

Tabela nr 2 - Dodatkowe informacje do oceny ryzyka w Gminie Duszniki

INFORMACJE DO OCENY RYZYKA	
1. Czy w okresie ostatnich 25 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
2. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3. Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5. Czy w konstrukcji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajduje się płyta warstwowa? <i>Poz. 66 w wykazie budynków i budowli Urzędu Gminy</i> <i>Poz. 27 i 31 w wykazie budynków i budowli KZB - płyta obornicka</i>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki nieużytkowane, pustostany? <i>Poz. 23 w wykazie budynków i budowli Urzędu Gminy</i>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>1.Sposób zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich (ogrodzenie, dozór itp.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek jest częściowo ogrodzony (ogrodzenie stalowe w stanie dostatecznym);</li> <li>- budynek nie ma odrębnego stałego dozoru (typu „ochrona 24h”), dozór mieści się w ramach bieżącego administrowania budynkiem;</li> </ul> <p>2.Stan techniczny obiektu i informacje o przeprowadzonych remontach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek znajduje się w należyłym stanie technicznym;</li> <li>- w b.r. uzupełniono brakujące dachówki na pokryciu dachowym oraz przycięto gałęzie drzewa (w sposób, aby nie było kolizji korony drzewa z budynkiem); ponadto w minionych latach uzupełnianie były ubytki w stolارce okiennej;</li> </ul> <p>3.Czy wszystkie media w budynku zostały odłączone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek nigdy nie był uzbrojony w media (przed budynkiem w 2019 r. posadowiono tylko złącze kablowe z licznikiem, ale w samym budynku nie ma instalacji elektrycznej);</li> </ul> <p>4.Powód wyłączenia z użytkowania:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek kościoła jako obiekt sakralny nie był już użytkowany po II wojnie światowej, z uwagi na brak wyznawców;</li> <li>- w czasach PRL budynek był użytkowany jako magazyn zbóż;</li> <li>- po transformacji ustrojowej budynek stał się własnością Gminy Duszniki i użytkowany był jako magazyn komunalnego zakładu budżetowego i urzędu;</li> <li>- od paru lat budynek incydentalnie (bodajże dwa razy) był udostępniany pod nadzorem Gminy Duszniki dla chętnych zwiedzających w ramach wydarzeń kulturalnych;</li> </ul> <p>5.Z jaką częstotliwością mienie jest doglądane przez administratora lub zarządcę:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego budynek jest poddawany co najmniej raz na rok obowiązkowej okresowej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego;</li> </ul> <p>6.Czy były szkody na tych obiektach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nie było zgłoszeń dotyczących szkód na tym budynku;</li> </ul> <p>7.Jakie Ubezpieczony posiada plany w stosunku do tych obiektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek w najbliższych latach nie będzie oddany do użytkowania;</li> <li>- Ubezpieczony nie posiada aktualnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. przebudowy/remontu/rewitalizacji tego budynku;</li> <li>- Ubezpieczony nie wyklucza incydentalnego udostępniania budynku zwiedzającym w ramach wydarzeń kulturalnych, aczkolwiek nie ma aktualnie w planach takiego wydarzenia.</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7. Czy do ubezpieczenia zgłoszona została infrastruktura mostowa?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budowle hydrotechniczne (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące)?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
9. Czy do ubezpieczenia mienia w zakresie all risk zgłoszone zostały drogi publiczne?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
10. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały namioty, hale namiotowe oraz mienie znajdujące się w takich obiektach?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Jeśli tak, prosimy o wykaz wraz z wartością.	
11. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały obiekty użytkowane sezonowo?	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/>
<i>Jeśli tak, prosimy o podanie wykazu oraz sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich poza sezonem użytkowania.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>
12. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostało mienie zabytkowe, zbiory i eksponaty muzealne?	<input type="checkbox"/>
<i>Jeśli tak, prosimy o wykaz wraz z wartością.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

