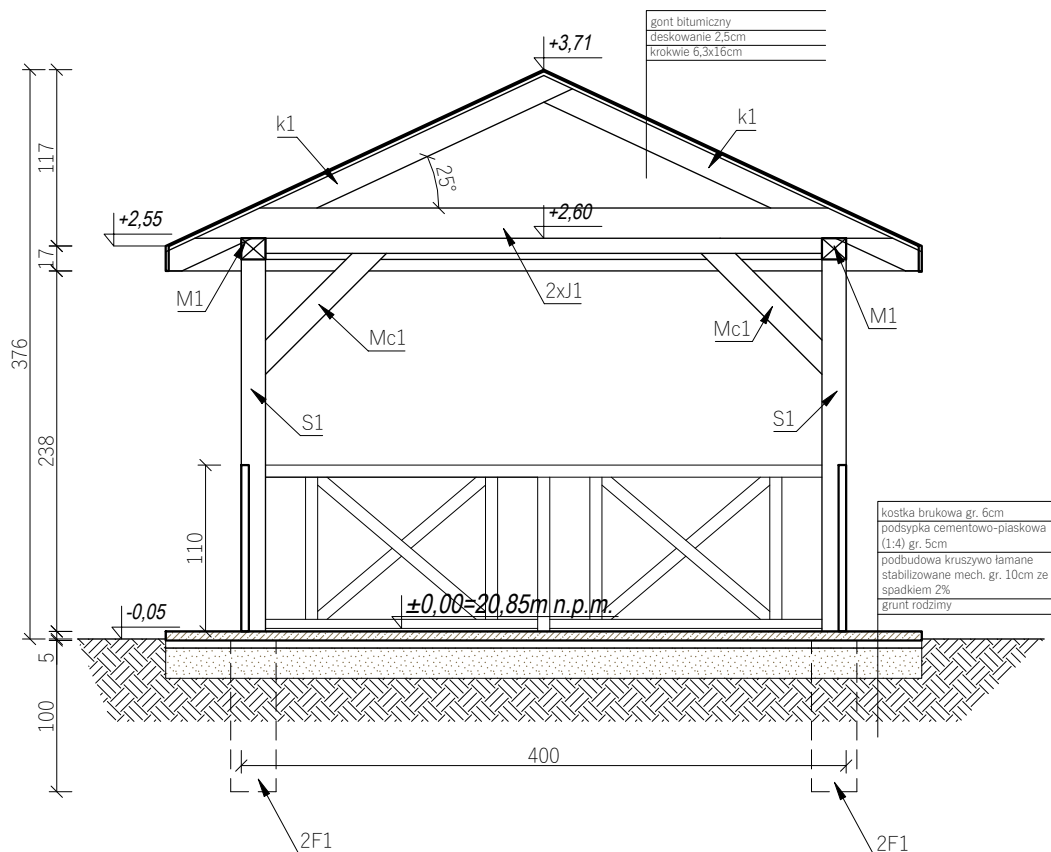
BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15 , tel.: 608 553 207					
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK			
PRZEDMIOT RYSUNKU:		RZUT PRZYZIEMIA			
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-2		
IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN, PODPIS					
PROJEKTOWAŁ					
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/02/79/09					
OPRACOWANIE:					
mgr inż. Agnieszka Pieper					

