Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Inwestycja **Budowa przedszkola miejsko – gminnego w Czyżewie** obejmuje wykonanie budynku parterowego, o rzucie rozczłonkowanym z wyraźnym podziałem na część przedszkolną, żłobkową i zaplecze kuchenne. Część żłobkowa i przedszkolna posiadać będą odrębne wejścia główne, do których dostęp będą mieli rodzice posiadający karty dostępu. W ramach żłobka planuje się wprowadzenie dwóch oddziałów po 24 dzieci. W ramach przedszkola zaplanowano 6 oddziałów po 25 dzieci. Ponadto dzieci do dyspozycji mieć będą salkę sensoryczną i salę wielofunkcyjną. W zapleczu kuchennym przygotowano układ pomieszczeń pod pełne przygotowanie posiłków.

W ramach niniejszego zamówienia nie będzie wykonywane zagospodarowanie terenu wokół budynku oraz wyposażenie sal, a także nie będzie wykonywany budynek mieszkalny – zgodnie z załączonymi przedmiarami.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego.

Wymagany minimalny termin płatności faktury wynosi 30 dni

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji technicznej będącej załącznikiem do niniejszego postępowania. Udostępnione przedmiary robót mają charakter poglądowy – wynagrodzenie ryczałtowe.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r poz. 2454, projekt budowlany jest nadrzędny w stosunku do projektu wykonawczego i przedmiaru robót, a zatem w przypadku rozbieżności między projektem budowlanym a innymi opracowaniami należy zawsze uznać, że te inne opracowania są obarczone błędem i realizacja robót musi być prowadzone zgodnie z projektem budowlanym

Zamawiający wskazuje, iż opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet jeżeli w przedmiarze tego nie podano należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według projektu budowlanego i obowiązujących przepisów technicznych, dokumentacji projektowej i wiedzy technicznej.