

nowego odcinka wodociągu należy prowadzić metodą bezwykopową, za pomocą przewiertu lub przecisku. W obu powyższych przypadkach dopuszcza się wykonanie wykopów punktowych jedynie w miejscach wskazanych na załączniku mapowym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

5. Górną krawędź nowo budowanego odcinka sieci wodociągowej należy umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni terenu.
6. W trakcie prowadzenia prac związanych z przedmiotową inwestycją należy zapewnić możliwość swobodnego ruchu pieszego oraz dojazdu do posesji. Miejsca robót należy zabezpieczyć w taki sposób, by nie stwarzały zagrożenia w ruchu drogowym.
- ~~7. W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim otoczeniu zieleni (drzewa, krzewy, urządzone tereny zielone) projekt należy przed uzyskaniem pozwolenia lub zgłoszenia uzgodnić pisemnie z Referatem Utrzymania Zieleni Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach. Wszelkie zmiany lokalizacji urządzenia podyktowane ochroną zieleni przydrożnej wymagają ponownego ich uzgodnienia w tut. Referacie.~~
8. Naruszony teren odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący, na warunkach podanych przez tut. Zarząd Dróg Miejskich w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych.
9. Uzgodnienie ważne jest do 31.12.2025 r.

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz.U.2024.320, ze zm.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

10. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
- ~~11. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.~~
- ~~12. Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2024. 1151 t.j.), na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach, lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
13. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
14. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
- 15. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uodp.).**
16. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
17. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.

18. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.
19. Niniejsza decyzja potwierdza posiadanie przez inwestora tytułu prawnego do korzystania z terenu wokół zabytku (szpaleru drzew przy ulicy Adama Mickiewicza).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19.02.2025 r. Pan Tomasz Brągiel Prezes Zarządu oraz Pani Joanna Sosna Wiceprezes Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Rybnickiej 47, wystąpili do tut. Zarządu o wydanie zgody na remont istniejącej sieci wodociągowej metodą krakingu oraz na wykonanie nowego odcinka sieci wodociągowej metodą przewiertu sterowanego/przecisku, w pasie drogowym ww. dróg publicznych.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

Zgodnie z art. 38 Ustawy o drogach publicznych istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządcy drogi, mogą pozostać w dotychczasowym stanie. Przebudowa lub remont obiektów budowlanych lub urządzeń, o których mowa powyżej wymaga zgody zarządcy drogi, a w przypadku gdy planowane roboty są objęte obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę, również uzgodnienia projektu budowlanego. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż roboty związane z przedmiotowym remontem zostaną wykonane podczas prac realizowanych w ramach przebudowy ciągu pieszo-rowerowego w ciągu ul. A. Mickiewicza, postanowiono orzec jak w sentencji. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 j.t., ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta

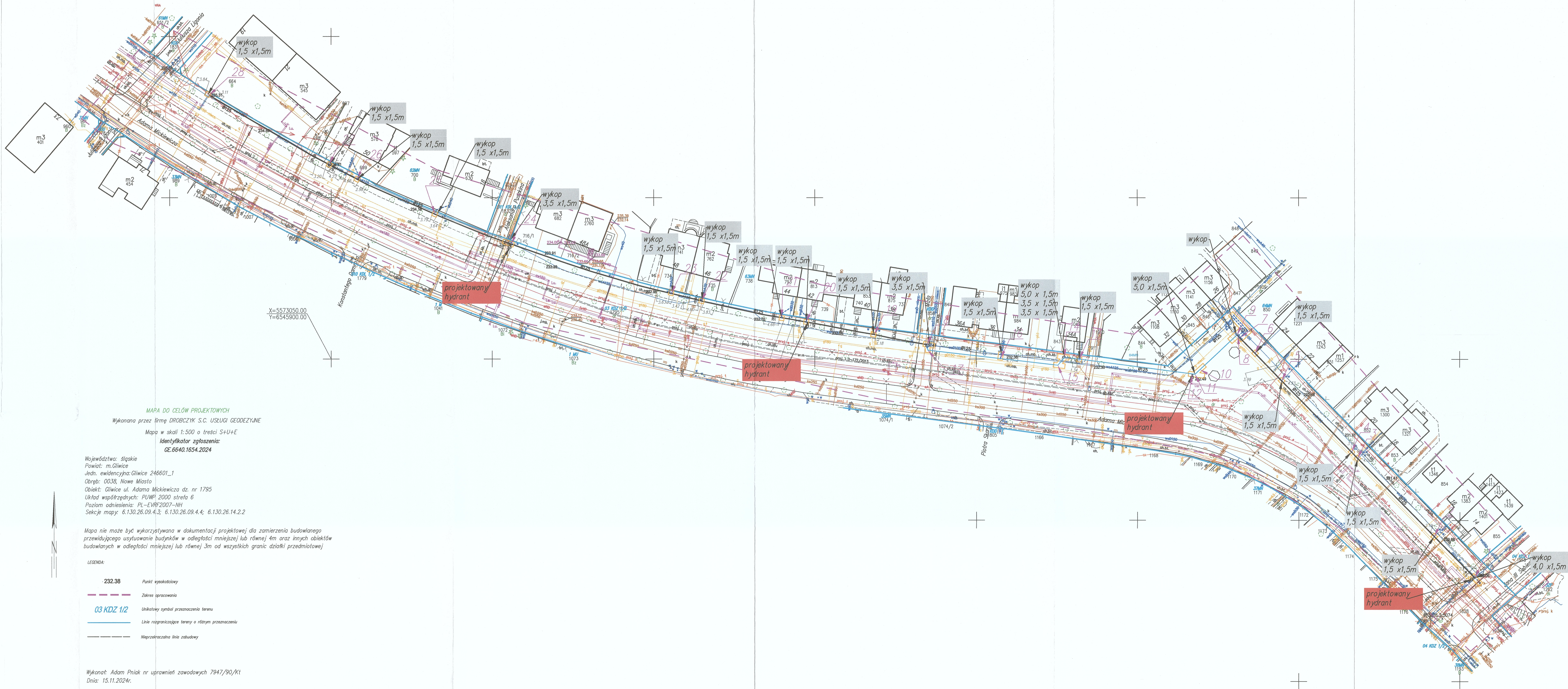
p.o. DYREKTOR

Dawid Ochód

Otrzymują:

1. Investor

2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Urząd Skarbowy w Katowicach, 3330-0-1)



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Wykonana przez firmę DROB CZYK S.C. USŁUGI GEODEZYJNE
Mapa w skali 1:500 o treści S+U+E
Identyfikator zgłoszenia:
GE.6640.1654.2024

Województwo: śląskie
Powiat: m. Gliwice
Jedn. ewidencyjna: Gliwice 246601_1
Obręb: 0038, Nowe Miasto
Obiekt: Gliwice ul. Adama Mickiewicza dz. nr 1795
Układ współrzędnych: PUM 2000 strefa 6
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Seksje mapy: 6.130.26.09.4.3; 6.130.26.09.4.4; 6.130.26.14.2.2

Mapa nie może być wykorzystywana w dokumentacji projektowej dla zamierzenia budowlanego przewidującego usytuowanie budynków w odległości mniejszej lub równej 4m oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od wszystkich granic działki przedmiotowej

- LEGENDA:
- 232.38 Punkt wysokościowy
 - - - - - Zakres opracowania
 - 03 KDZ 1/2 Unikłowy symbol przeniesienia terenu
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
 - Nieprzeznaczona linia zabudowy


Wykonat: Adam Pniak nr uprawnień zawodowych 7947/90/Kt
Dnia: 15.11.2024r.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera poświadczony operat techniczny. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GE.6640.1654.2024
Nazwa organu SGK, który otrzymał zgłoszenie prac	Prezydent Miasta Gliwice
Wykonawca prac geodezyjnych	DROB CZYK S.C. USŁUGI GEODEZYJNE
Imię i nazwisko oraz nr upr. zawodowych kierownika prac	Adam Pniak nr upr. 7947/90/Kt
Numer protokołu weryfikacji	GE.6640.1654.2024_23164
Data wystawienia protokołu weryfikacji	15.11.2024r.

- LEGENDA:
- 6125 odcinek sieci wodociągowej przewidziany do remontu metodą krakowską
 - 6125 odcinek sieci wodociągowej przewidziany do wykonania metodą bezwykopową - przewiertu
 - istniejące przyłącze wodociągowe do przepięcia
 - istniejący wodociąg do likwidacji
 - wykop punktowy
 - proj. hydrant

Załącznik do projektu
Nr. CDm/521/2025/K
z dnia 05.03.2025

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
ul. Płowicka 31, 44-121 Gliwice
NIP: 631-244-02-61, REGON 246609251
(11)

Inwestor: PWiK Sp. z o.o. - Gliwice		Skala: 1:500	Data	Nazwisko	Podpis
Remont sieci wodociągowej żeliwnej DN125 mm metodą bezwykopową wzdłuż ul. Mickiewicza w Gliwicach.		Stadium: PB	Projektował: 11 2024	W. Przybycin	
		Sprawił:			
Plan sytuacyjny					
	Nr projektu PB-143	Nr rys. PB-143-R-01			Arkusz
	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.				