RZUT DACHU



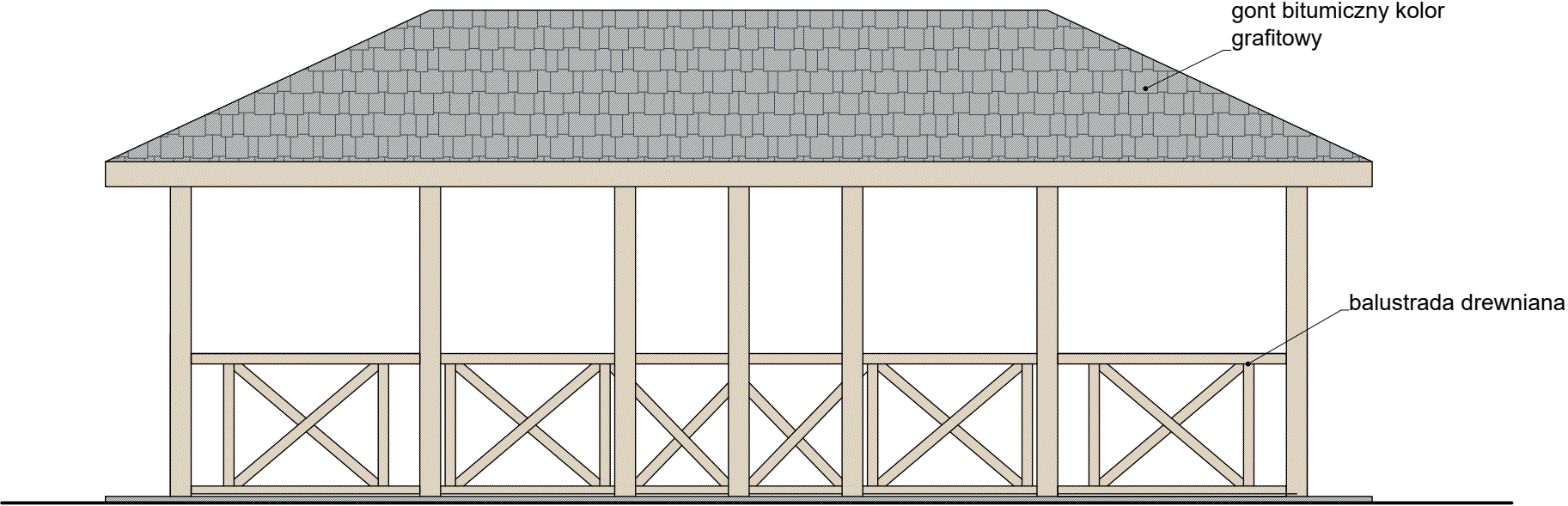
BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15 , tel.: 608 553 207					
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK			
PRZEDMIOT RYSUNKU:		RZUT DACHU			
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-3		
IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN, PODPIS					
PROJEKTOWAŁ					
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/02/79/09					
OPRACOWANIE:					
mgr inż. Agnieszka Pieper					