<p>13. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne (kolektory słoneczne) i instalacje fotowoltaiczne?</p> <p><i>Jeśli tak, prosimy o podanie SU, lokalizacji, daty montażu, szkodowości, czy są objęte gwarancją, czy są serwisowane.</i></p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<p>14. Czy planowany jest zakup instalacji solarnych lub fotowoltaicznych?</p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<p>15. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały światłowodowy?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>16. Czy Ubezpieczony posiada, zarządza, administruje wysypiskiem śmieci, sortownią, spalarnią odpadów?</p> <p><input type="checkbox"/>powierzchnia składowiska: ok. 04 ha,  <input type="checkbox"/>lokalizacja: dz. nr ewid. 3/2, obręb Ceradz Dolny,  <input type="checkbox"/>kto jest zarządcą składowiska odpadów? Gmina Duszniki na podstawie dokumentu PT z dnia 1.07.2013 r.,  <input type="checkbox"/>rodzaj składowanych odpadów: odpady komunalne oraz osady ściekowe z gminnych oczyszczalni ścieków w Podrzewiu i Grzebienisku,  <input type="checkbox"/>czy składowisko jest czynne: NIE. Decyzją z dnia 15.05.2012 r. Starosta Szamotulski wyraził zgodę na zamknięcie Gminnego Składowiska Odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, położonego na działce nr ewid. 3/2, obręb Ceradz Dolny,  <input type="checkbox"/>czy na składowisku odbywa się segregacja i przetwarzanie odpadów? NIE.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>17. Czy Ubezpieczony posiada, zarządza, administruje punktami selektywnej zbiórki odpadów?</p> <p><input type="checkbox"/>lokalizacja PSZOK: Duszniki: dz. nr ewid. 583/4, obręb Duszniki, Grzebienisko: dz. nr ewid. 350/3, obręb Grzebienisko,  <input type="checkbox"/>rodzaj zbieranych odpadów: PSZOK przyjmuje następujące frakcje odpadów komunalnych zebranych w sposób selektywny: bioodpady, papier, szkło, tworzywa sztuczne, meble i inne odpady wielkogabarytowe – wytworzone w gospodarstwie domowym, tj. meble, materace, stoły, szafy, krzesła, odpady budowlane i rozbiórkowe, metale i odpady opakowaniowe z metalu, zużyte opony – pochodzące z pojazdów użytkowanych w gospodarstwie domowym, tj. z samochodów osobowych, motocykli, rowerów, itp., zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie i akumulatory, żarówki, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć, pojemniki po chemikaliach pochodzących z gospodarstw domowych – lakierach, farbach, rozpuszczalnikach, detergentach zawierających substancje niebezpieczne, impregnaty do drewna, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, przeterminowane leki, odpady wielomateriałowe, styropian opakowaniowy, odpady tekstyliów i odzieży.  <input type="checkbox"/>Gdzie są potem te odpady dostarczane: do instalacji przetwarzającej odpady segregowane. Na podstawie zawartej umowy z podmiotem świadczącym usługę odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych, odpady z PSZOK odbierane są przez firmę Zakład Utylizacji Odpadów Clean City Sp. z o. o. i przekazywane na instalację do Zakładu Utylizacji Odpadów Clean City Sp. z o. o., Mnichy 100, 64-421 Kamionna,  <input type="checkbox"/>kto zajmuje się ich przewozem? Zakład Utylizacji Odpadów Clean City Sp. z o. o.,  <input type="checkbox"/>dopuszczalna max. ilość zbieranych odpadów (zgodnie z zezwoleniem) w Mg (tonach): na podstawie obowiązujących przepisów zarządzający składowiskami w Dusznikach i Grzebienisku, tj. Komunalny Zakład Budżetowy w Dusznikach, jako jednostka budżetowa gminy nie ma obowiązku posiadania zezwolenia na prowadzenie PSZOK.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>18. Czy Ubezpieczony planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia?</p> <p>Rozbudowa SUW Sarbia 5 000 zł  Budowa kanalizacji Podrzewie - Duszniki 40 000 zł  Budowa kanalizacji Sędzinko 108 500 zł  Budowa instalacji gazowej Grzebienisko 26 000 zł  Modernizacja OSP Niewierz 18 000 zł  Przebudowa OSP Grzebienisko 50 000 zł  Modernizacja OSP Wilkowo 18 000 zł  Termomodernizacja przedszkola w Podrzewiu 40 000 zł  Modernizacja świetlicy terapeutycznej 100 000 zł  Modernizacja oczyszczalni Duszniki 40 000 zł  Modernizacja świetlic gminnych 557 000 zł  Przebudowa kompleksu sportowego Duszniki 4 500 000 zł  Drogi gminne 1 945 412,77 zł</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>