

Załącznik nr 7: B - CZĘŚĆ TECHNICZNA INSTRUKCJI PRZYGOTOWANIA OFERT- opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia.

1.1. Przedmiotem postępowania przetargowego jest zadanie inwestycyjne w zakresie sieci i przyłączy sieci ciepłej: Budowa sieci przyłączy ciepłych preizolowanych do budynków GTBS przy ul. Kąkolewskiej w Lesznie. Zadanie zostaje podzielone na trzy części:

Część I: zakres od wpięcia w sieć istniejącą MW1 do rozgałęzienia R2

Część II: zakres od R2 do studni z zaworami odcinającymi MW2

Część III: zakres od R2 do WE2 i WE3

1.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest:

- dokumentacją projektową;
- wymaganiami określonymi w opisie sposobu obliczenia ceny zawartym w części formalnej Instrukcji Przygotowania Oferty;
- zapisami umowy;
- wymaganiami technologicznymi producenta materiałów;
- pozostałymi wymaganiami określonymi w Instrukcji Przygotowania Oferty oraz w wyjaśnieniach do postępowania ogłaszanych przez Zamawiającego.

1.3. Zakres robót i czynności wynikających z przedmiotu umowy dla każdego z zakresów obejmuje ponadto:

- obsługę geodezyjną inwestycji (roboty pomiarowe) wraz z inwentaryzacją geodezyjną przewodów przed ich zasypaniem;
- opracowanie i skompletowanie dokumentacji powykonawczej;
- uzgodnienie organizacji ruchu z użytkownikiem/lub właścicielem terenu oraz zasad korzystania z terenu;
- wygrodzenie terenu robót, zapewnienie bezpiecznego dojścia i dojazdu do wszystkich nieruchomości na trasie przebiegu rurociągów (budowa kładek przejściowych i przejazdowych);
- rozbiórkę i odtworzenie nawierzchni na trasie przebiegu rurociągów;
- organizacja ruchu na terenie robót wraz z uzyskaniem decyzji o zajęciu pasa drogowego (o ile jest wymagane przepisami prawa);
- roboty ziemne (zdjęcie humusu, wykopy, podsypka, zasypka);
- zabezpieczenie wykopów przed wodami gruntowymi – w przypadku takiej konieczności,
- zabezpieczenie kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym;
- zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniem w trakcie robót ziemnych;
- roboty technologiczne: roboty montażowe rurociągów z armaturą, instalacji alarmowej, montaż studni, zaworów odcinających, mufowanie itd.
- wprowadzenie rurociągów do budynków;
- wykonanie izolacji termicznej na odcinkach rurociągów wewnątrz budynków przyłączonych do sieci ciepłej;
- badanie radiologiczne lub ultradźwiękowe wszystkich połączeń spawanych;
- próba ciśnieniowa, płukanie sieci;
- odtworzenie nawierzchni wraz z potwierdzeniem odbioru terenu przez właściciela terenu;

- pozostałe prace i czynności wynikające z wymagań określonych w dokumentacji projektowej, oraz we wzorze umowy;
- wywóz i unieszkodliwienie odpadów.

1.4. Pozostałe wymagania realizacyjne:

W przypadku zmiany systemu preizolowanego w porównaniu do ujętego w dokumentacji projektowej na system równoważny, Wykonawca musi przed rozpoczęciem robót uzyskać akceptację Zamawiającego w tym zakresie oraz dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty: nowy schemat montażowy potwierdzony przez uprawnionego projektanta.

2. Terminy realizacji robót.

Termin zakończenia I ETAPU: do 25.10.2024 roku

Termin zakończenia II ETAPU: do 08.11.2024 roku

Termin zakończenia III ETAPU: do 08.11.2024 roku