PRZEKRÓJ

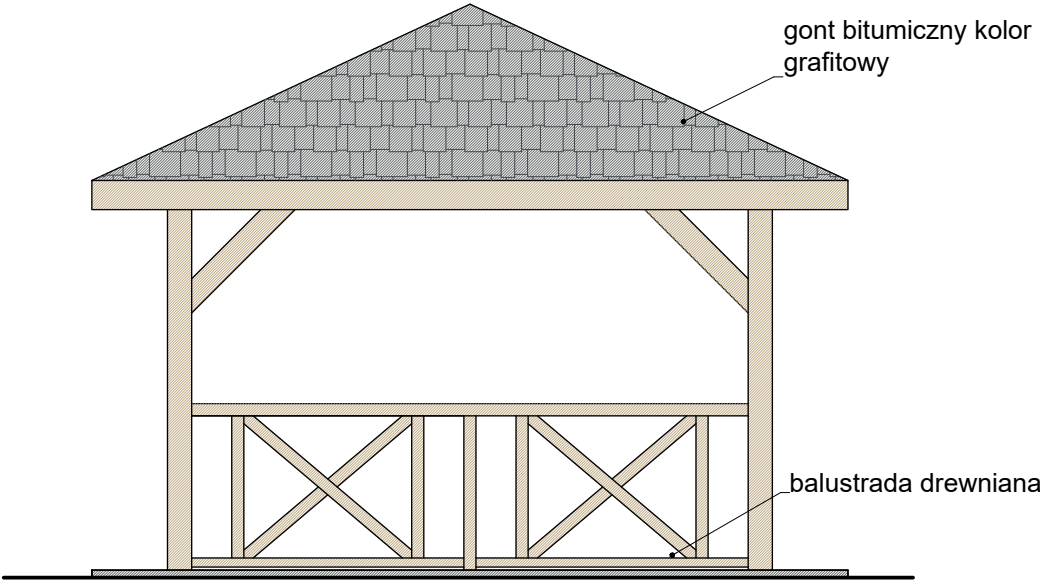


BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15, tel.: 608 553 207			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:	BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK		
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PRZEKRÓJ		
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-4
IMIE, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN, PODPIS			
PROJEKTOWAŁ			
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POUB nr POM/BO/0279/09			
OPRACOWANIE:			
mgr inż. Agnieszka Pieper			

ELEWACJE



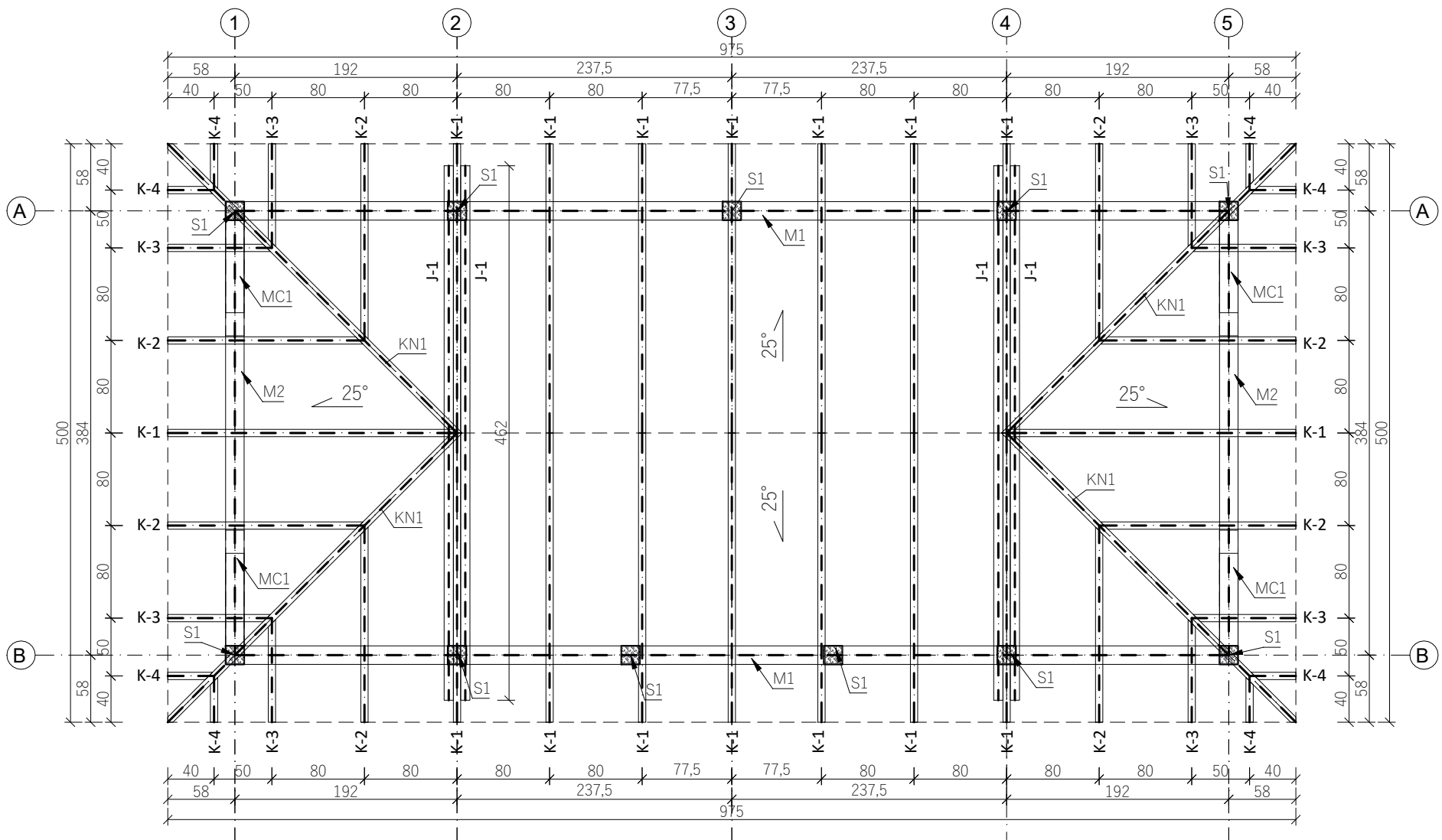
ELEWACJE BOCZNE - WSCHODNIA I ZACHODNIA



ELEWACJE FRONTOWA I TYLNA - PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15 , tel.: 608 553 207			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK	
PRZEDMIOT RYSUNKU:		ELEWACJE	
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-5
IMIE, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN, PODPIS			
PROJEKTOWAŁ			
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POIIB nr POM/BO/02/79/09			
OPRACOWANIE:			
mgr inż. Agnieszka Pieper			

RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ

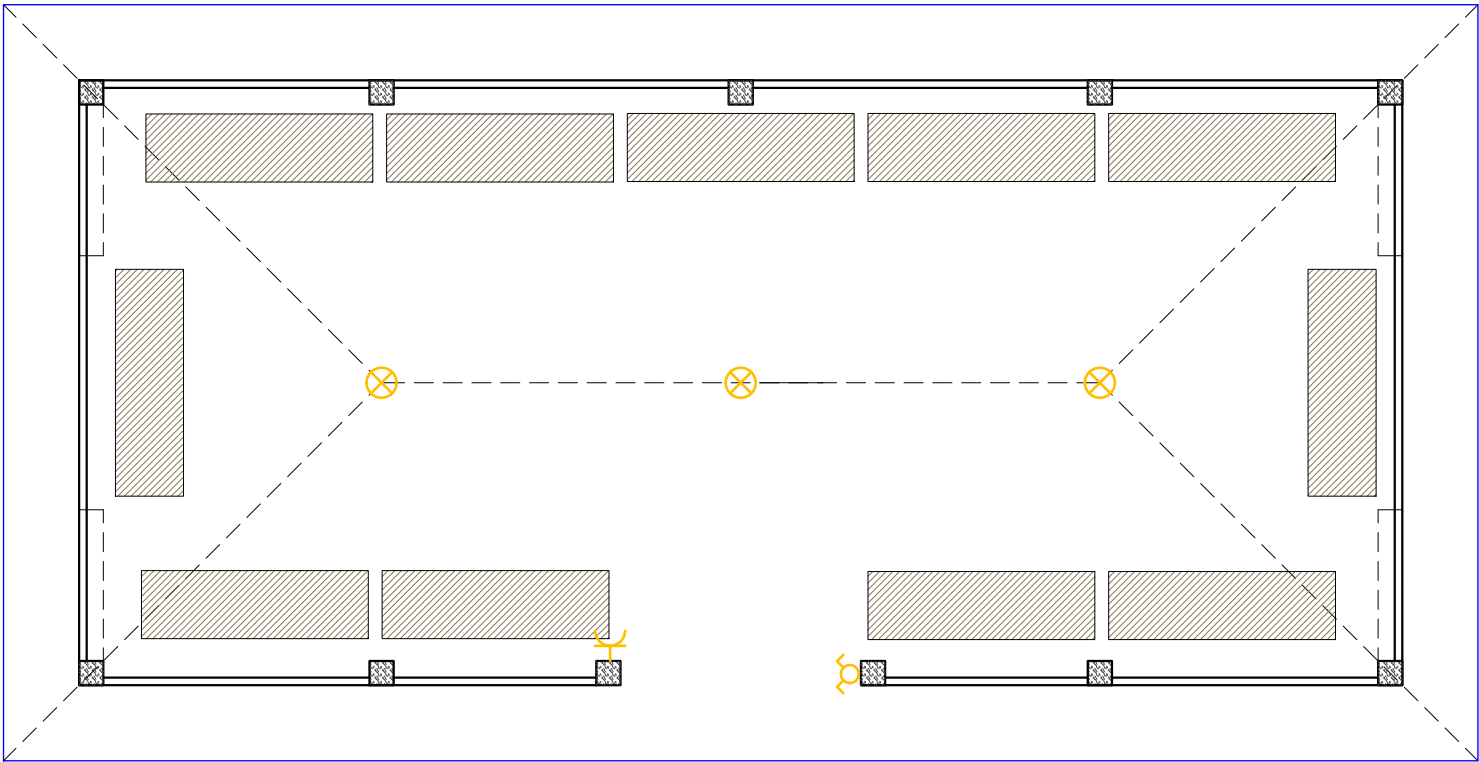


UWAGI:
Kąt nachylenia dachu 25° (47%).
Murbelki mocować do słupów złączami kątowymi AB Simpson Strong Tie,
DREWNO KONSTRUKCYJNE KLASY min. C24.
Drewno konstrukcyjne czterostronnie strugane. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed bezpośrednim kontaktem z elementami betonowymi (np. papą). Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi oraz środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną. Na konstrukcję zastosować drewno klasy min C24 impregnowane pod ciśnieniem środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi przed zamontowaniem w konstrukcji.




ZESTAWIENIE DREWNA NA WIĘŻBĘ DACHOWĄ - KLASA DREWNA min C24								
Lp	Oznaczenie	Nazwa elementu	Wymiary		Długość rzeczywista [m]	Długość handlowa [m]	Ilość [szt]	Objętość [m³]
			Wys. [m]	Szer. [m]				
1	K1	krokwie	0,16	0,063	2,83	3,30	16	0,532
2	K2		0,16	0,063	1,94	2,40	4	0,097
3	K3		0,16	0,063	1,05	1,50	4	0,060
4	K4		0,16	0,063	0,51	1,00	4	0,040
5	KN1	krokwie narożne	0,16	0,063	3,78	4,20	4	0,169
6	M1	murlaty	0,16	0,16	9,75	10,80	2	0,553
7	M2		0,16	0,16	5,00	5,50	2	0,282
8	S1	słupy	0,16	0,16	2,52	3,10	10	0,794
9	MC1	miecze	0,16	0,16	1,24	1,70	4	0,174
10	J1	jętki	0,20	0,08	4,62	5,20	4	0,333
OGÓŁEM [m³] :								3,03

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15 , tel.: 608 553 207			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK	
PRZEDMIOT RYSUNKU:		RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A3	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-6
IMIE, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI, PODPIS			
PROJEKTOWAŁ			
mgr inż. Adam Jeliński upr. nr POM/0110/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej POHB nr POM/BO/0279/09			
OPRACOWANIE:			
mgr inż. Agnieszka Pieper			

RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJE ELEKTRYCZNE



OZNACZENIA:

-  punkt oświetleniowy sufitowy LED do użytku zewnętrznego
-  włącznik oświetleniowy
-  gniazdko elektryczne

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH "KRESKA" ADAM JELIŃSKI 84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Grunwaldzka 15 , tel.: 608 553 207			
NAZWA I ADRES OBIEKTU:		BUDOWA TERENU REKREACYJNEGO DZIAŁKA NR 194 OBRĘB NR 0007 LĘBORK	
PRZEDMIOT RYSUNKU:		RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
DATA OPRACOWANIA: 08.2022r.	FORMAT ARKUSZA: A4	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: E-1
IMIĘ, NAZWISKO, NR UPRAWNIENI, PODPIS			
PROJEKTOWAŁ			
OPRACOWANIE:		mgr inż. Agnieszka Pieper	